

Создано: 13.02.2026 в 04:13

Обновлено: 07.03.2026 в 05:32

<https://move.ru/objects/9291244449>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

440 935 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

203.3 м²

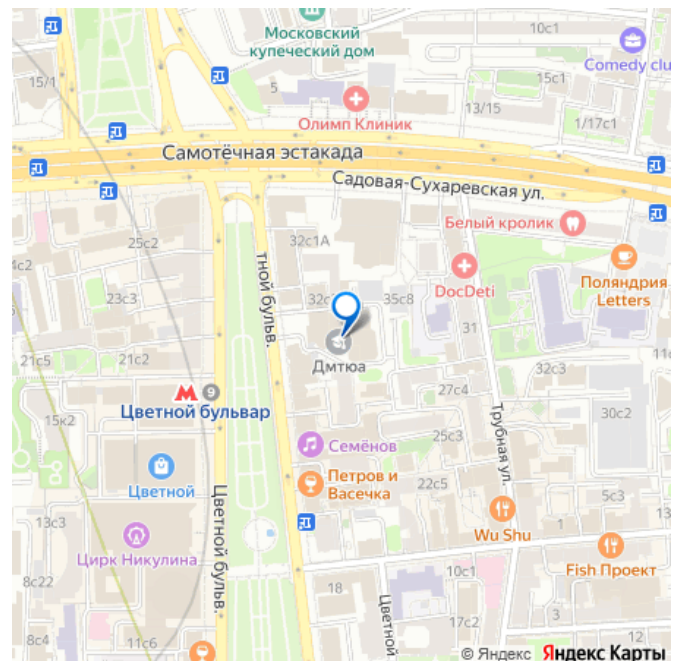
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

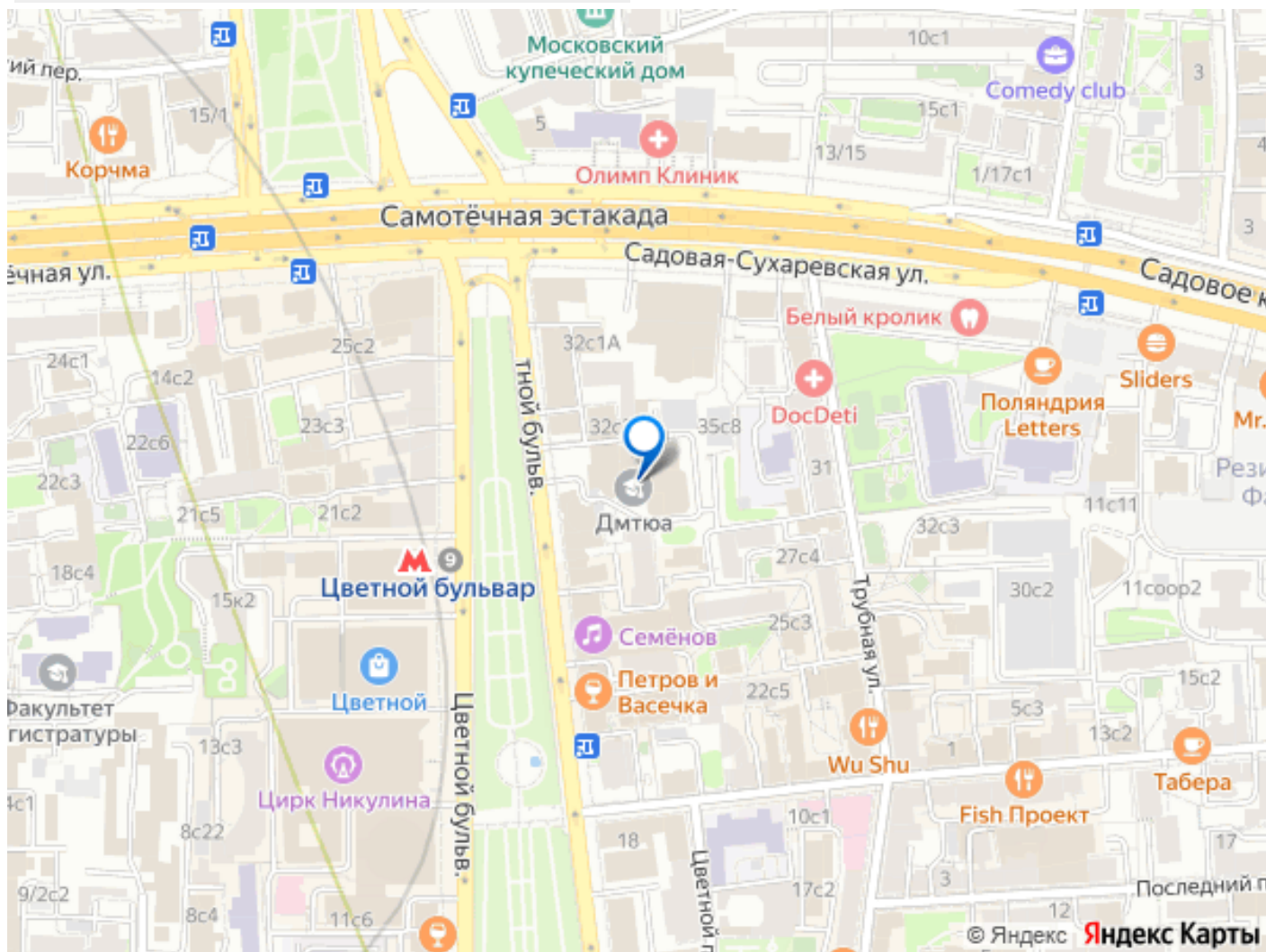


Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В
Площадь: 203,3 м2 Арендная ставка: 26 026,7
р. за м2 в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 440 935,0 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 2 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Цветной
бульвар, 30с1, Москва Округ: Центральный
административный округ Класс: В Площадь
здания: 13 000 м2 Полезная площадь: 13 000
м2 Этажность: 7 Налоговая: 2 Год
реконструкции: 2006 Лифты: 2 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-

пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России