

Создано: 23.05.2025 в 14:11

Обновлено: 17.01.2026 в 03:08

<https://move.ru/objects/9280359416>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Новгородская улица, 1

**353 526 ₽**

Москва, Новгородская улица, 1

Округ

[СВАО, район Лянозово](#)

Улица

[улица Новгородская](#)

**Офис**

Общая площадь

201 м<sup>2</sup>

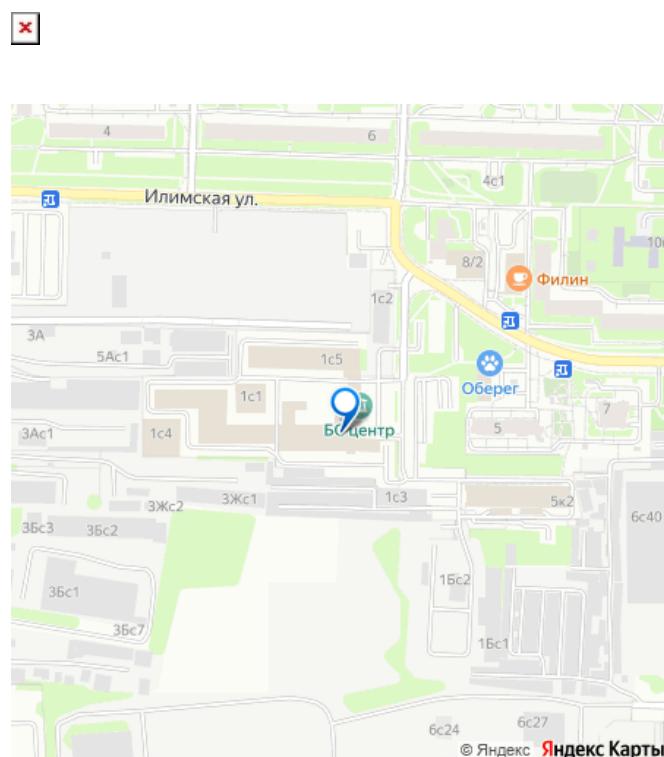
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-парк «БизнесДепо I» класса В+

Площадь: 201 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 21 106 р.

за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 353 525,5 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 4 Планировка: смешанная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Высота

потолков, h: 3.50м Характеристики здания

Адрес: Новгородская ул., 1, Москва Округ:

САО Класс: В+ Площадь здания: 50 000 м<sup>2</sup>

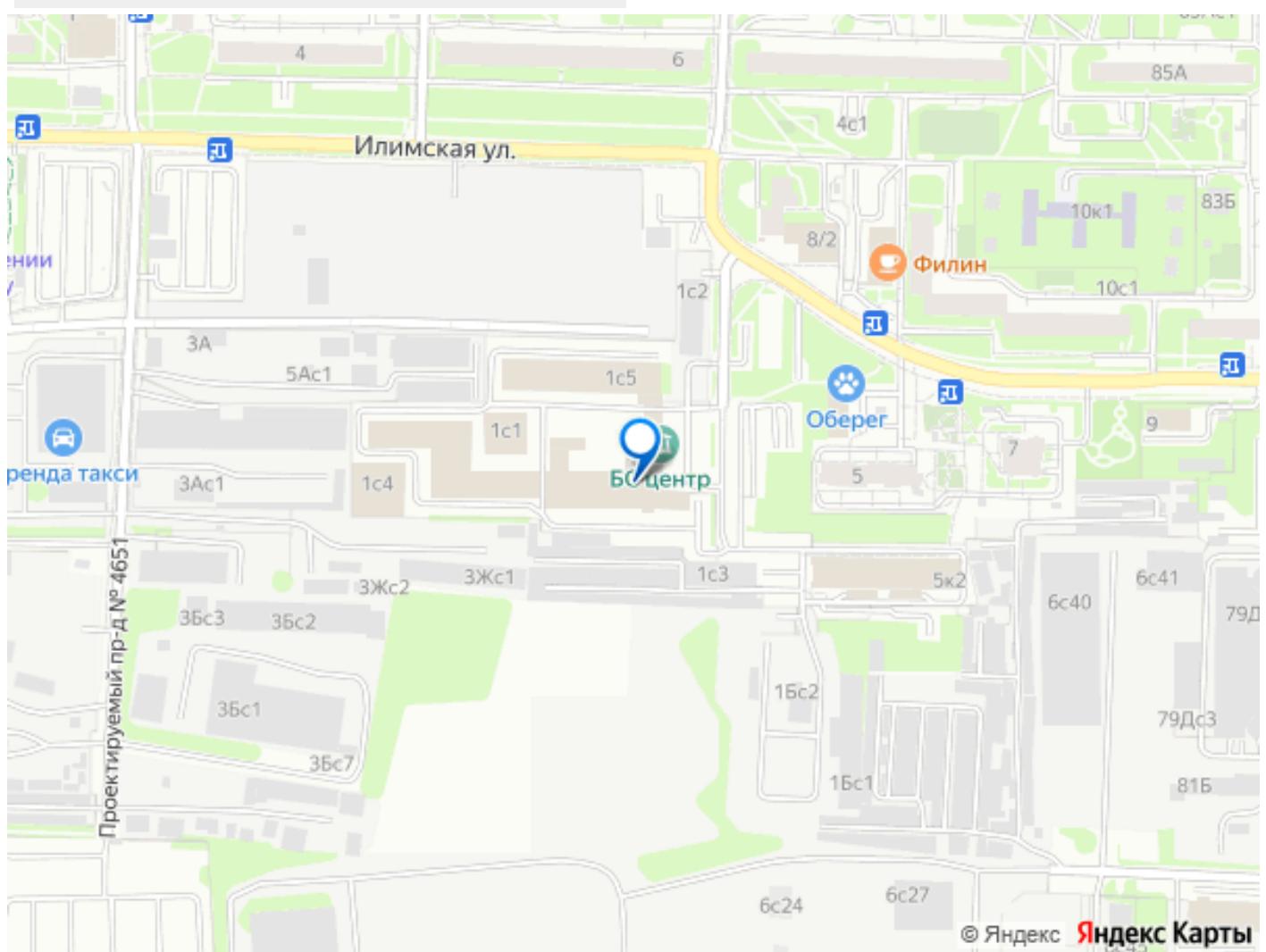
Полезная площадь: 50 000 м<sup>2</sup> Этажность: 6

Налоговая: 15 Год постройки: 1996 Год

реконструкции: 2008 Лифты: 8 пас.

Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация Все необходимые системы ПБ, системой кондиционирования, компьютерная сеть.





Move.ru - вся недвижимость России