

Создано: 26.01.2026 в 09:20

Обновлено: 26.01.2026 в 10:00

<https://move.ru/objects/9288354599>

Ринат, Пользователь

89251234567

Москва, Новоданиловская наб, 12

1 150 226 ₽

Москва, Новоданиловская наб, 12

Улица

[набережная Новоданиловская](#)

Офис

Общая площадь

204 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

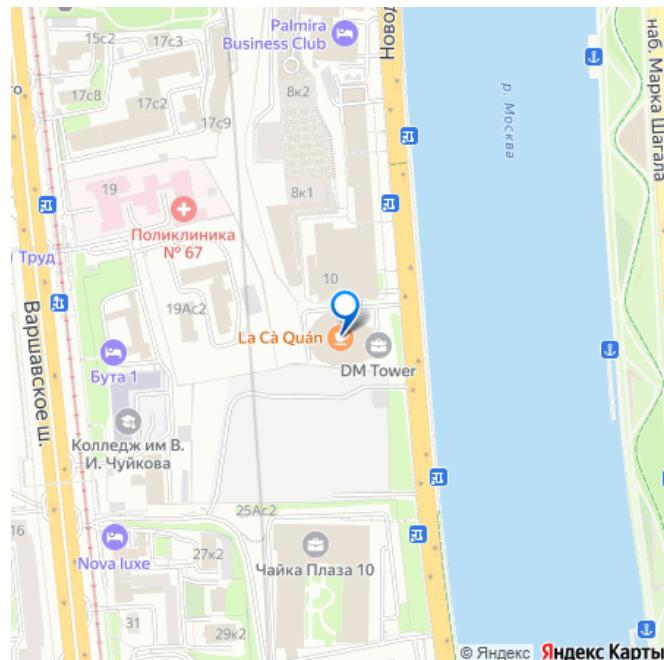
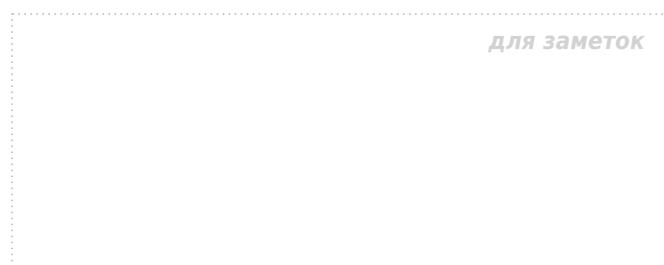
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №1019824 Предложение от

Собственника! Аренда помещения 203.7 м²
под офис, рабочее место м. Верхние Котлы в
ЮАО в бизнес-центре класса А.

Представляется к сдаче в аренду офисное
помещение площадью 203.66 м² класса «А» с
выполненным новым ремонтом и полным
комплектом мебели. Объект расположен в
бизнес-центре DM Tower на Новоданиловской
набережной в престижном районе Москвы.
Здание построено в соответствии с
междунардными стандартами, что
гарантирует высочайший уровень комфорта и
функциональности. В стоимость аренды
включены услуги интернета, коммунальные и



эксплуатационные платежи, клининг и администраирование на этаже. Для сотрудников и гостей организована кофейная зона. Помещения отличаются просторной планировкой и оборудованы панорамными окнами, обеспечивающими обилие естественного света и впечатляющие виды на город. Объект обладает отличной транспортной доступностью благодаря близости к основным магистралям и станциям метрополитена. Бизнес-центр оснащен современными инженерными системами и оборудован надежными охранно-пожарными комплексами.

