

Создано: 19.11.2025 в 14:21

Обновлено: 24.01.2026 в 11:31

<https://move.ru/objects/9286743174>

**CityMalls PFM, CityMalls PFM**

**79230748893**

**Москва, проезд Проектируемый № 4062,  
6с25**

**488 201 ₽**

Москва, проезд Проектируемый № 4062, 6с25

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



## Офис

Общая площадь

203.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предложение от собственника! Аренда офиса в бизнес-центре Порт Плаза (кл. В+) - Помещение площадью 203,7 м<sup>2</sup> на 3 этаже - Качественная отделка - Помещение готово к въезду - Панорамные окна - Приточно-вытяжная вентиляция и центральное кондиционирование - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система - Центральная служба ресепшн - Профессиональная управляющая компания Бизнес-центр Порт Плаза - современный бизнес-центр класса В+. - Комплекс зданий разной этажности - Наземный охраняемый паркинг на 400 м/м - Благоустроенная

для заметок



территория 2,97 га с ландшафтным дизайном

- Прямой выход к собственному причалу на

Москве-реке - Развитая инфраструктура в

шаговой доступности, включая кафе,

ресторан, фитнес-клуб и др. Ставка аренды

23 960 руб./кв. м/год, ставка эксплуатации 4

800 руб./кв. м/год.





Move.ru - вся недвижимость России