

Создано: 16.07.2025 в 03:51

Обновлено: 11.02.2026 в 03:53

<https://move.ru/objects/9283074842>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 2-й Южнопортовый проезд,
14/22С17**

5 033 051 ₽

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 14/22С17

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)



Офис

Общая площадь

2048.5 м²

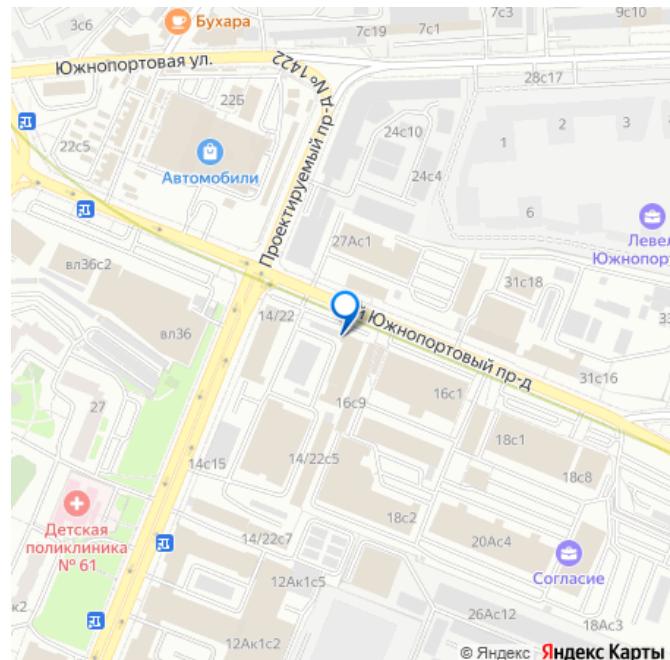
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-парк «Южный Порт» класса В

Площадь: 2 048,5 м² Арендная ставка: 29

483,3 р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 5 033 051,4 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Внутри Статус:

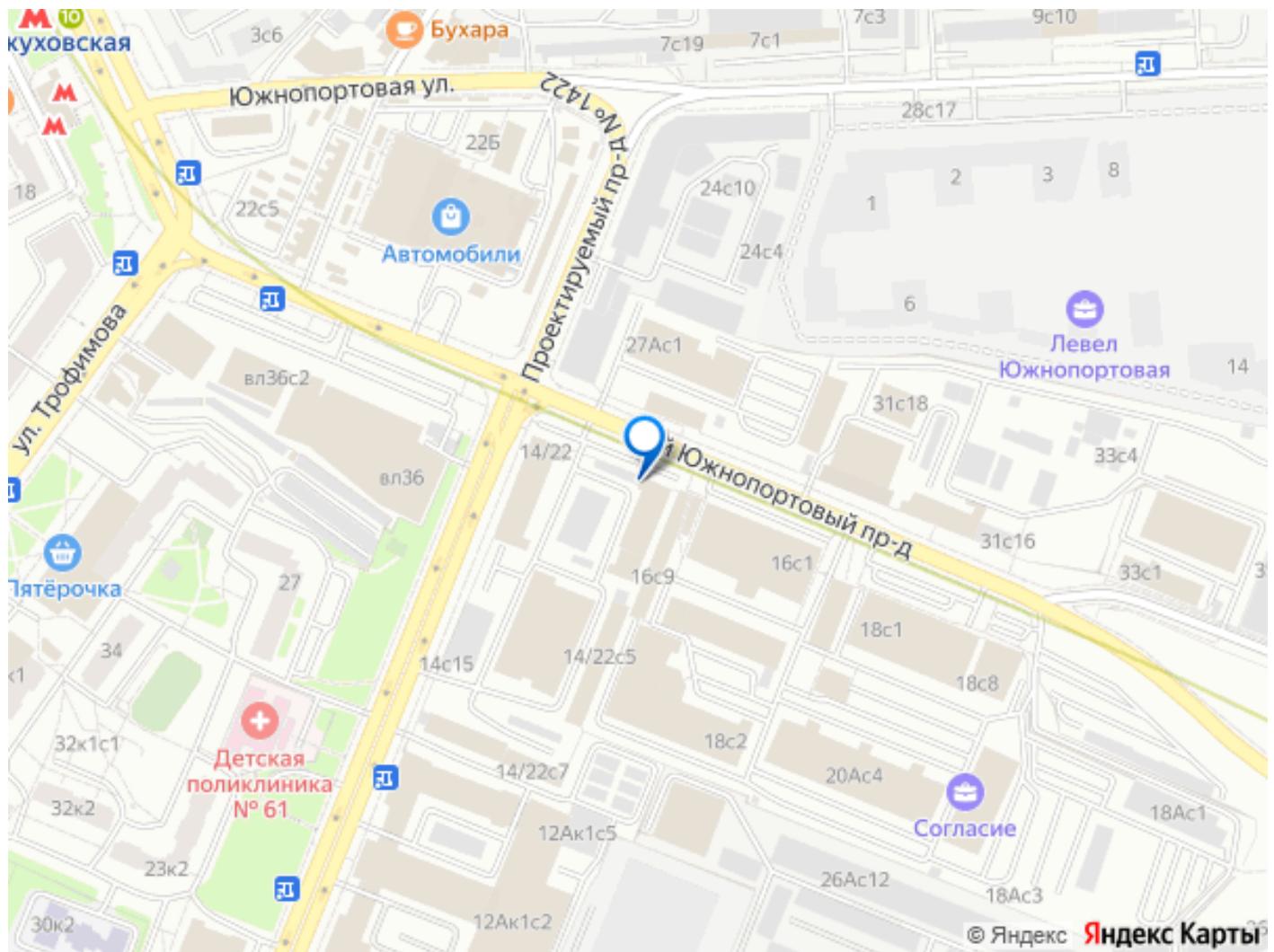
свободен Характеристики здания Адрес: 2-й
Южнопортовый проезд, 16, Москва Класс: В

Площадь здания: 150 000 м² Полезная

площадь: 150 000 м² Этажность: 6

Налоговая: 23 Год постройки: 2011 Лифты: 2
пас. Безопасность: Охрана





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России