

Создано: 13.02.2026 в 05:31

Обновлено: 07.03.2026 в 05:24

<https://move.ru/objects/9291244771>

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Лесная улица, 43**

**161 853 ₽**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

20.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Лесная, 43» класса В+

Площадь: 20,1 м2 Арендная ставка: 96 628,9

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 161 853,3 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Характеристики здания

Адрес: Лесная улица, 43, Москва Класс: В+

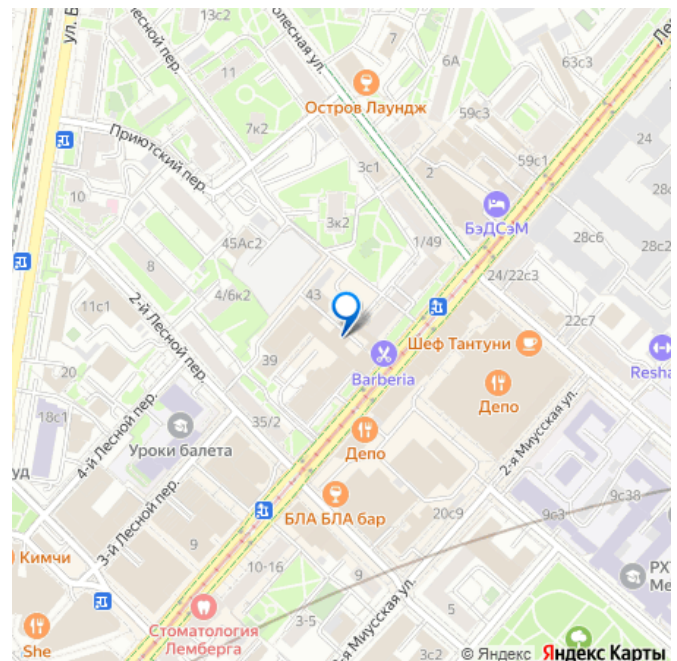
Этажность: 6 Год постройки: 1914 Год

реконструкции: 2000 Безопасность: Охрана,

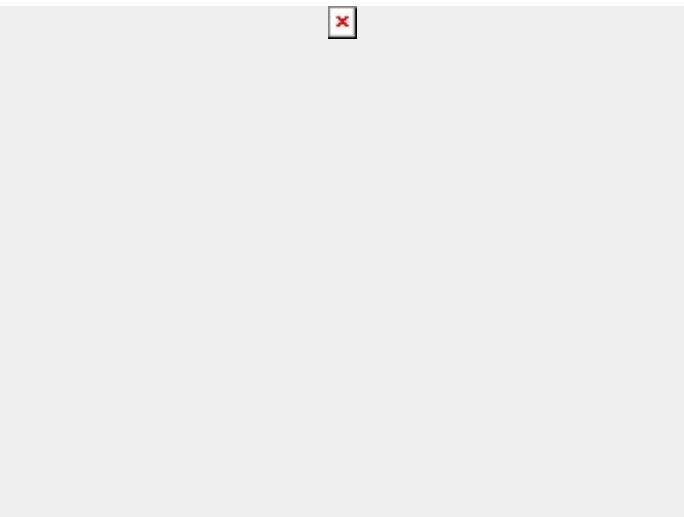
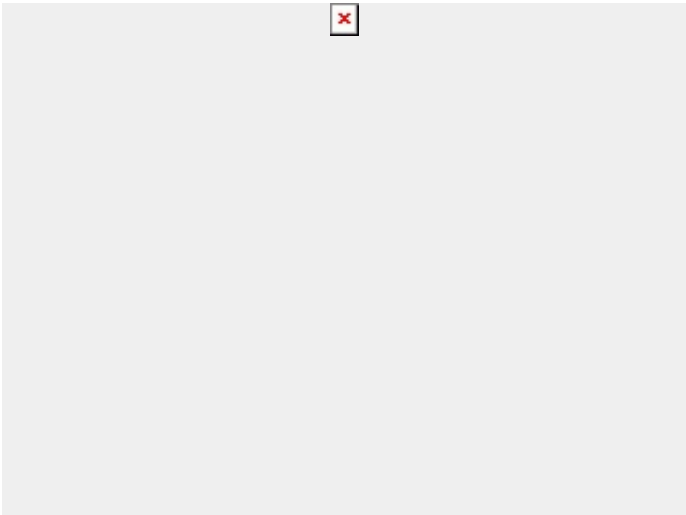
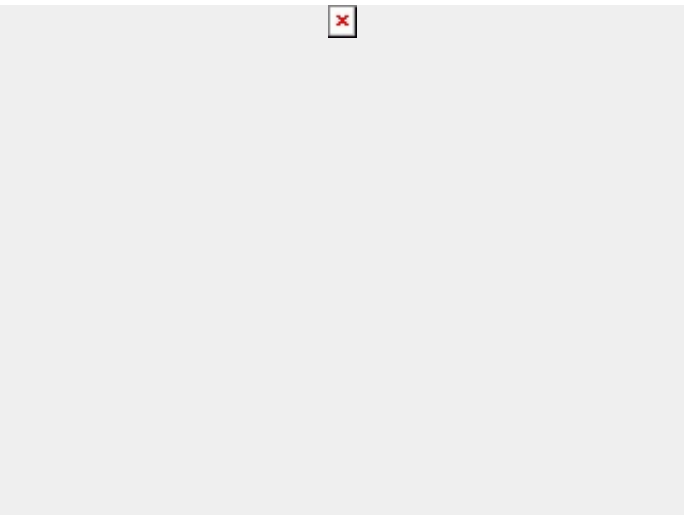
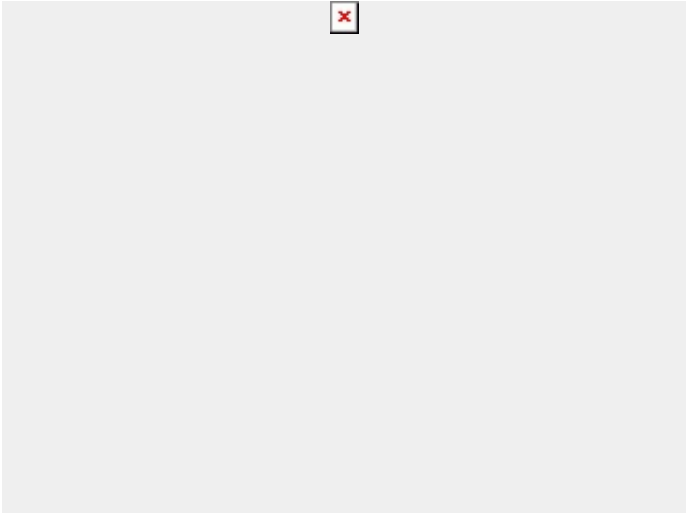
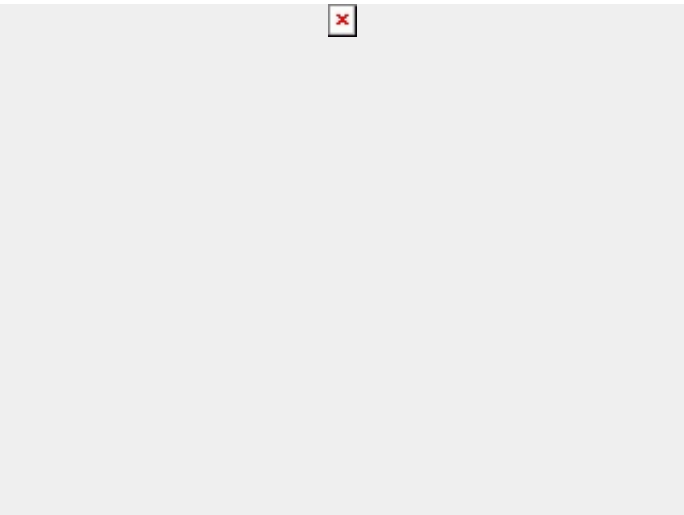
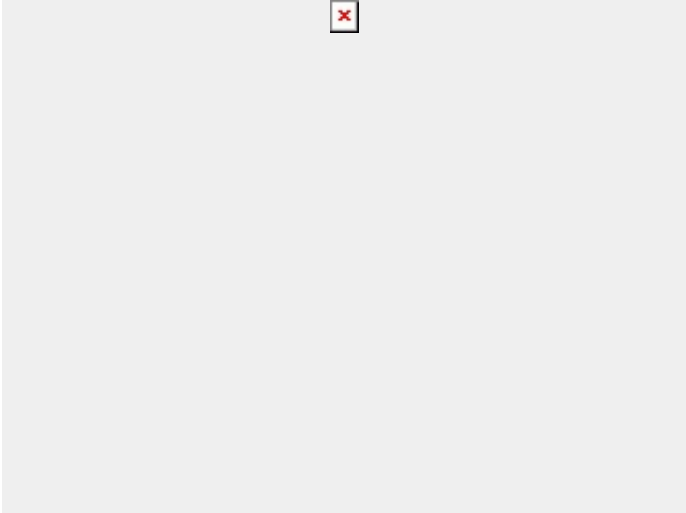
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

