

🕒 Создано: 18.11.2025 в 12:59

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 01:41

**Москва, Старокалужское шоссе, 62**

**422 000 ₽**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## Офис

Общая площадь

202.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

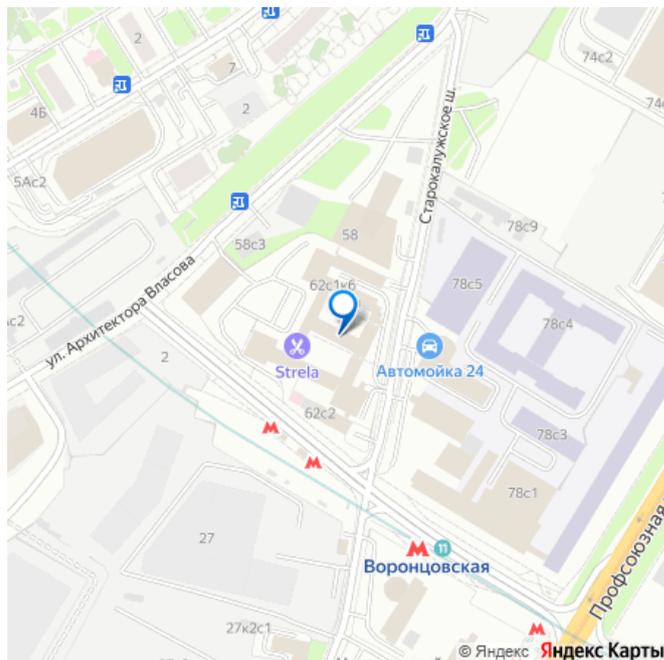
Предлагается в аренду офис 202.71 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: эксплуат.расходы, уборка офиса, интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 5; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный,

<https://move.ru/objects/9286713442>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

для заметок



для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Вымпелком (Билайн), Акадо, Телеком ТЗ, Телеком Инвест, НорсНет (Городская Сеть), Вестколл, Эквант.; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8:00...22:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





