

Создано: 29.10.2025 в 17:25

Обновлено: 23.01.2026 в 08:09

<https://move.ru/objects/9286169631>

Ольга Мельникова, Praedium

79104767883

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

22 142 492 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

2026 м²

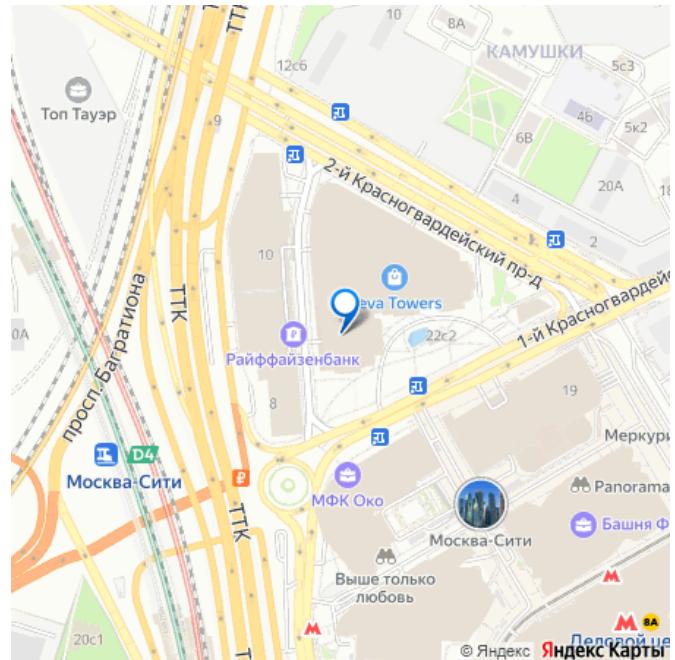
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: L12589 Представляем вам
исключительный объект в комплексе Neva
Towers, Москва-Сити Разместите ваш бизнес в
одном из самых престижных мест столицы —
многофункциональном комплексе Neva
Towers в Московском Международном
Деловом Центре «Москва-Сити».

Преимущества прямого предложения: Объект
представлен напрямую от владельца, без
посредничества и переплаты. Платеж
агентам за приведенных клиентов. Ваш
новый офис: Площадь: половина этажа общей
площадью 2027 м?. Оформление:
премиального уровня, высококачественная

отделка и уникальная функциональность.

Полный комплект готовности: офис

абсолютно готов к переезду и запуску

бизнеса. Технические и сервисные

достоинства: Номер налоговой инспекции: 03.

Высокая скорость передвижения благодаря

наличию лифтов. Постоянная циркуляция

свежего воздуха благодаря эффективной

приточно-вытяжной вентиляции.

Поддержание оптимального климата

благодаря центральной системе

кондиционирования. Надёжная защита:

круглосуточная охрана, постоянный контроль

доступа, пожарная сигнализация и

видеоконтроль. Удобство передвижения:

наличие подземных и наземных парковок.