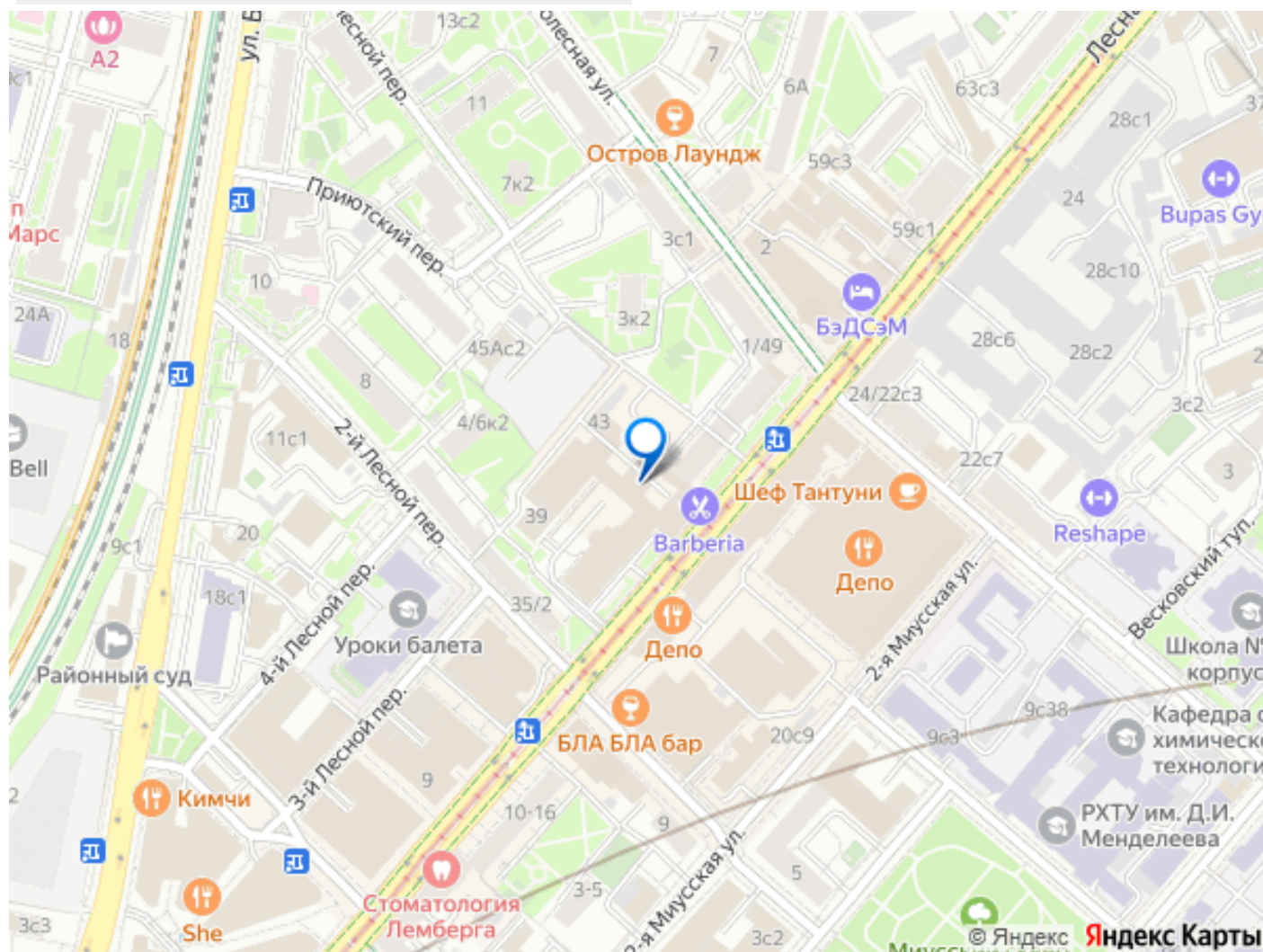
(электронные пропуска) Парковка: Платная

для заметок



открытая Инфраструктура:  
Кафе/Ресторан/Столовая свежий ремонт,  
мебель





Move.ru - вся недвижимость России