

Москва, Каширское шоссе, 3К2С9

474 600 ₺

Москва, Каширское шоссе, 3К2С9

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

203.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

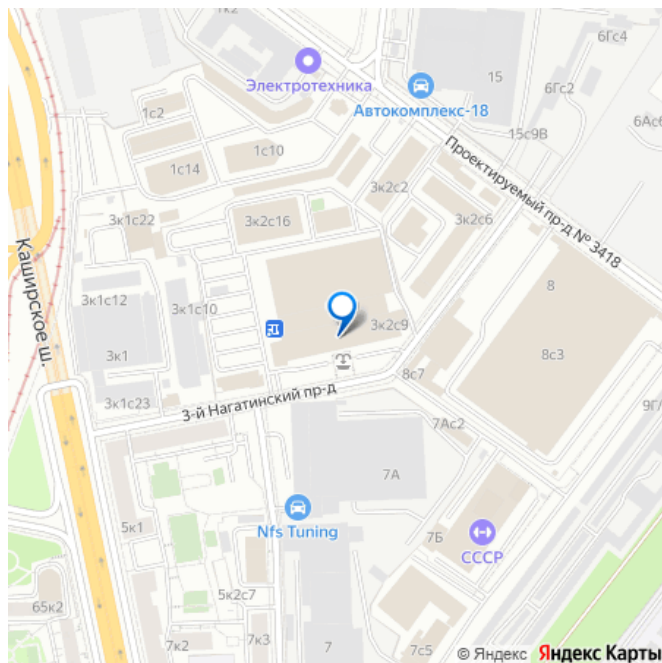
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Вашему вниманию предлагается офисное помещение в аренду 203,4 кв.м. Помещение с отделкой, смешанная планировка, окна по периметру на улицу, эксплуатационные расходы и коммунальные платежи не включены в стоимость. Парковка абонемент 14 000 рублей в месяц 1 м/м, гостевая 300 рублей в час. Бизнес-центр является частью делового квартала Сириус парк, в составе которого — шесть корпусов, выполненных в стиле hi-tech. Оборудован системами автономного отопления и спринклерного пожаротушения. В здании установлены скоростные лифты фирмы Sigma. На входе действует пропускная система. Охрана и

для заметок



видеонаблюдение. В холле работает ресепшн, выделено место для ожидания. В центральном атриуме бизнес-квартала можно проводить конференции и презентации. Доступна наземная охраняемая парковка. Инфраструктура бизнес-центра: торговые галереи с магазинами и кафе, аптекой, салоном красоты, химчисткой и фитнес-центром. В шаговой доступности кафе, рестораны, банковские отделения и сервисные службы. Бизнес-центр расположен вблизи пересечения двух крупных магистралей — Варшавского и Каширского шоссе, а также недалеко от проспекта Андропова. Номер объекта: #1/537560/7907



