

Создано: 19.01.2026 в 11:04

Обновлено: 19.01.2026 в 10:29

**Московская область, Долгопрудный,
Лихачевский проезд, 4с1**

30 450 ₽

Московская область, Долгопрудный, Лихачевский проезд,
4с1

Улица

[проезд Лихачевский](#)

Шоссе

[Долгопрудненское](#)

Офис

Общая площадь

20.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

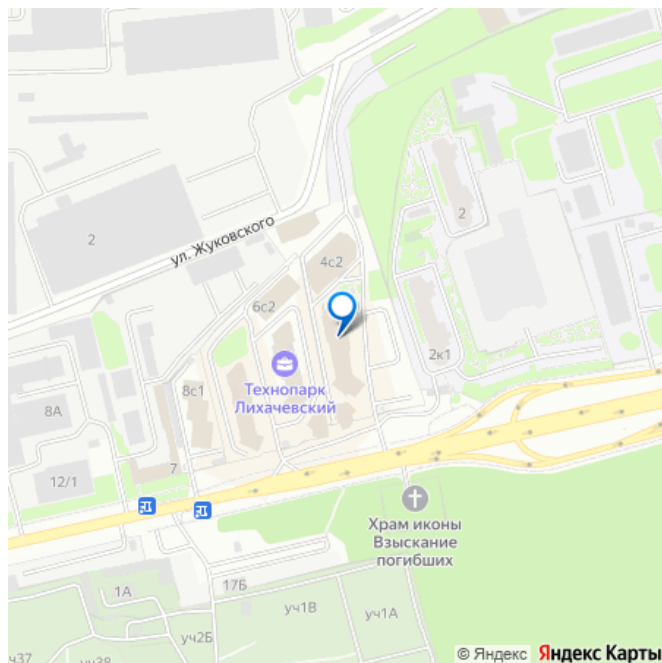
Офис 312-2 на 3-ем этаже 5-этажного корпуса в д.4с1 на генплане в Технопарке Лихачевский. Цена НДС не облагается. Освободится с 01 февраля 2026 года. В цену аренды входит: коммунальное обслуживание, вода, отопление, лифты, охрана, уборка уличной территории, санузелы. Парковочное место на территории не предоставляется. Отдельно оплачивается: электричество, связь, интернет. Управляющая компания своя: свои сантехники, электрики,

<https://move.ru/objects/9288116861>

**Елена Романовская, Елена
Романовская**

**79230771860,7936700
3726**

для заметок



обслуживание лифтов. Пять провайдеров на территории технопарка. Круглосуточный доступ. Через нашу УК (управляющую компанию) можем предоставить услуги по уборке офиса. В корпусе д.6 работает продуктовый магазин. В корпусе д.6с1 работает кафе Прованс. В корпусе д.4с1 есть банкомат. Своя крышная газовая котельная в каждом здании. Своя электрическая подстанция, мощность ~50ватт/м2. Водоснабжение от «Инженерные сети». Огороженная территория.



