

Создано: 16.01.2026 в 03:12

Обновлено: 17.01.2026 в 05:12

<https://move.ru/objects/9288070813>

**Василий Петров, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, Большая Почтовая улица, 40**

**53 025 ₽**

Москва, Большая Почтовая улица, 40

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Офис

Общая площадь

20.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

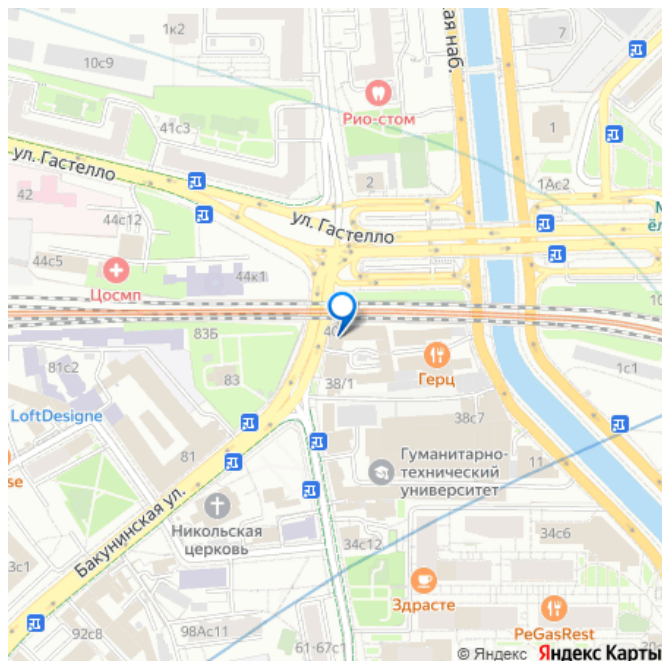
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

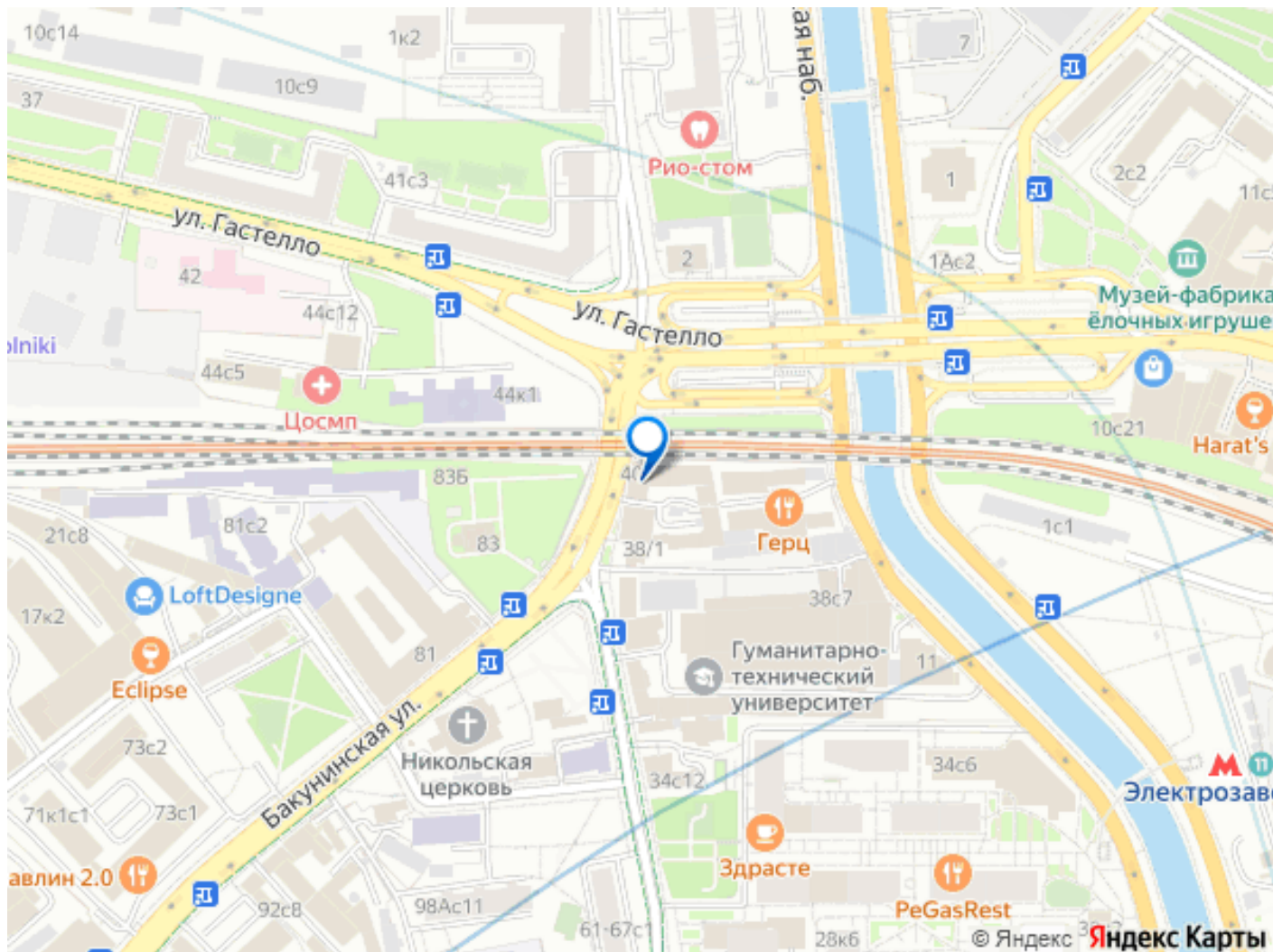
ОСЗ «Большая Почтовая, 40с1 « класса С  
Площадь: 20,2 м2 Арендная ставка: 31 500,0  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 53 025,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 3 Планировка:  
кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес: ул.  
Большая Почтовая, 40 строение 1, Москва  
Округ: Центральный административный  
округ Класс: С Площадь здания: 693,7 м2  
Полезная площадь: 693,7 м2 Этажность: 3  
Налоговая: 1 Год постройки: 1917  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по

для заметок



запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России