

Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 22с1

**21 788 745 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 22с1

## Офис

Общая площадь

2026.86 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Прямая аренда от собственника! В Москва-Сити (БЦ Neva Towers, класс А+) сдаётся в аренду офисное помещение 2026кв.м. БЦ обладает высшим экологическим сертификатом LEED с оценкой «GOLD», Локация: 5 минут пешком от ст.м. «Деловой центр» и «Международная». 26 этаж. Смешанная планировка. Качественная офисная отделка. Высота потолков: 3,9м. Санузлы внутри блока. Отдельный вход с улицы. Грузовой лифт. Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. - Высокотехнологичная архитектура - Современный дизайн интерьеров - Новейшие инженерные системы - СКУД. Доступ 24/7 - Круглосуточная охрана. Видеонаблюдение - Лифты: KONE, 6 пассажирских, 2 сервисных - Подземная

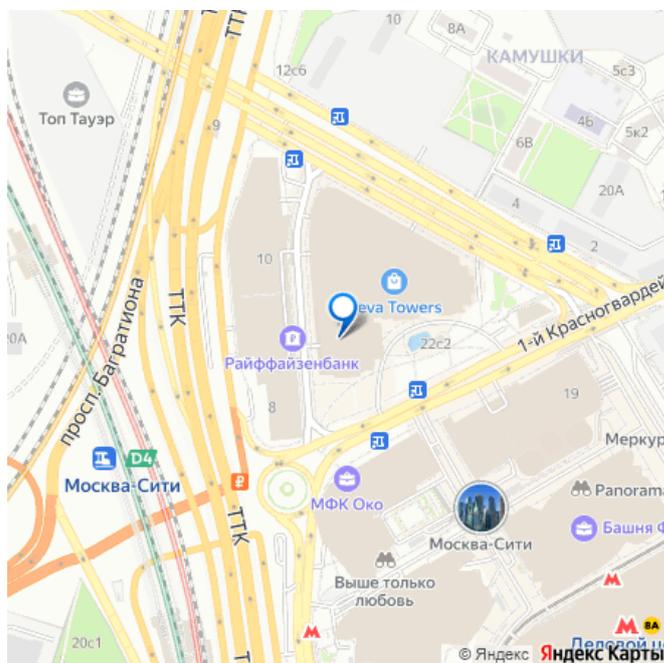
<https://move.ru/objects/9290781800>

Владимир, Агентство недвижимости

АБ Риэлти

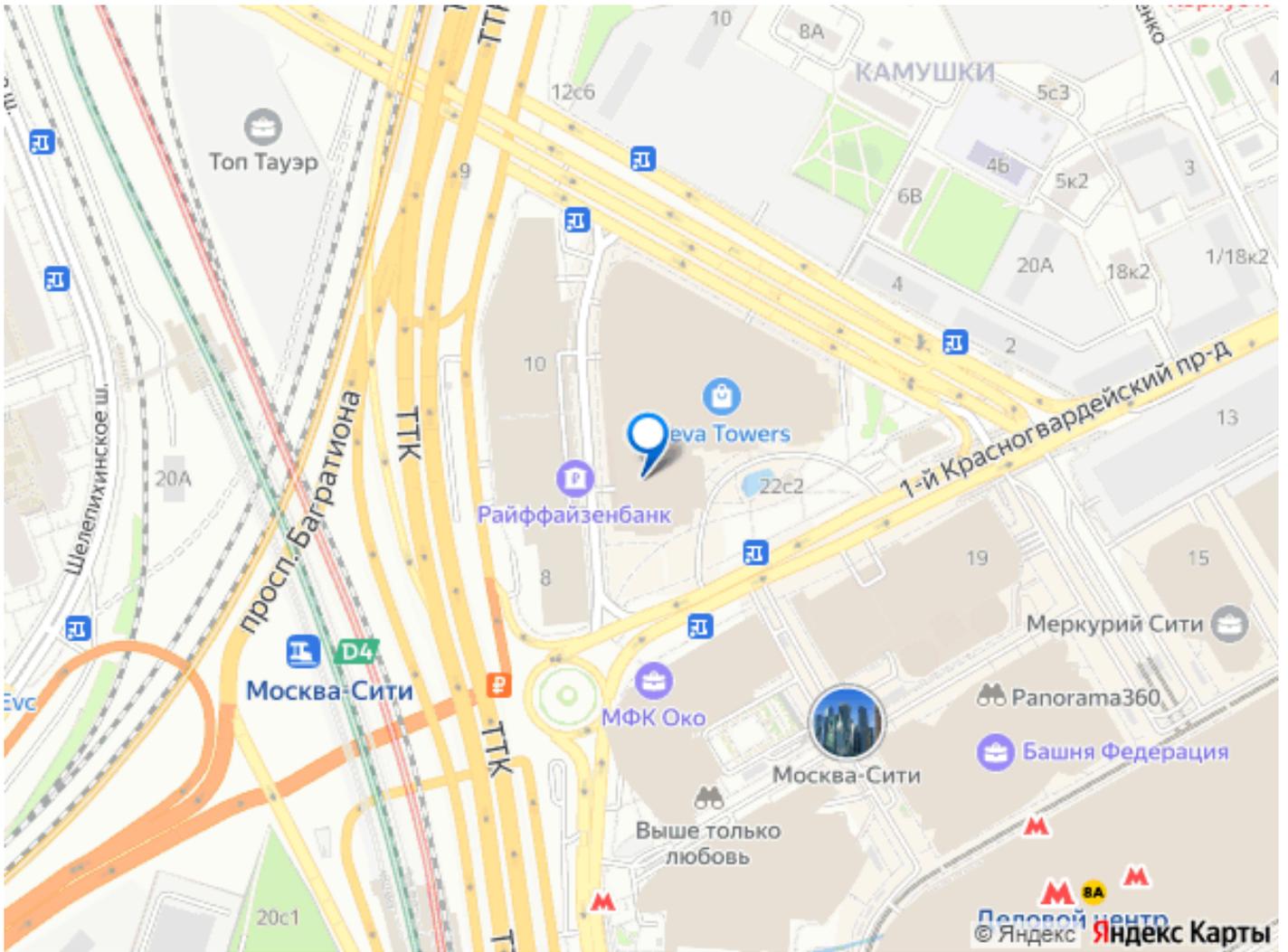
**89251234567**

для заметок



парковка - Благоустроенная собственная территория с озеленением Прямой договор с собственником! ИФНС 3. Предоставляются арендные каникулы и юридический адрес. Арендная ставка указана с учетом НДС и эксплуатационных расходов. Коммунальные платежи, интернет, парковка оплачиваются отдельно. Звоните, оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России