

Создано: 13.01.2026 в 13:52

Обновлено: 15.01.2026 в 11:27

Москва, улица Можайский Вал, 8

12 456 708 ₽

Москва, улица Можайский Вал, 8

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Можайский Вал](#)

Офис

Общая площадь

2031 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

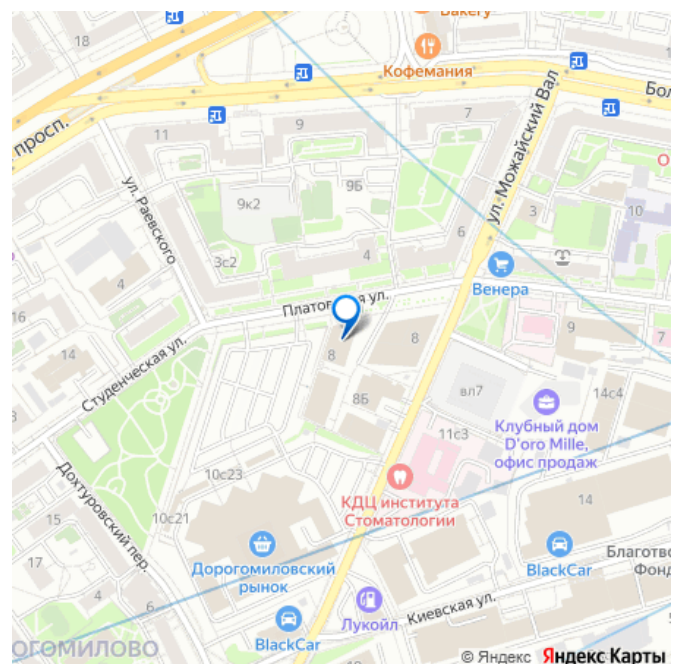
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Атлантик» по адресу: Москва, улица Можайский Вал, 8. Рабочих мест: от 254 до 451*. Площадь: 2 031 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 73 599 руб. за м²/год. Арендная плата: 12 456 708 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4 из 14. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Киевская в 7

<https://move.ru/objects/9288015648>

**Александра Назарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

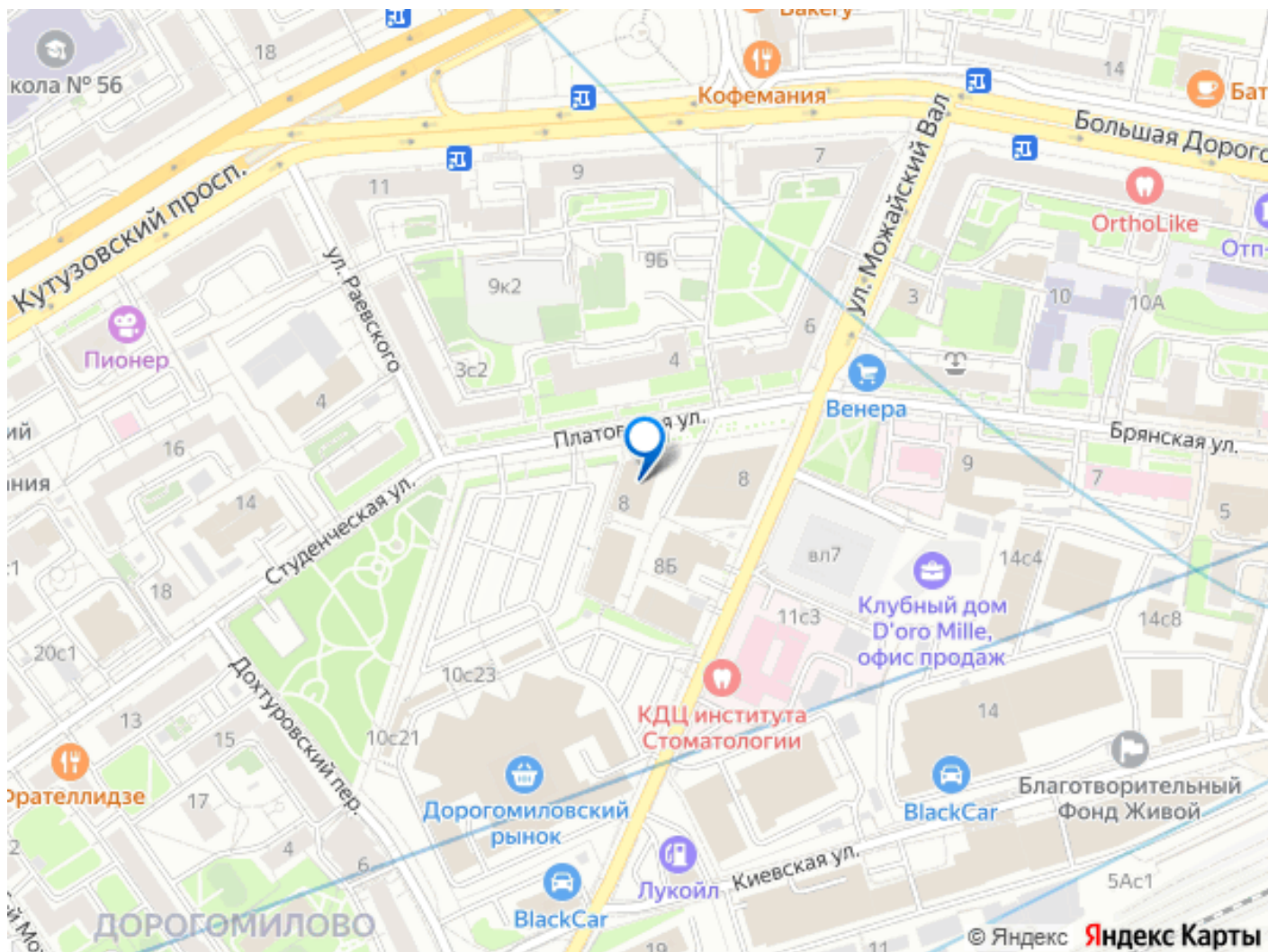
для заметок



минутах пешком, м. Студенческая в 8
минутах пешком. Этот адрес обслуживает
налоговая 30. Парковка подземная. Системы
здания: Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. Этот
лот состоит из нескольких помещений: 698
кв. м., 565 кв. м. и 768 кв. м. >ID объекта -
027246. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России