

🕒 Создано: 25.03.2026 в 08:20

🔄 Обновлено: 28.03.2026 в 07:40

**Москва, Варшавское шоссе, 26**

**510 942 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

## Офис

Общая площадь

201 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 201 кв. м в бизнес-центре «Варшавская Плаза». Округ: Южный (ЮАО). Район: Нагорный. Ближайшие станции метро: Нагатинская, Верхние Котлы.

Характеристики: - Класс: В; -

Арендопригодная площадь: 20009.82; - Код налоговой: 26; - Размер типового этажа: 600;

- Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 250; - Интернет-

провайдеры: ВиЛэнд. Арендная ставка: 30

500.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: -

В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -

Оплачивается отдельно: Интернет,

Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,

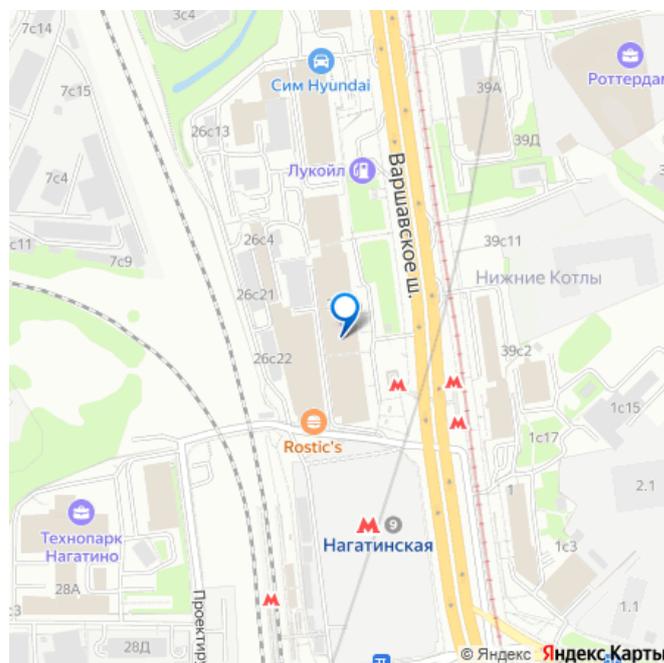
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без

