

🕒 Создано: 05.12.2025 в 15:31

Обновлено: 05.12.2025 в 17:21

**Московская область, Долгопрудный,  
Лихачевский проезд, 8**

**28 280 ₽**

Московская область, Долгопрудный, Лихачевский проезд, 8

Улица

[проезд Лихачевский](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)



## Офис

Общая площадь

20.2 м²

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

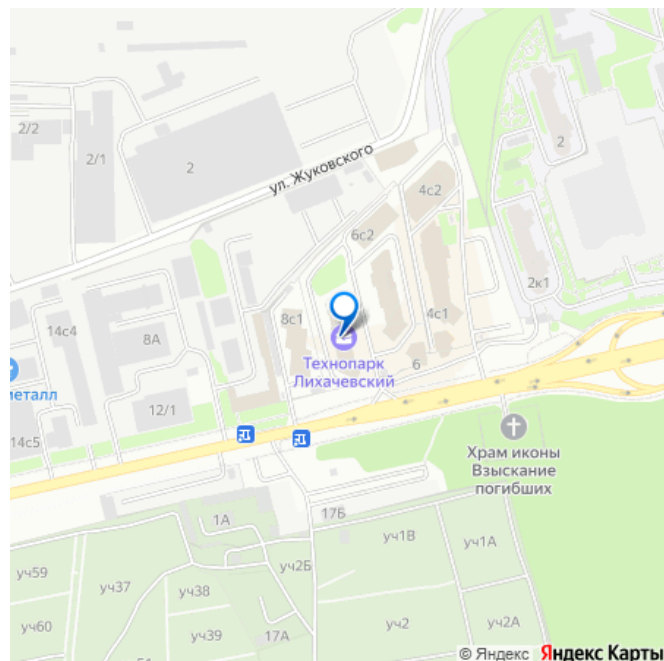
Офис 209-2 на 2-ом этаже 7-этажного корпуса в д. 8 на генплане в Технопарке Лихачевский. Цена НДС не облагается. Освободится 01.01.2026 года. Договор можно подписывать уже сейчас, чтобы точно за вами забронировать помещение. В цену аренды входит: коммунальное обслуживание, вода, отопление, лифты, охрана, уборка уличной территории, санузлы. Отдельно оплачивается: электричество, связь, интернет. Парковка на территории не предоставляется. Управляющая компания

<https://move.ru/objects/9287205534>

**Елена Романовская, Елена  
Романовская**

**79160606153,7798576  
5057**

для заметок



своя: свои сантехники, электрики, обслуживание лифтов. Пять провайдеров на территории технопарка. Круглосуточный доступ. Через нашу УК (управляющую компанию) можем предоставить услуги по уборке офиса. В корпусе д.6 работает продуктовый магазин. В корпусе д.6с1 работает кафе Прованс. В корпусе д.4с1 работает кафе-столовая VeryFood, банкомат. Своя крышная газовая котельная в каждом здании. Своя электрическая подстанция, мощность ~50ватт/м2. Водоснабжение от «Инженерные сети». Огороженная территория.



