

🕒 Создано: 05.03.2026 в 01:52

Обновлено: 05.03.2026 в 01:52

Москва, пр-т Андропова, 36

21 000 ₺

Москва, пр-т Андропова, 36

Улица

[проспект Андропова](#)

Офис

Общая площадь

2011 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

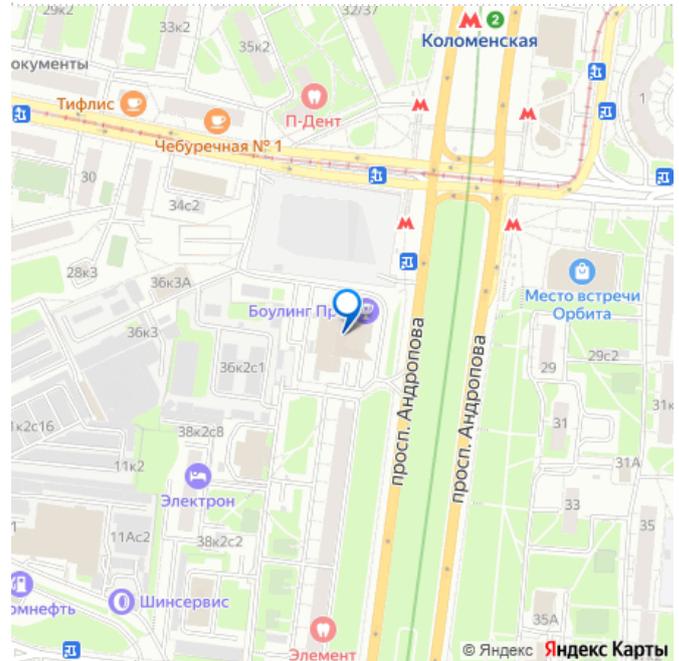
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 19527 Самое выгодное предложение в этом районе! Помещения с высококачественной отделкой и инженерией (Умный офис), максимально открытой планировкой, реально готовые к немедленному использованию «завтра». Подведены все инженерные коммуникации, сильные, слабые токи в фальш-поле, индивидуальное кондиционирование, индивидуальный свет; качественно оборудованные кухни для сотрудников и места общего пользования. Смонтированы все коммуникации и гнезда для быстрого монтажа камер видеонаблюдения. Единовременная разрешенная электрическая

для заметок



мощность - 1,2 Мегаватт, имеется резервный источник электроэнергии - 0,7 Мватт (дизель-генератор). Имеются два грузовых лифта / 3200 кг / для подъема/спуска из крытой разгрузочной зоны/пандуса. на 1 этаже. Здание находится в семидесяти метрах от станции метро Коломенская. Это 20 минут на метро от Кремля или 11 минут — от кольцевой линии. На машине: с ТТК три с половиной километра по проспекту Андропова в область. Выполнена высококачественная отделка. Железобетонные перекрытия. Планировка Открытая. Класс В. Офисно-торговый комплекс, МФК. Всего этажей: 7. Парковка: Подземная парковка на 60 мм. Надземная на 100 мм.

