

Создано: 19.01.2026 в 13:43

Обновлено: 19.01.2026 в 13:04

<https://move.ru/objects/9288139612>

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79337869866

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

21 790 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

2027 м²

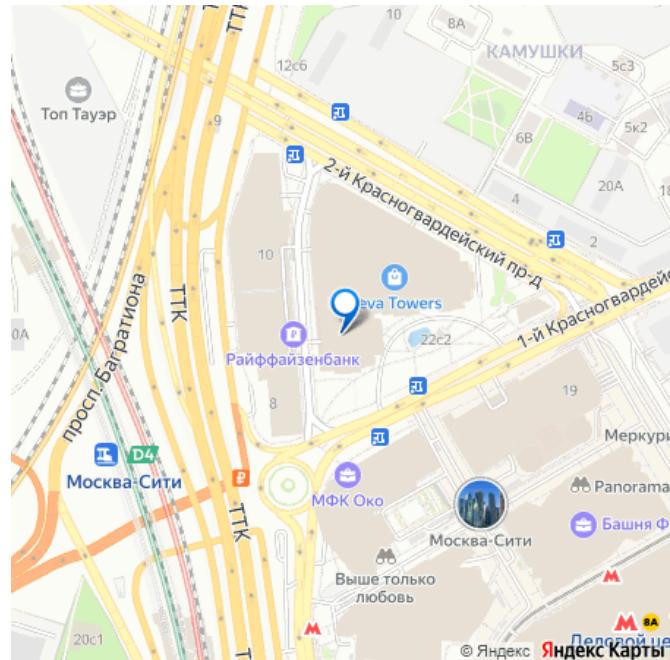
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



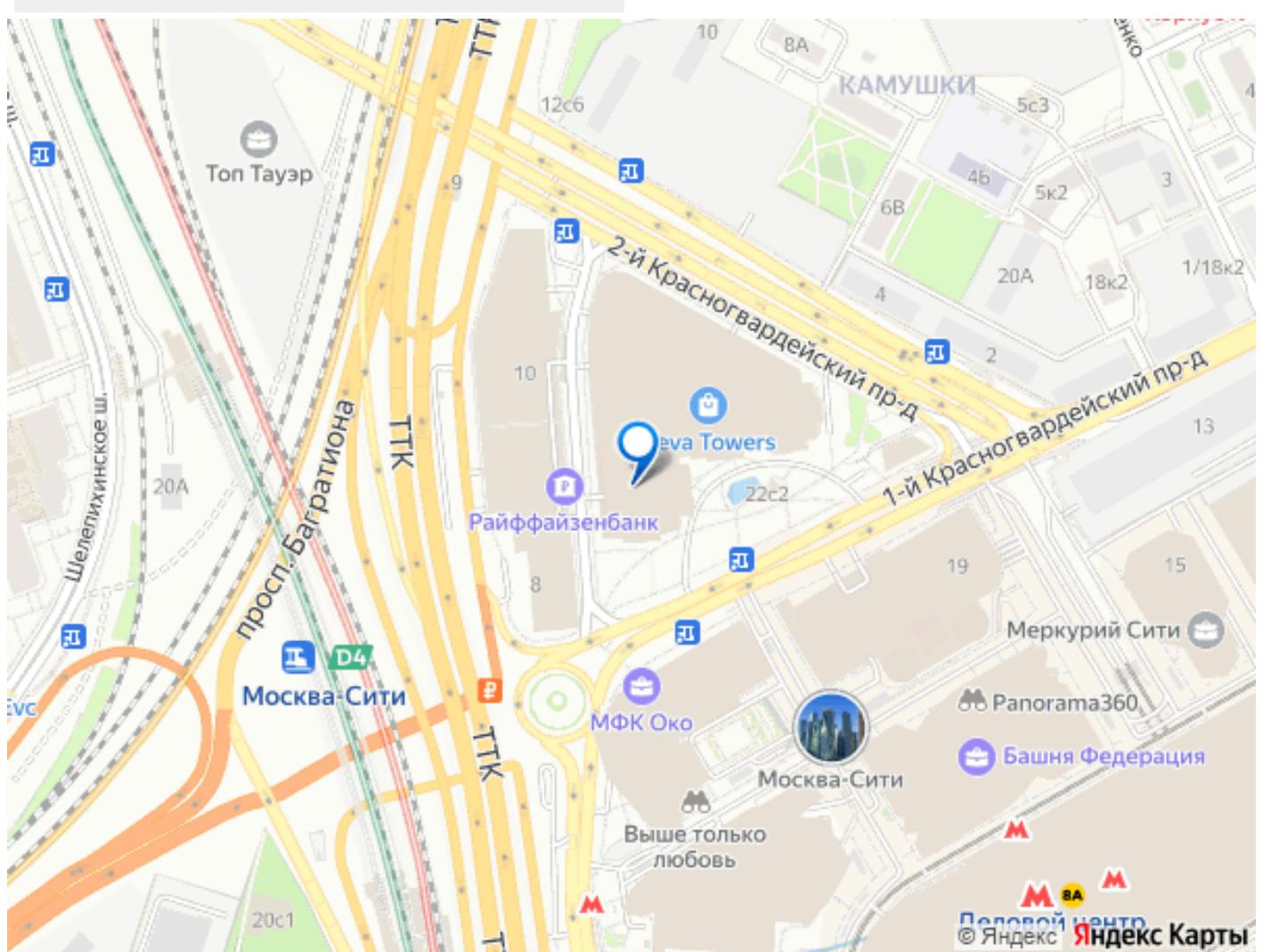
Описание

Объект 313575НЕ ФЕЙК! Уникальное предложение в Москве-Сити! Сдается в аренду привлекательный офис!

Инфраструктура: — Огромный ТЦ АФИМОЛ в шаговой доступности — Несколько станций метро + МЦК в шаговой доступности — Удобная транспортная развязка — Фитнес центр crocus fitness не выходя из подъезда — Парки, набережная, пруд в пешей доступности — Школы, детские сады, поликлиники в пешей доступности — Рядом находится все необходимая инфраструктура О комплексе neva towers: Neva Towers — это потрясающий жилой комплекс премиум-

класса, который предлагает своим жильцам множество удобств. Насладитесь частным парком, детскими площадками и торговой галереей. На территории работают: рестораны, аптека, химчистка, алкомаркет, банк, цветочный бутик, салон красоты. Звоните прямо сейчас! Ключи на руках, организуем оперативный показ и ответим на все ваши вопросы! Ваш менеджер Ляман





Move.ru - вся недвижимость России