

Создано: 19.08.2025 в 11:10

Обновлено: 04.03.2026 в 01:59

<https://move.ru/objects/9284231723>

**Анастасия Гончарова, Officepoints**

**79890483561**

**Москва, Береговой проезд, 5Ак1**

**2 986 560 ₺**

Москва, Береговой проезд, 5Ак1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[проезд Береговой](#)

**Офис**

Общая площадь

203.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

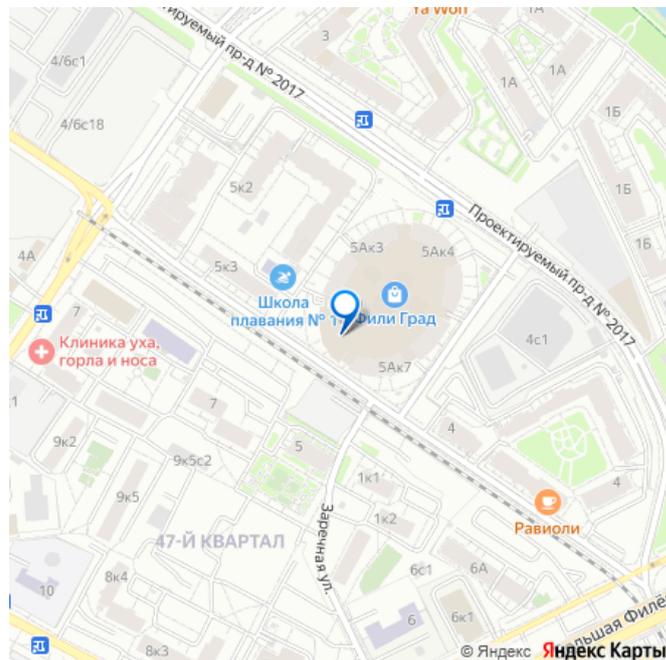
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду сервисный офис на 14 этаже в МФК Фили Град, В+ класса, который находится по адресу: Береговой проезд, д. 5А, к. 1. ). Без комиссии для Арендатора!  
ЛОКАЦИЯ: - Пешая доступность от станций метро Фили, Шелепиха. - Расстояние до ТТК составляет примерно 1,5 километра, выезд на него осуществляется с Новофилевского проезда через Шелепихинский мост, чуть дальше пролегают Северо-Западная хорда и Звенигородское шоссе. ПОМЕЩЕНИЕ: - Сервисный офис представляет собой пространства премиум-класса. - Оборудовано

для заметок



все необходимое для работы и отдыха в перерывах. - Вмещает до 68 рабочих мест, оборудовано переговорными и board-room. - В помещениях качественная офисная отделка и мебель. - Смешанная планировка. -

Центральная система кондиционирования и приточно-вытяжная система вентиляции. - В наличии подземный паркинг. - Арендные каникулы и ставка подлежат обсуждению.

Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!



