

Создано: 03.03.2026 в 21:14

Обновлено: 03.03.2026 в 21:14

Москва, Ветошный пер, 13

1 620 000 ₺

Москва, Ветошный пер, 13

Улица

[Ветошный переулок](#)

Офис

Общая площадь

202 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

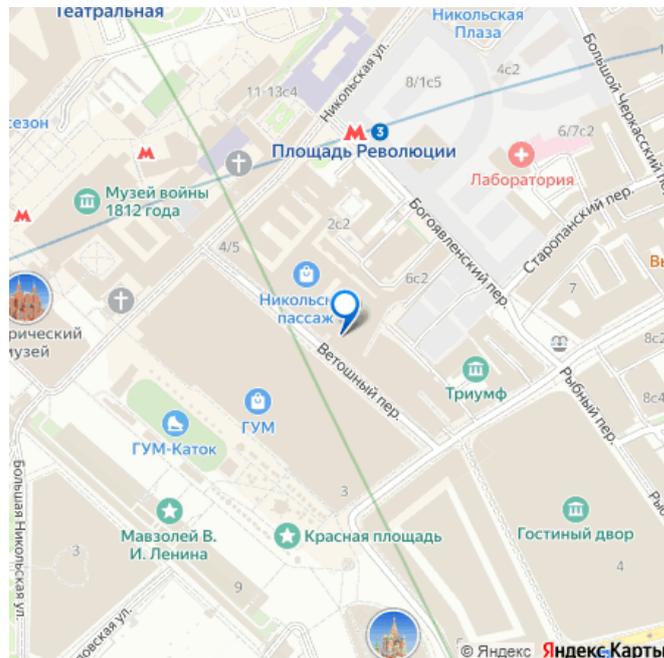
Бизнес-центр класса «А» в Тверском районе ЦАО. Шестиэтажный бизнес-центр находится в дореволюционном особняке в Ветошном переулке, дом 13. Престижное расположение по соседству с ГУМом, Красной площадью, Большим театром и другими достопримечательностями столицы привлекает к деловому центру внимание арендаторов, которым важно расположение и статус здания. До Ветошного переулка легко добраться на любом транспорте: до станции метро «Площадь Революции» – около 200 метров по прямой, до станции «Охотный Ряд» – менее 500 метров. Ближайшие к Ветошному переулку автобусные остановки

