

Создано: 13.02.2026 в 03:52

Обновлено: 14.02.2026 в 06:22

<https://move.ru/objects/9289889078>

**Дмитрий Оборников, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, переулок Романов, 4**

**10 258 167 ₽**

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

2018 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 2 018 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 61 000

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 10 258 166,7 р. включая

НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

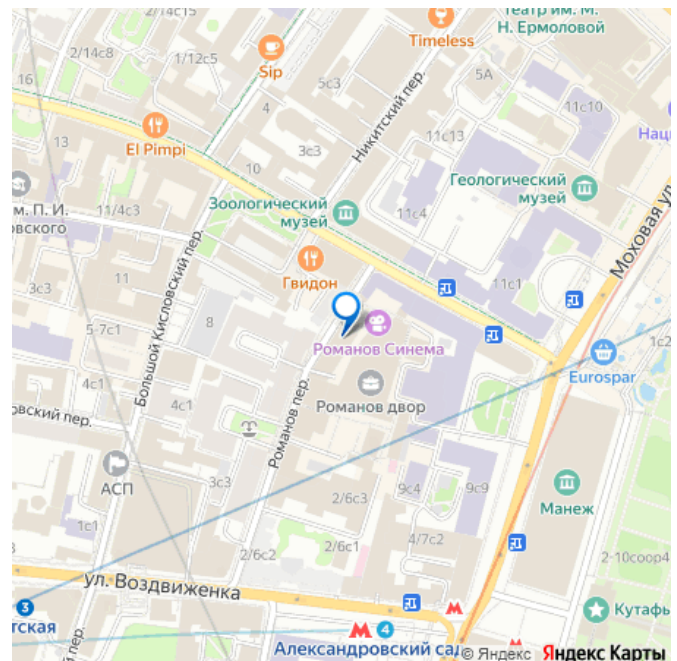
Романов переулок, 4, Москва Класс: А

Этажность: 7 Налоговая: 3 Год постройки:

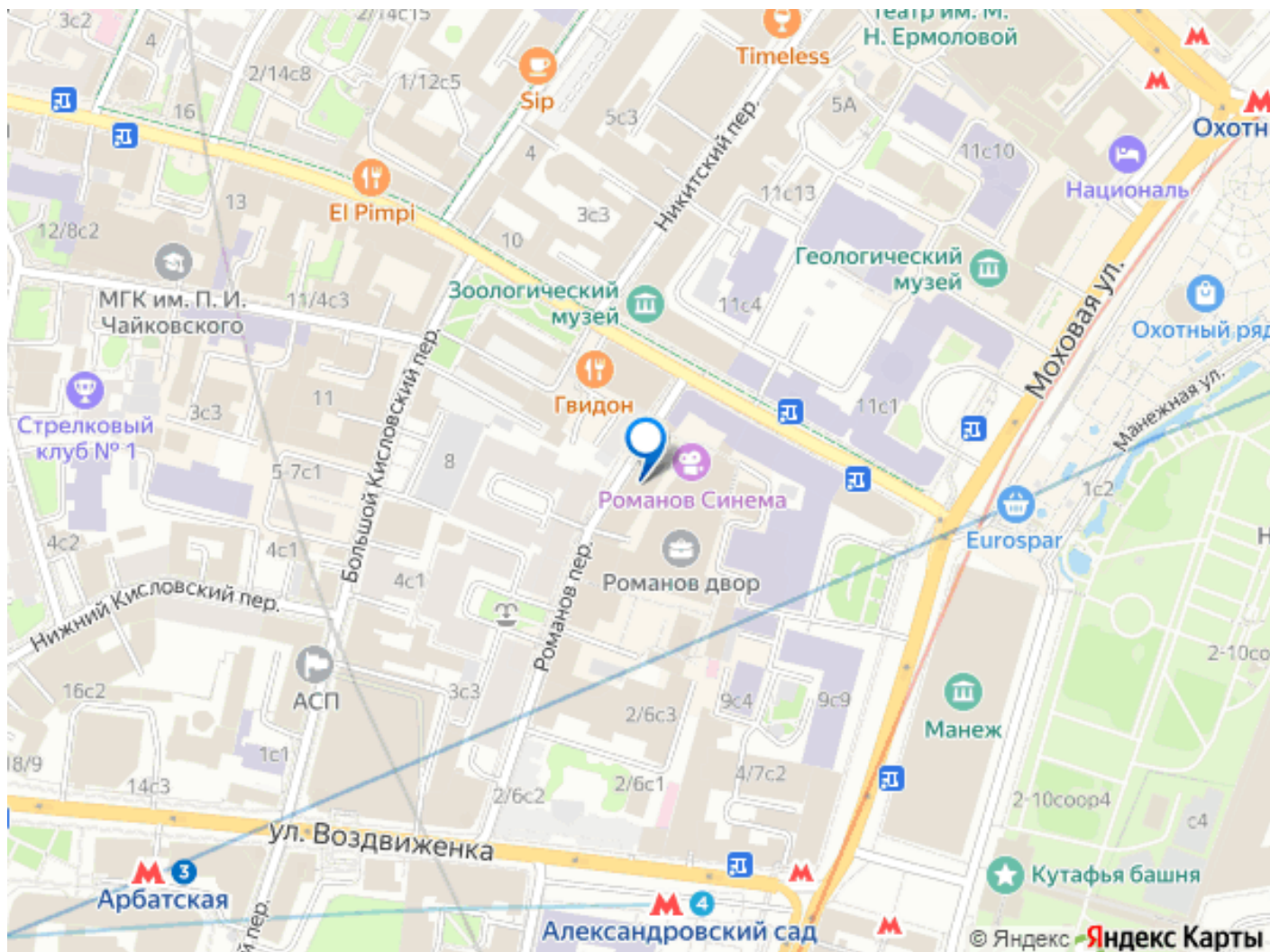
2003 Лифты: 3 пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.)

Безопасность: Охрана, Сигнализация

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России