

Создано: 21.07.2025 в 12:10

Обновлено: 20.01.2026 в 04:49

<https://move.ru/objects/9283261267>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Дорожная улица, 8к1**

**40 800 ₽**

Москва, Дорожная улица, 8к1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Дорожная](#)

**Офис**

Общая площадь

20.4 м<sup>2</sup>

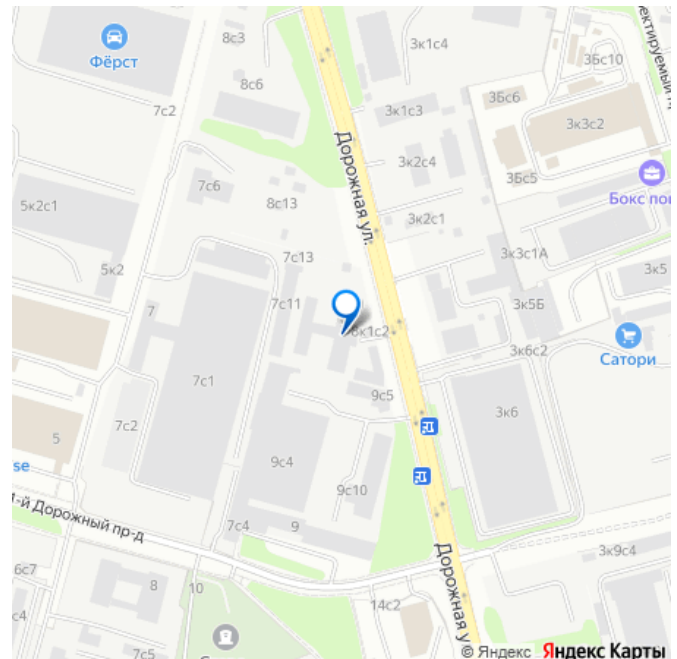
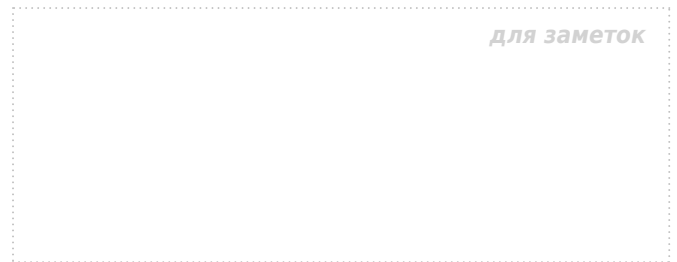
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