<https://move.ru/objects/9292562136>

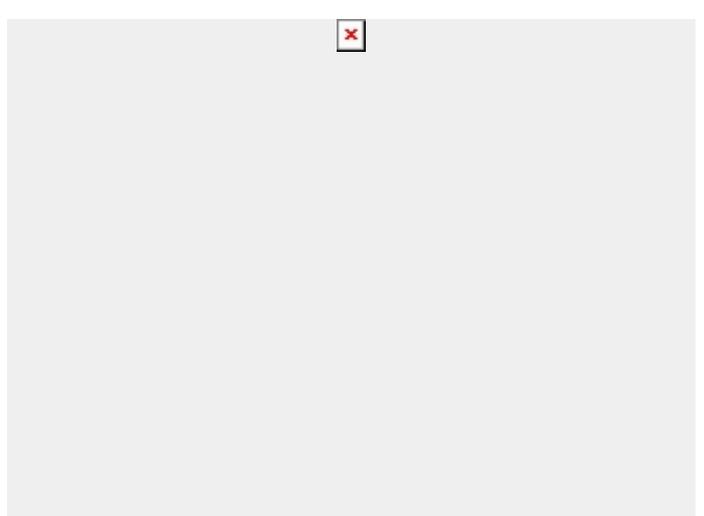
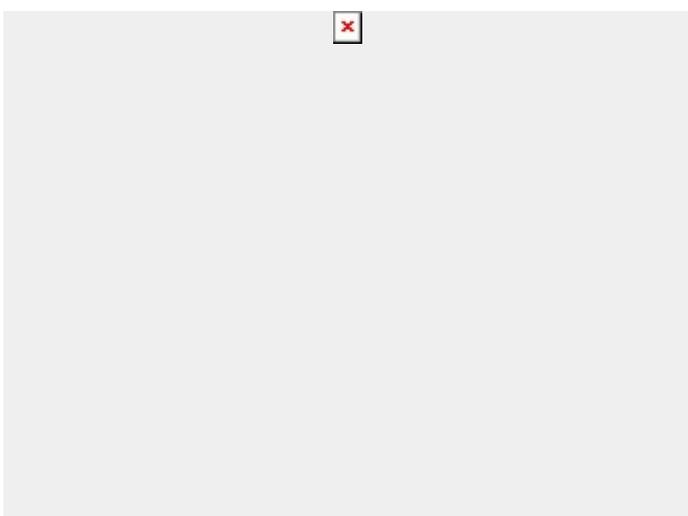
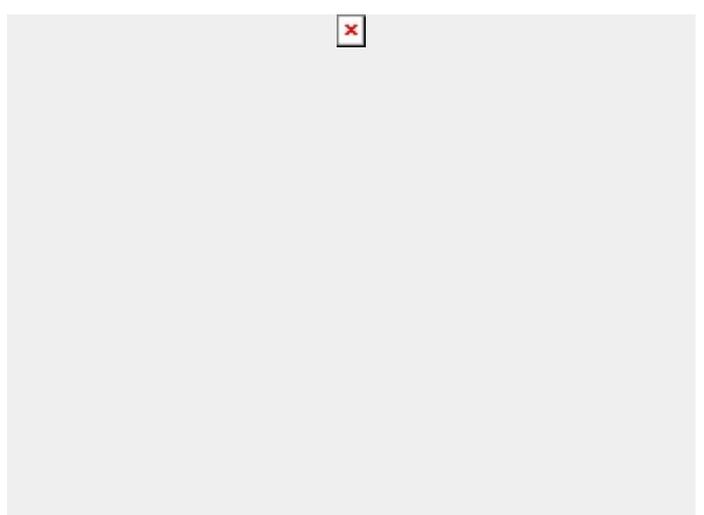
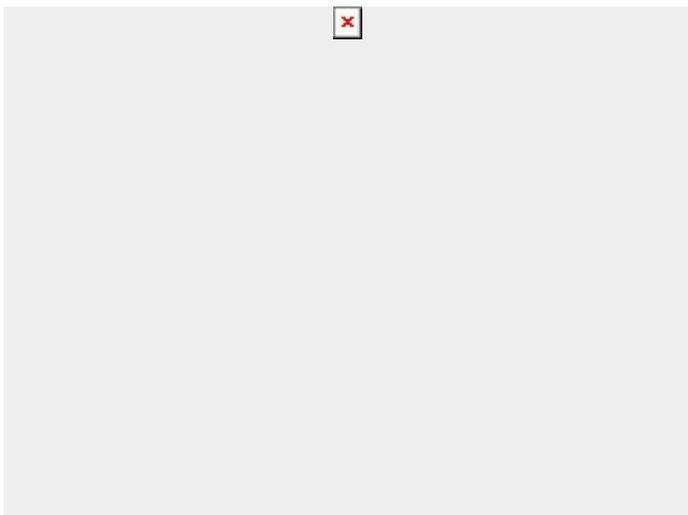
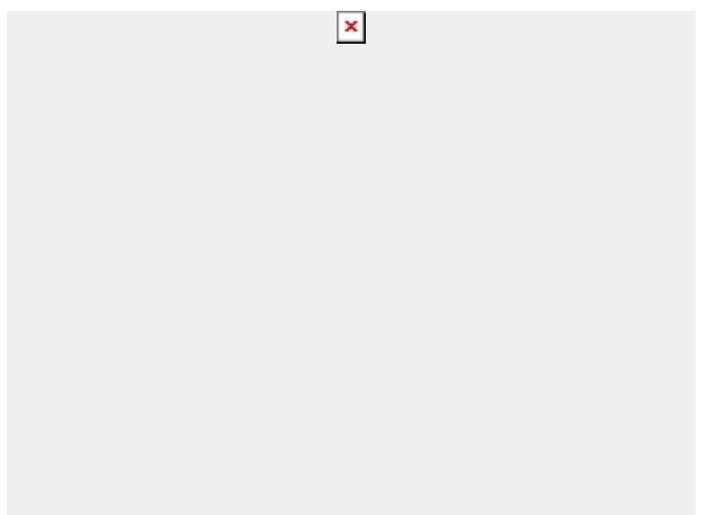
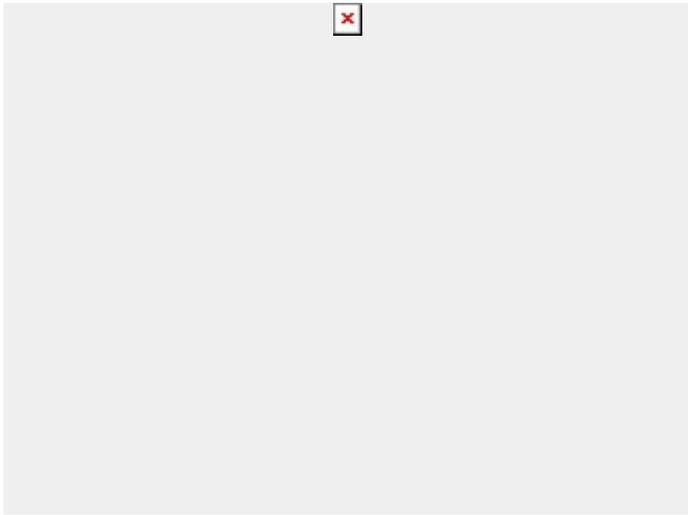
**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

