

Создано: 14.10.2025 в 17:43

Обновлено: 26.01.2026 в 04:59

<https://move.ru/objects/9285760457>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, проспект Андропова, 36

4 575 480 ₽

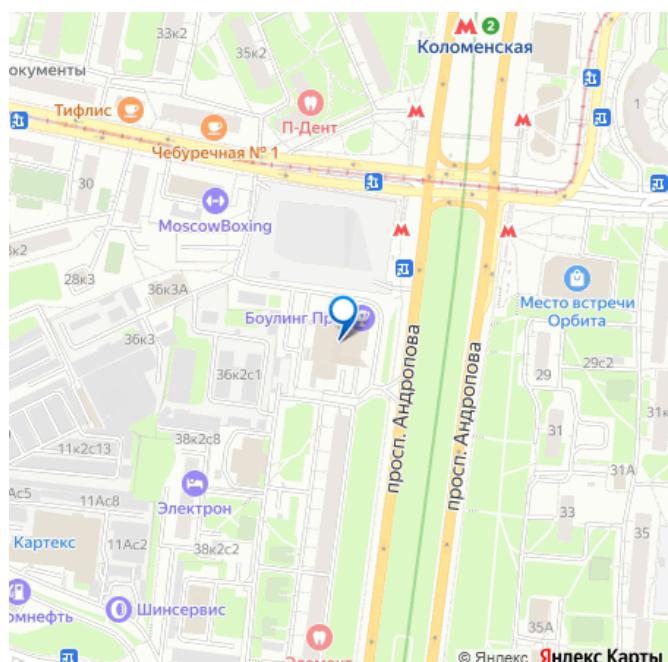
Москва, проспект Андропова, 36

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[проспект Андропова](#)



Офис

Общая площадь

2011.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

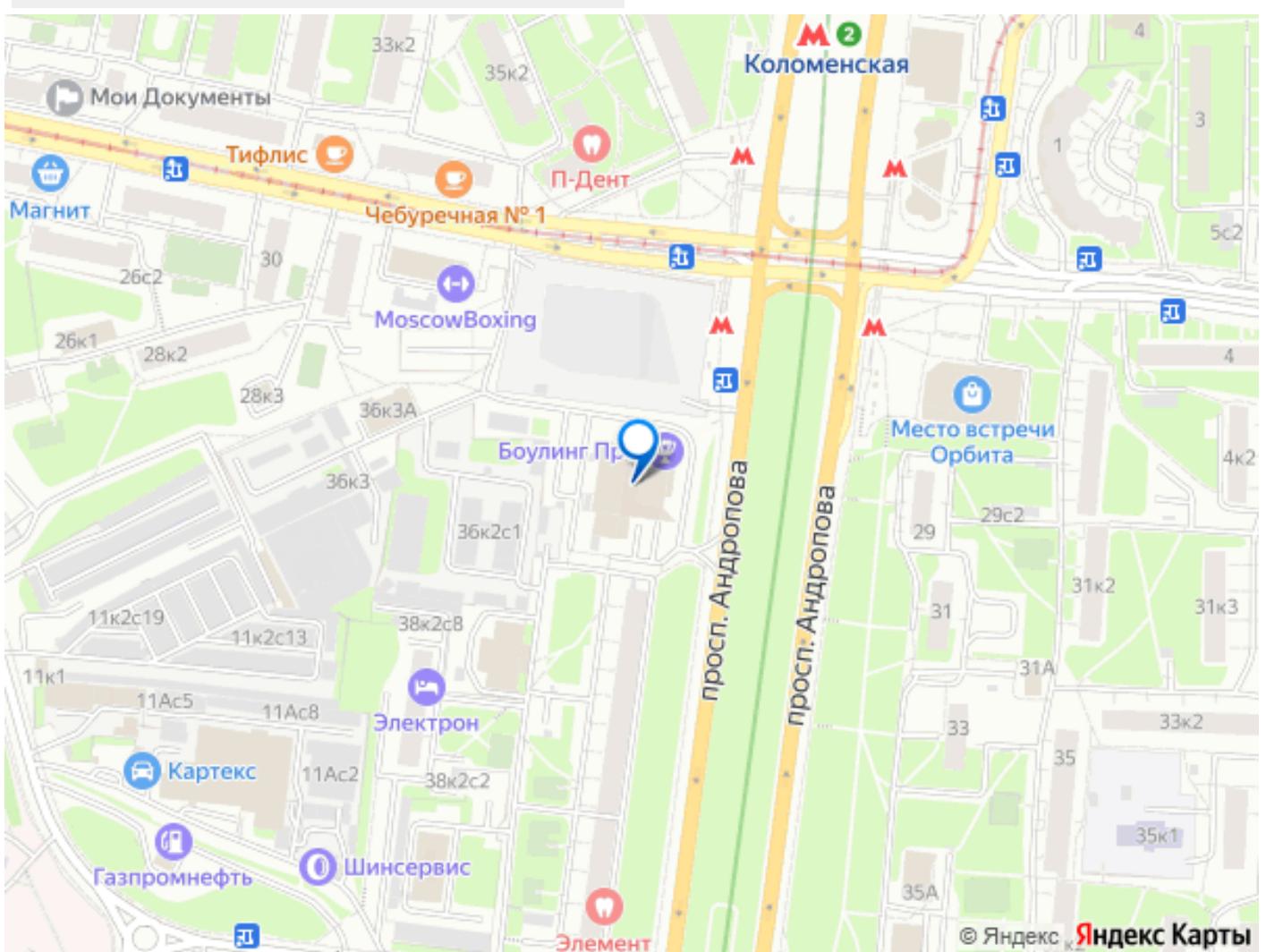
Лот 957868 Предложение от Собственника!

Предлагается к рассмотрению офисное помещение общей площадью 2011,2 м², расположенное на пятом этаже здания. Ключевым преимуществом является его транспортная доступность в двух минутах ходьбы находится станция метро «Коломенская». Помещение имеет отдельный вход и оснащено лифтом. Для обеспечения безопасности и комфорта в офисе функционирует современная инфраструктура. Установлена система контроля и управления доступом с

возможностью настройки временных ограничений. Климатический контроль обеспечивается центральной системой кондиционирования и приточно-вытяжной вентиляцией. Вопросы безопасности находятся на высоком уровне. Помещение оборудовано автоматической системой пожаротушения, использующей в зависимости от зоны различные огнетушащие вещества, включая воду и газ.

В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 3 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ада , доб. 264, ЛОТ 957868





Move.ru - вся недвижимость России