Территория находится под круглосуточной охраной, предусмотрена вместительная парковка. В шаговой доступности расположена развитая инфраструктура, включающая магазины, рестораны и кинотеатры, что создает условия для продуктивной работы и полноценного отдыха. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 67759.99 руб/м²/год (1150226 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, эксплуатационные расходы.. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб. 232, ЛОТ №1019824

☒

☒

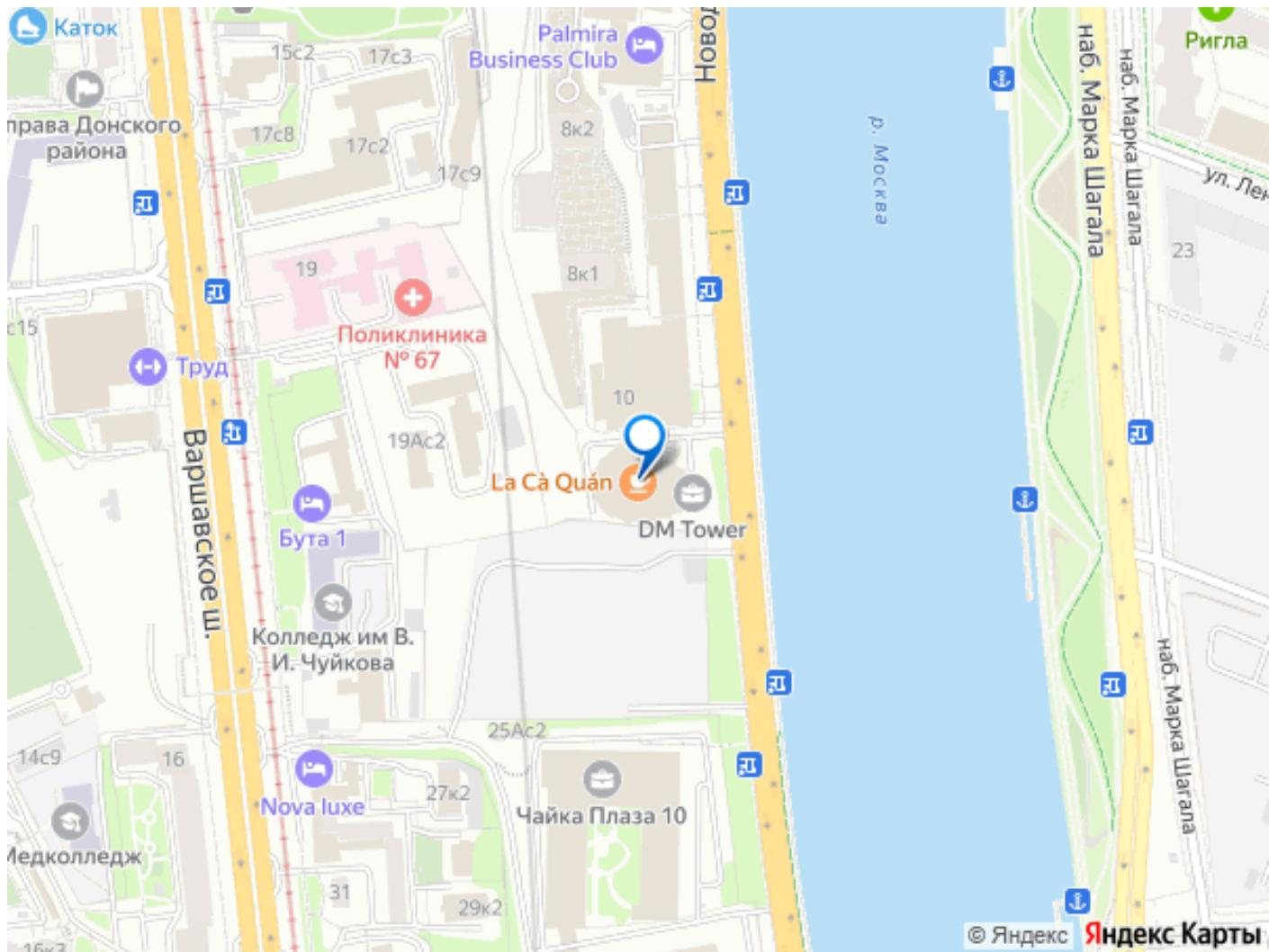
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России