

Создано: 28.01.2026 в 12:20

Обновлено: 28.01.2026 в 12:20

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 15

15 819 435 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский пр, 15

Офис

Общая площадь

2034 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

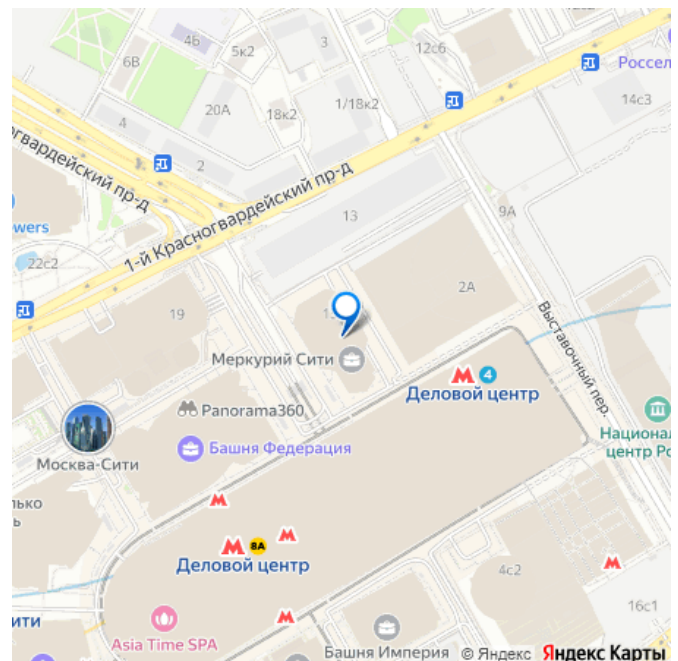
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Башня Меркурий» по адресу: Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 15. Рабочих мест: от 255 до 452*. Площадь: 2034 м2. Планировка: open space. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 93 330 руб. за м2/год. Арендная плата: 15 819 435 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 28 из 75. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Деловой центр в 3 минутах пешком, м. Деловой центр в 3 минутах пешком, м. Деловой центр в 3 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая №3. Парковка

<https://move.ru/objects/9288438764>

OF RU, OF RU

89251234567

для заметок



подземная, наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID

объекта - 41204. Объявление актуально.

Никаких скрытых платежей и комиссий.

Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внерыночные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

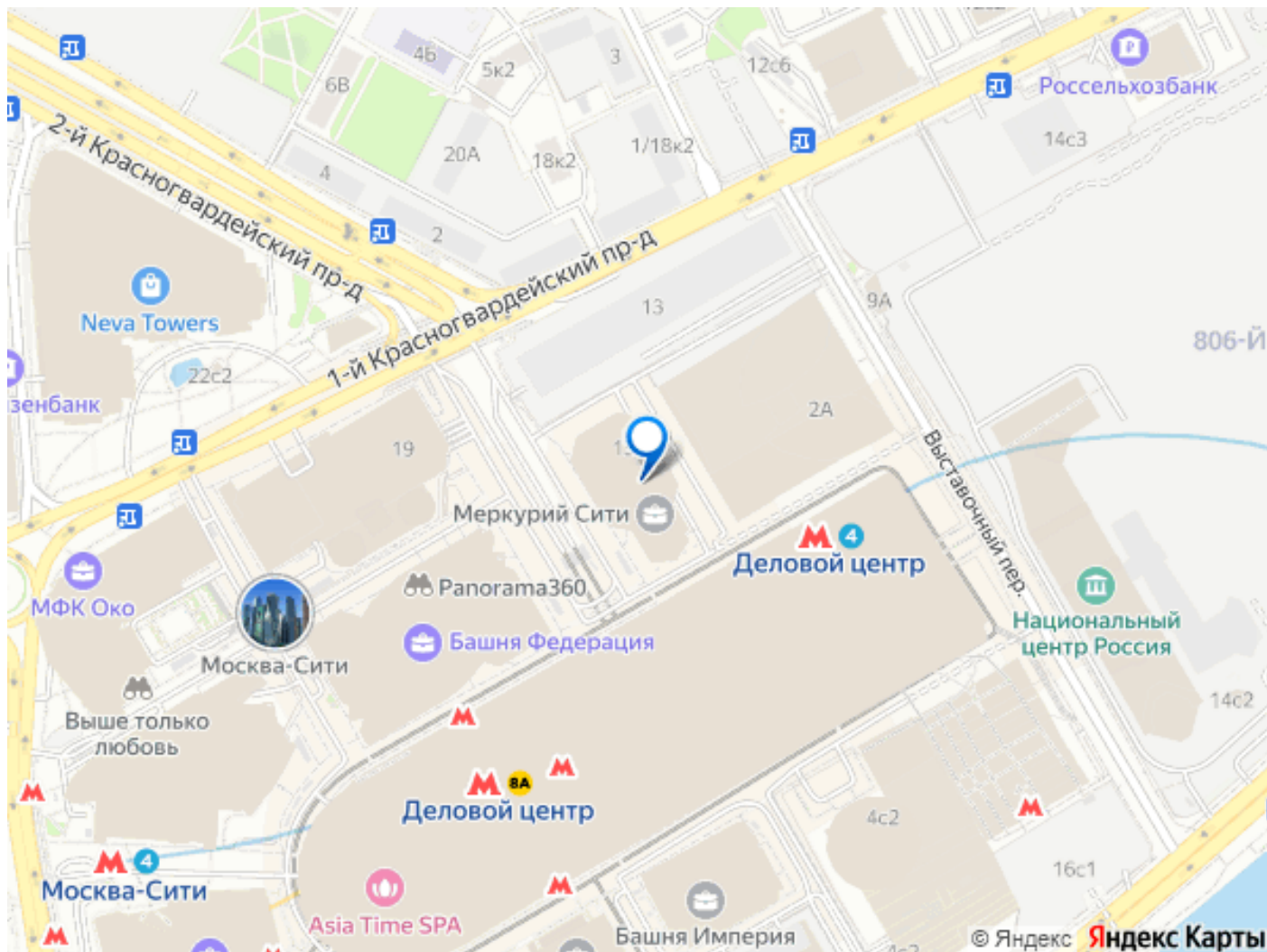
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России