

Создано: 16.05.2025 в 16:18

Обновлено: 14.01.2026 в 04:41

<https://move.ru/objects/9279402816>

SHOW ME, SHOW ME

79168449424

Москва, проезд Жуков, вл8

820 360 ₽

Москва, проезд Жуков, вл8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проезд Жуков](#)

Офис

Общая площадь

205.09 м²

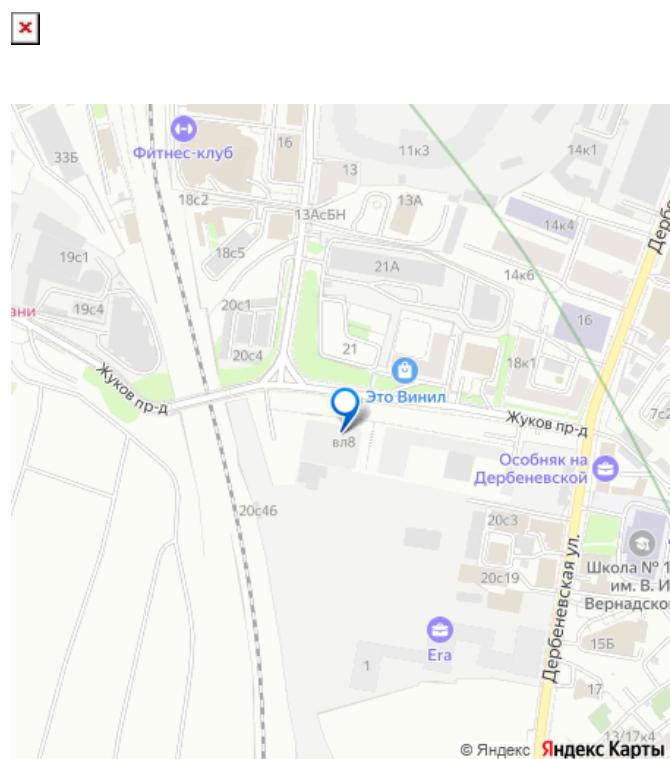
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 9 этаж в БЦ класса А Адрес - Жуков проезд, 8 Метро - Павелецкая, 12 мин пешком; Серпуховская, 14 мин пешком Корпус - Восточный Этаж - 9 Площадь - 205,09 кв.м. Состояние - shell & core Ремонт - готовы сделать исходя из вашего технического задания или предоставить арендные каникулы Высота потолка - 3,75 метров Ставка - 48 000 руб/кв.м./год с НДС В месяц - 820 360 рублей Функциональная планировка позволит организовать комфортное пространство для ваших сотрудников. О бизнес-центре:

Подземная парковка - под западным
корпусом - 88 машиномест Наземная
парковка - 17 машиномест - Панорамное
остекление - Две лифтовые группы(6
лифтов), что позволит разделить потоки -
Центральное кондиционирование - Приточно-
вытяжная вентиляция VTS - Система доступа
Face ID - Автоматизированная система
управления Ключевое преимущество БЦ
TALLER бесшовный цифровой ландшафт с
интуитивным управлением на платформе
ведущей российской телекоммуникационной
компании СберМобайл. Общая площадь
озеленения на территории TALLER около 1
500 кв.м. Отличная локация для вашего
бизнеса, в зоне деловой активности: БЦ
Dubinin`Sky, БЦ Дербеневская Плаза, БЦ
Новоспасский, БЦ Брент Сити, БЦ Вивальди
Плаза, БЦ Павелецкая Плаза, БЦ Риверсайд
тауэрс, БЦ Wall street, БЦ DM Tower, БЦ
Святогор, БЦ Black&White, БЦ Opus. Готовы
ответить на все ваши вопросы и организовать
встречу в удобное для Вас время.



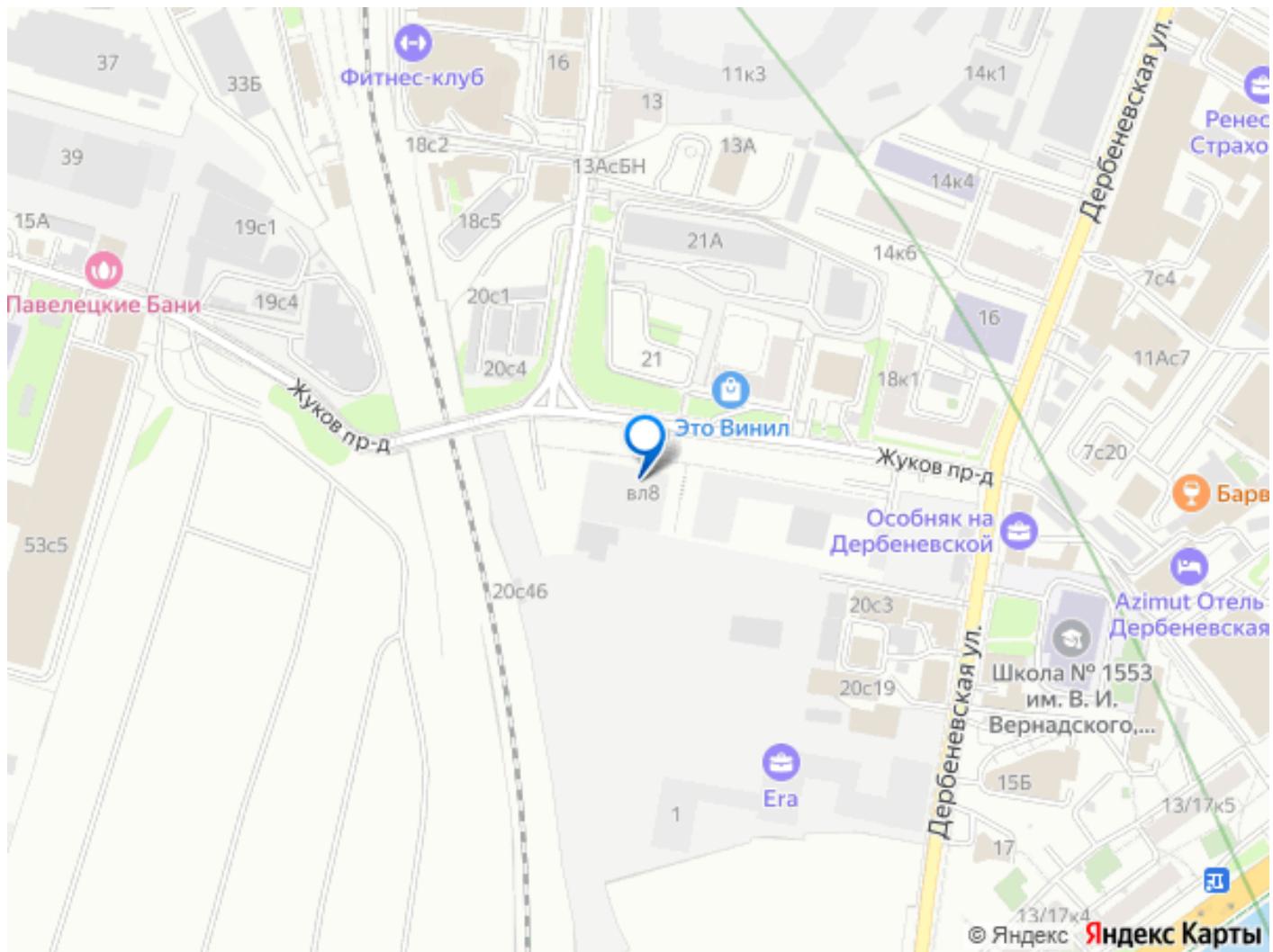
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России