

Создано: 28.10.2025 в 17:08

Обновлено: 14.02.2026 в 06:06

<https://move.ru/objects/9286142787>

Ирина Ильина, Officepoints

**79890483561**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС8

**455 625 ₽**

Москва, 2-я Хуторская улица, 38АС8

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

202.5 м<sup>2</sup>

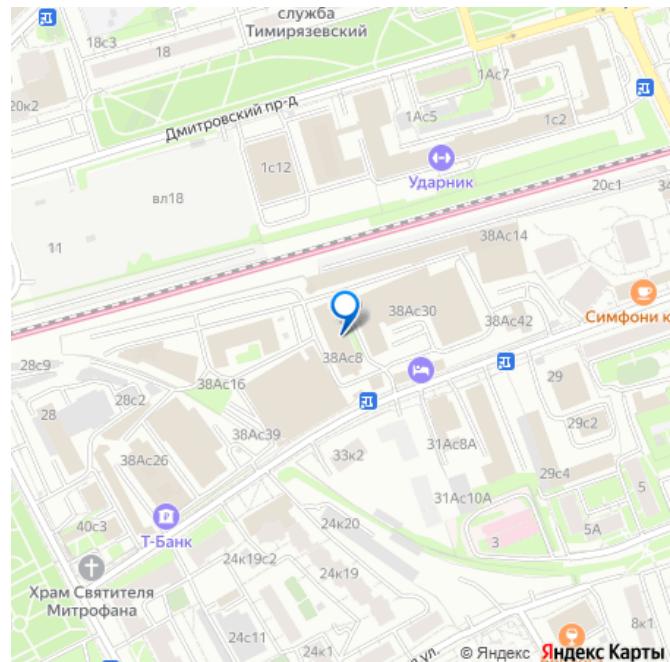
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

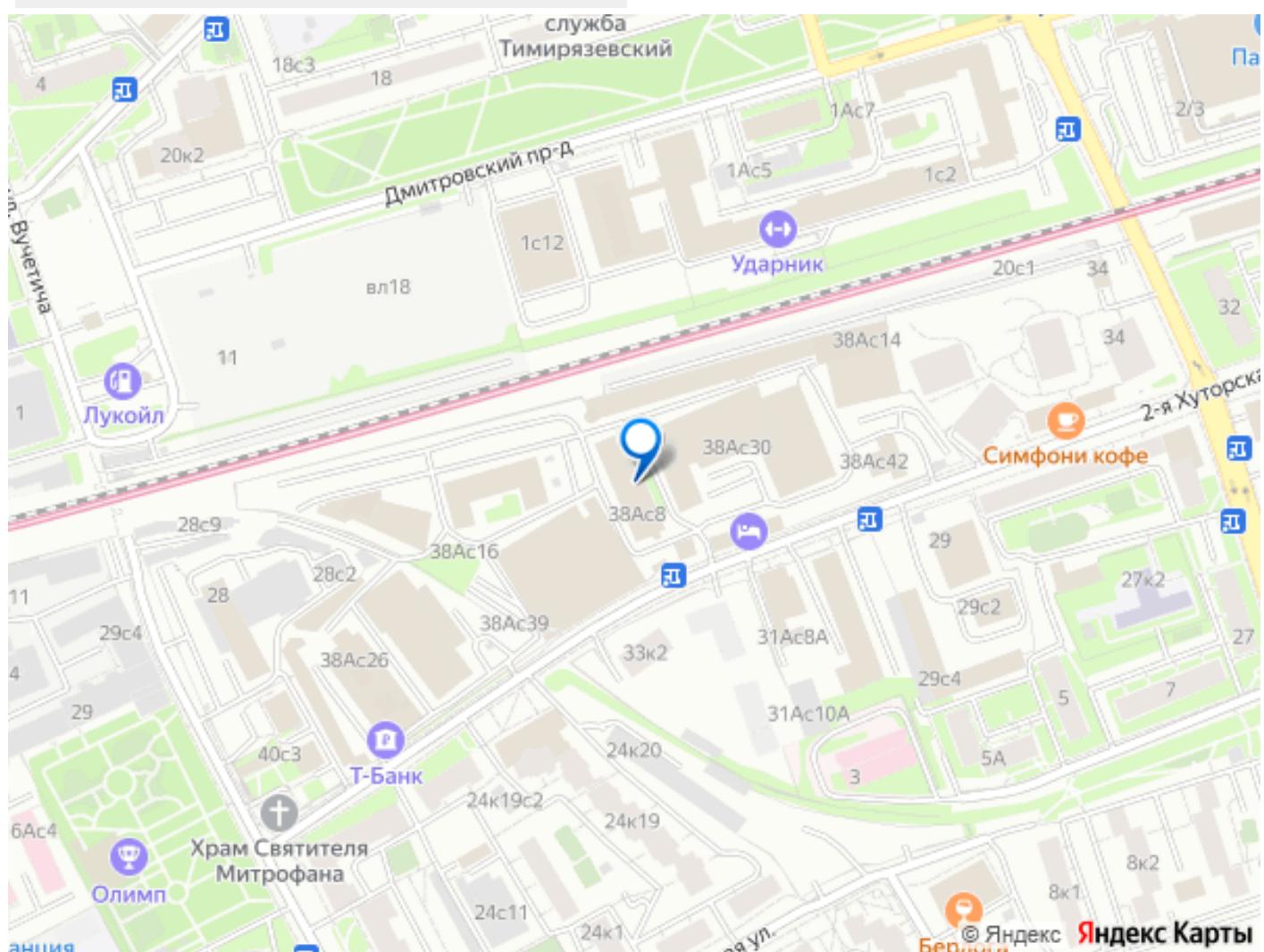


**Описание**

Сдается в аренду офисное помещение на 6 этаже в БЦ Мирланд, В+ класса, который находится по адресу: ул. 2-я Хуторская, д. 38А, стр. 8. Пешая доступность от станций метро Гражданская и Дмитровская. Удобный выезд на Ленинградский проспект, Волоколамское шоссе, 2-ю Хуторскую и Башиловскую улицы. В помещении стандартная офисная отделка, смешанная планировка. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. В наличии наземная парковка (14 000 руб. в месяц за м/место). Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению. Звоните прямо сейчас и мы

согласуем точное время показа в удобное для  
Вас время, отправим план помещения и  
ответим на все ключевые вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России