

🕒 Создано: 20.10.2025 в 11:47

Обновлено: 03.12.2025 в 03:09

<https://move.ru/objects/9285901229>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Загородное шоссе, 7к5с1**

**28 420 ₽**

Москва, Загородное шоссе, 7к5с1

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

20.3 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

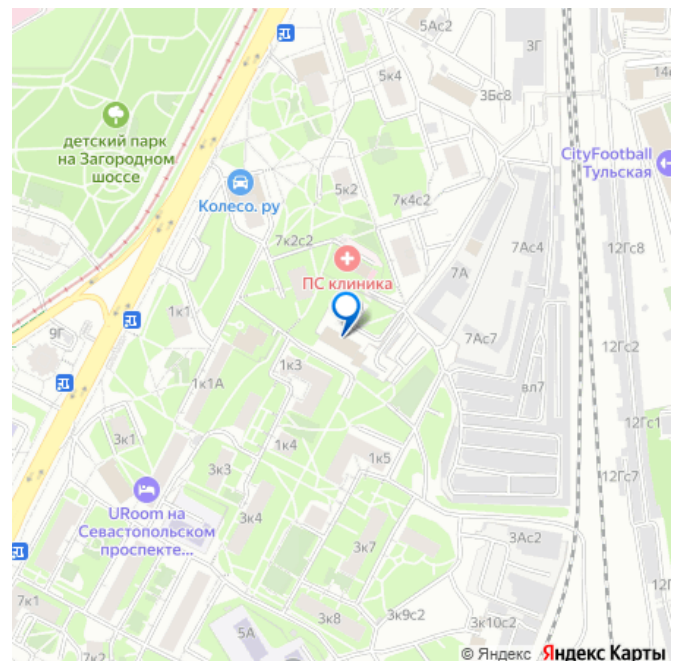
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается от собственника офис 20.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Помещение доступно для аренды с 01.12.2025. Просмотры возможны с 01.12.2025. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: в каждом офисе; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний

для заметок



месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС,Ринет; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, по выходным 8...18; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