<https://move.ru/objects/9290763489>

Ева, I-CORP

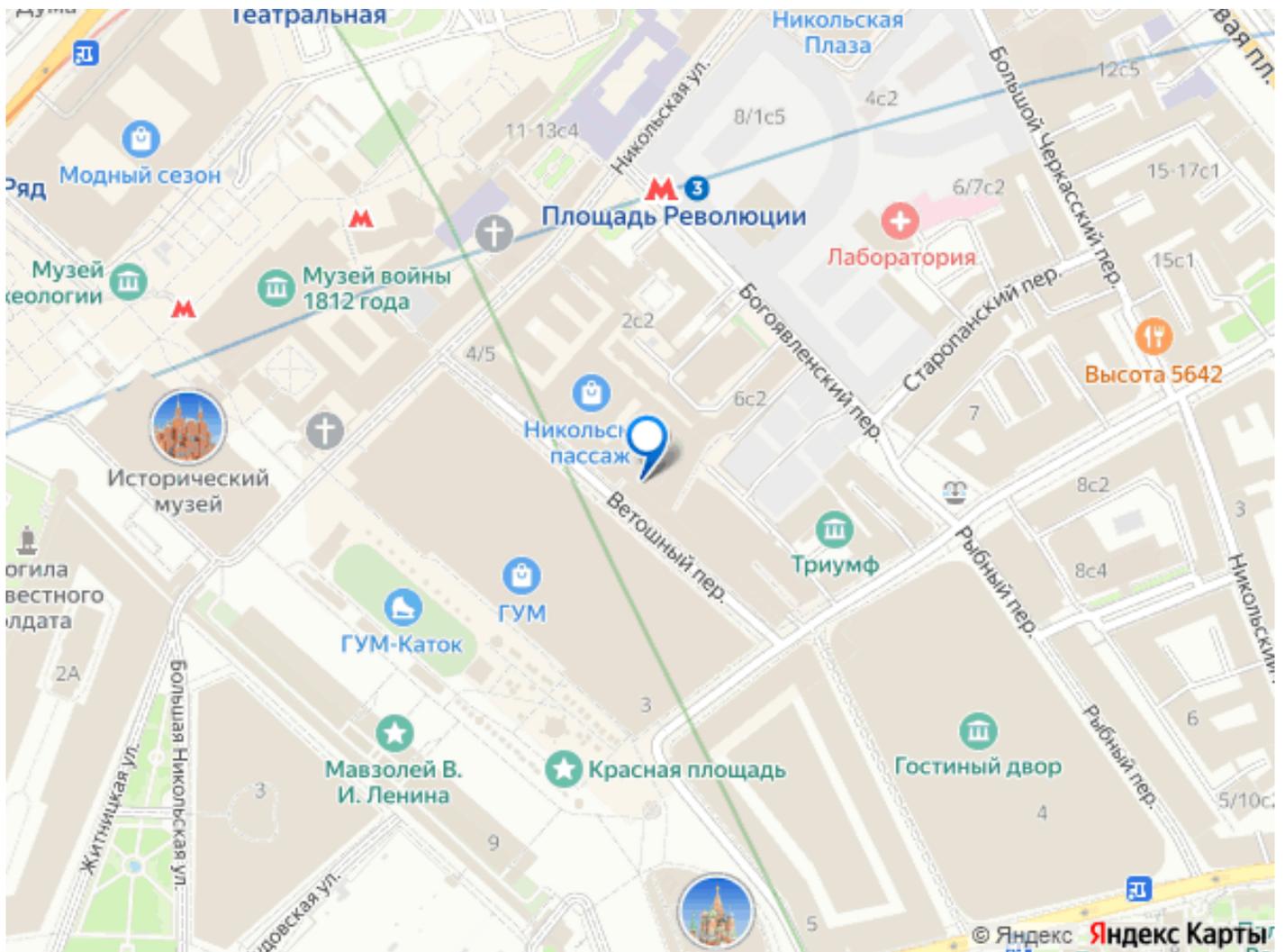
89251234567

для заметок



расположены на Театральном проезде и улице Варварка. Здание 1917 года постройки, в котором разместился бизнес-центр, имеет высоту шесть этажей. Дом полностью отреставрирован, восстановлены исторические фасады. Площадь здания – немногим меньше 11 000 кв. м. Как и другие бизнес-центры класса «В», особняк в Ветошном переулке оборудован новейшими системами вентиляции и пожаротушения. Проведены все необходимые коммуникации, налажена телефонная и интернет-связь. Для удобства автомобилистов предусмотрен вместительный пристроенный паркинг, готовый принять около 300 автомобилей. В бизнес-центре работают три лифта. Особняк тщательно охраняется. Преимущества: - Площадь: 202 м², 27 рабочих мест - Сервис: всё включено - Дизайн: разработано ABD architects - Награды: Победитель Arendator Awards 2024 и Workplace Awards 2024 Офис включает: - Гибкую планировку - Эргономичную мебель - Полностью оборудованные кухни - Зоны для отдыха и переговоров Стоимость: 60 000 рублей за рабочее место, общая сумма 1 620 000 рублей с НДС. Включены коммунальные услуги, клининг, охрана и IT-инфраструктура. Транспорт: 2 минуты до м. Театральная, 5 минут до м. Охотный ряд. Почему выбирают нас: - Центр Москвы - Прямой договор без комиссий - Доступ 24/7 через мобильное приложение - Развита инфраструктура и статусные соседи ASPACE Никольская идеально подходит для тех, кто ценит сочетание истории и современности. Заезд в течение 1 дня — просто берите компьютеры и наслаждайтесь новым офисом! Номер объекта: #2/549758/14628





Move.ru - вся недвижимость России