

Создано: 09.02.2026 в 16:58

Обновлено: 11.02.2026 в 01:37

<https://move.ru/objects/9289673766>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Никольская улица, 10

958 075 ₽

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

Офис

Общая площадь

201.7 м²

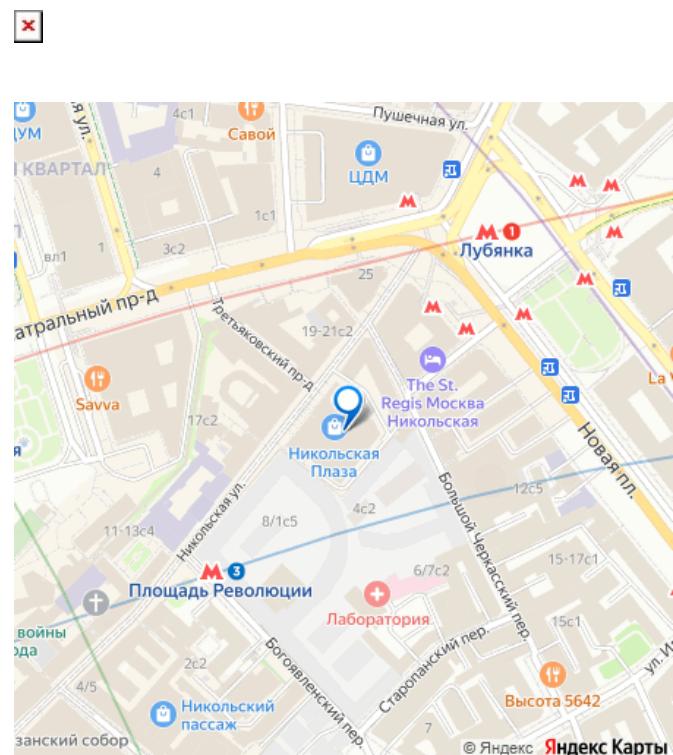
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 201.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогобложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры: Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Аренда офиса «Никольская Плаза» позволяет вести активную и успешную бизнес-деятельность непосредственно в центре столицы. Здание БЦ оснащено охранной и противопожарной сигнализациями, а также прогрессивной системой видеоконтроля. Также, аренда офиса в «Никольская Плаза» включает в себя оплату как всех предусмотренных коммунальных платежей, так и налога на добавленную стоимость.