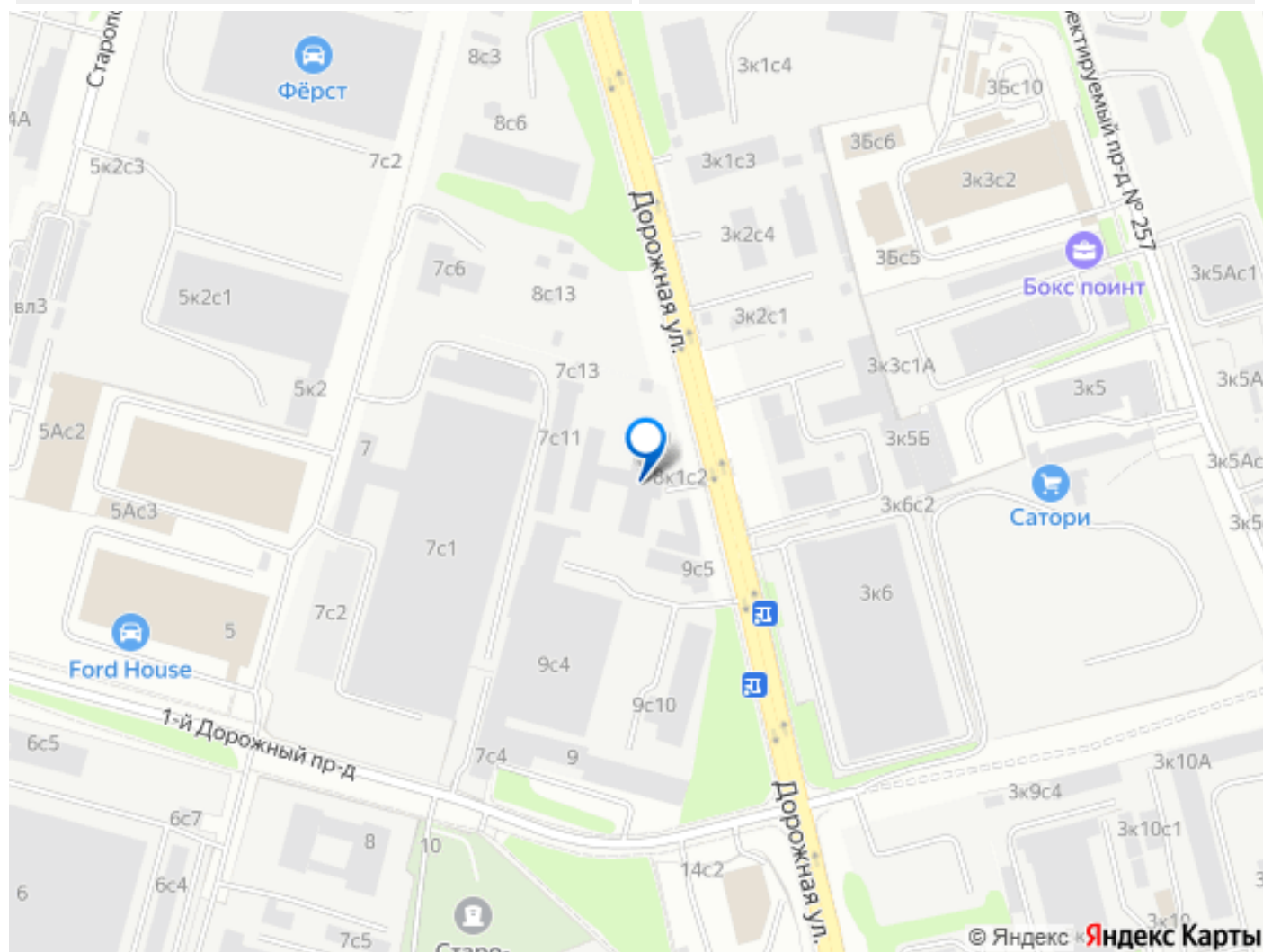
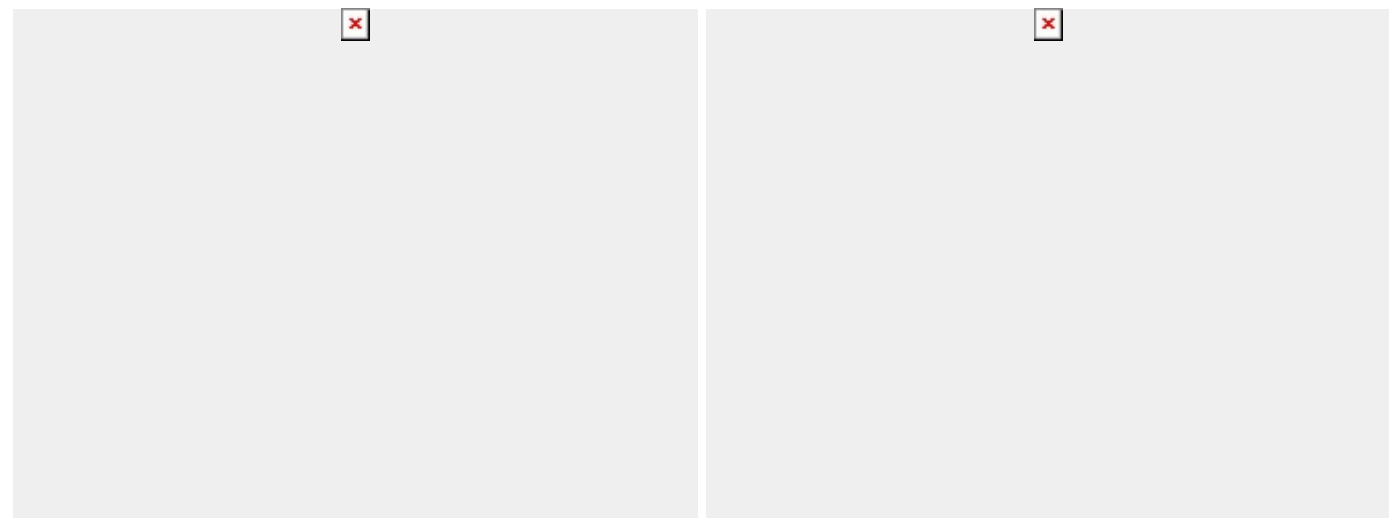


**Описание**

Аренда офиса от собственника 20.4 кв.м.  
Состояние отделки — готово к въезду.  
Помещение доступно для аренды с 11.09.2025. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.  
Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - эксплуат.расходы, - охрана здания. В арендную ставку не входит: НДС, коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, вывоз мусора, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кол-во кабинетов: 1; •

вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ЦентрoСеть; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7:30...20:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Располагается бизнес-центр «РАСТКОМ» в районе Центральное Чертаново. В холле здания установлены снековые и кофейные аппараты, платежные терминалы, почтовые ящики. В центре работает столовая, имеются переговорные комнаты, парковка, рассчитанная на 80 мест.





Move.ru - вся недвижимость России