

Создано: 09.02.2026 в 16:58

Обновлено: 11.02.2026 в 01:37

<https://move.ru/objects/9289673766>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Никольская улица, 10**

**958 075 ₽**

Москва, Никольская улица, 10

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Никольская](#)

**Офис**

Общая площадь

201.7 м<sup>2</sup>

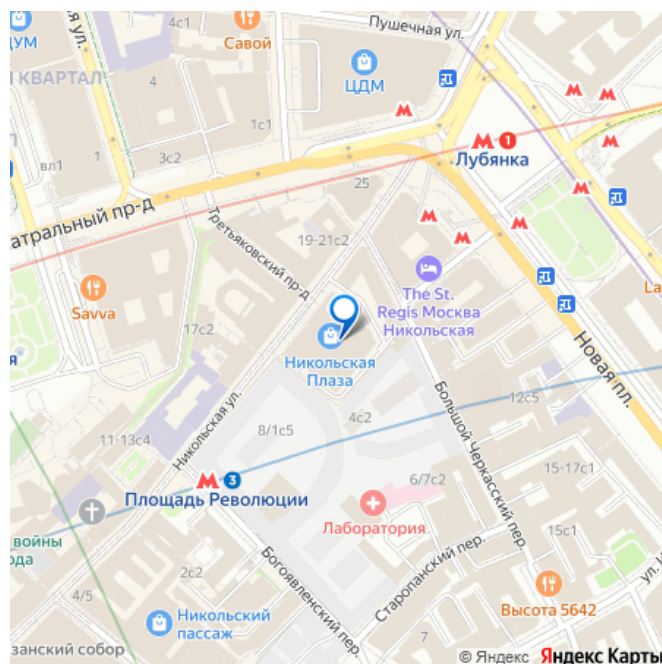
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду офис 201.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет, охрана здания.

- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: НДС;
- вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по

документу; • интернет провайдеры:

Совинтел; • парковка: 214 мест, 55000 р./мес;

• здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для

организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните.

Для вас наши услуги абсолютно бесплатны —

их оплачивают бизнес-центры. Описание

бизнес-центра: Аренда офиса «Никольская

Плаза» позволяет вести активную и

успешную бизнес-деятельность

непосредственно в центре столицы. Здание

БЦ оснащено охранной и противопожарной

сигнализациями, а также прогрессивной

системой видеоконтроля. Также, аренда

офиса в «Никольская Плаза» включает в себя

оплату как всех предусмотренных

коммунальных платежей, так и налога на

добавленную стоимость.



