

🕒 Создано: 17.03.2026 в 14:12

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 04:57

Москва, улица Земляной Вал, 34АС1

394 000 ₹

Москва, улица Земляной Вал, 34АС1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

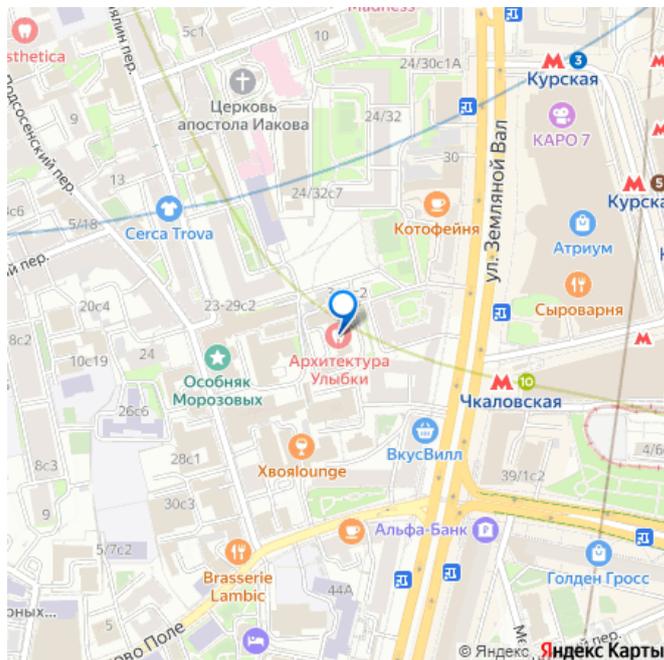
Предлагаю Вашему вниманию помещение с отдельным входом в Бизнес-центре класса В, в Басманном районе г. Москвы. Удачное расположение БЦ позволяет с комфортом добираться до работы как автовладельцам (въезд с Садового кольца 50м) , пешая доступность от 2-х станций метро Курская (4 мин.) и Чкаловская (3 мин.). Развитая инфраструктура района - магазины и кафе, шоу-румы и ТЦ. 3-х этажное здание оснащено системами приточно-вытяжной вентиляцией и кондиционирования, системами сигнализации и пожаротушения. БЦ

<https://move.ru/objects/9292099612>

BePro, BePro

79169719839

для заметок



круглосуточно охраняется собственной службой безопасности, ведется внутреннее и внешнее (по всему периметру) видеонаблюдение. Парковка на собственной территории. Помещение с отдельным входом со двора, площадью 200 кв.м. расположено на 1-м и цокольном этажах и состоит из зоны ресепшн, нескольких кабинетов различной площади с окнами и кондиционерами, подсобного помещения, комнаты для приема пищи и санузла. Выполнен стандартный офисный ремонт, есть возможность работы 24/7. Коммерческие условия: в арендную ставку включены коммунальные и эксплуатационные платежи. Юр. адрес предоставляется, ИФНС 9. Номер объекта: #1/548913/18615