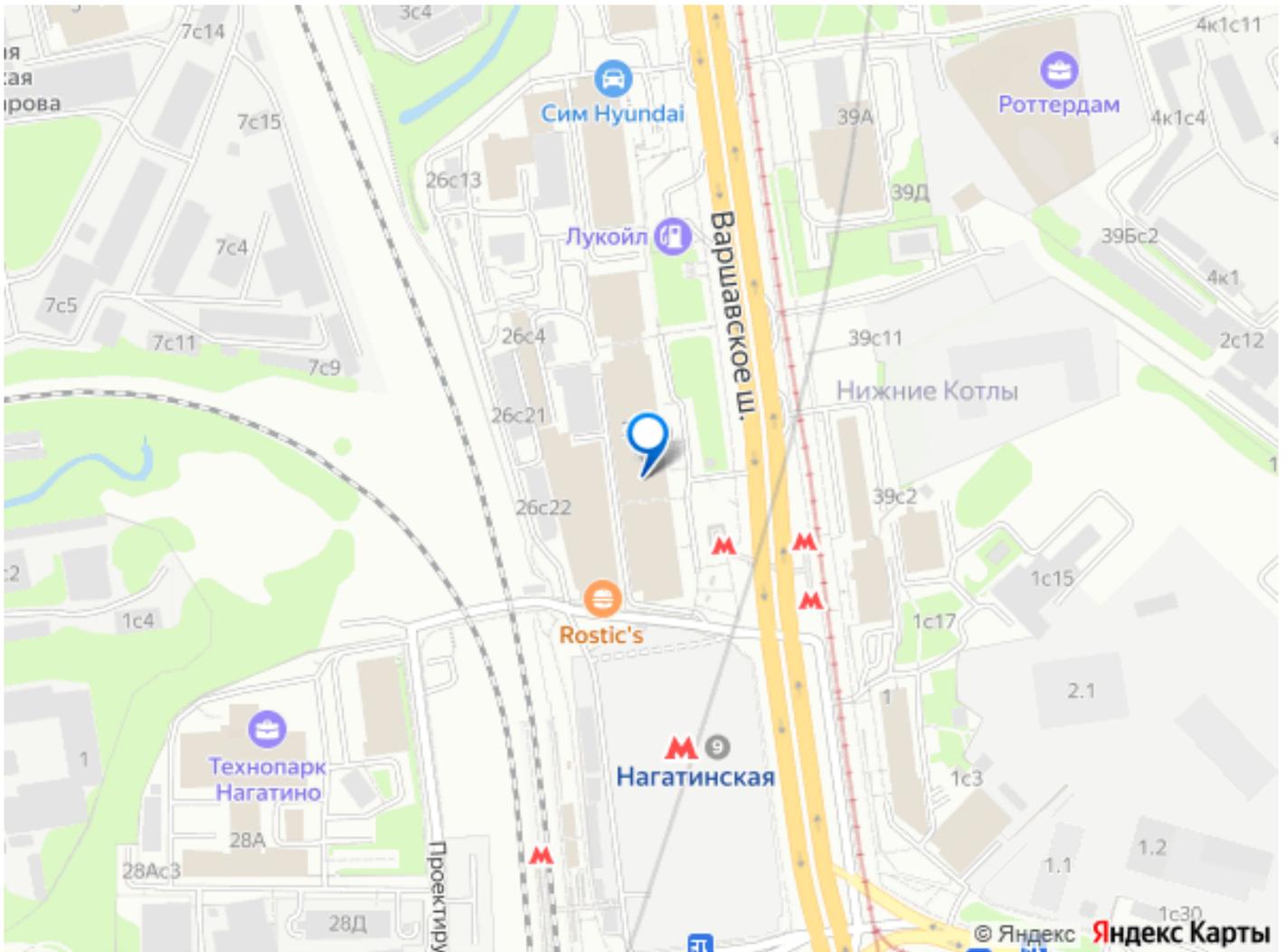
**79152664129**

для заметок



комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.684503,37.621947 ID = с\_1775396





Move.ru - вся недвижимость России