

Создано: 16.05.2025 в 16:18

Обновлено: 14.01.2026 в 04:41

<https://move.ru/objects/9279402816>

SHOW ME, SHOW ME

79168449424

Москва, проезд Жуков, вл8

820 360 ₽

Москва, проезд Жуков, вл8

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[проезд Жуков](#)

Офис

Общая площадь

205.09 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

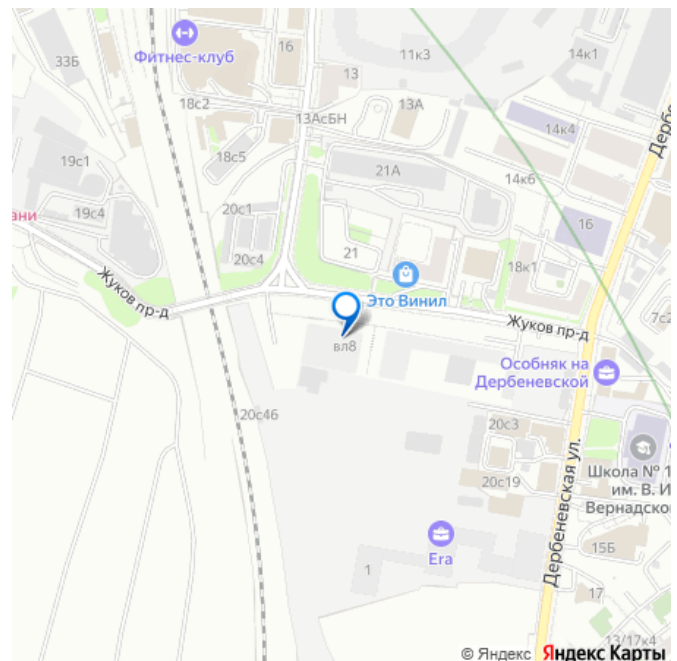
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду офис 9 этаж в БЦ класса А Адрес - Жуков проезд, 8 Метро - Павелецкая, 12 мин пешком; Серпуховская, 14 мин пешком Корпус - Восточный Этаж - 9 Площадь - 205,09 кв.м. Состояние - shell & core Ремонт - готовы сделать исходя из вашего техничного задания или предоставить арендные каникулы Высота потолка - 3,75 метров Ставка - 48 000 руб/кв.м./год с НДС В месяц - 820 360 рублей Функциональная планировка позволит организовать комфортное пространство для ваших сотрудников. О бизнес-центре:

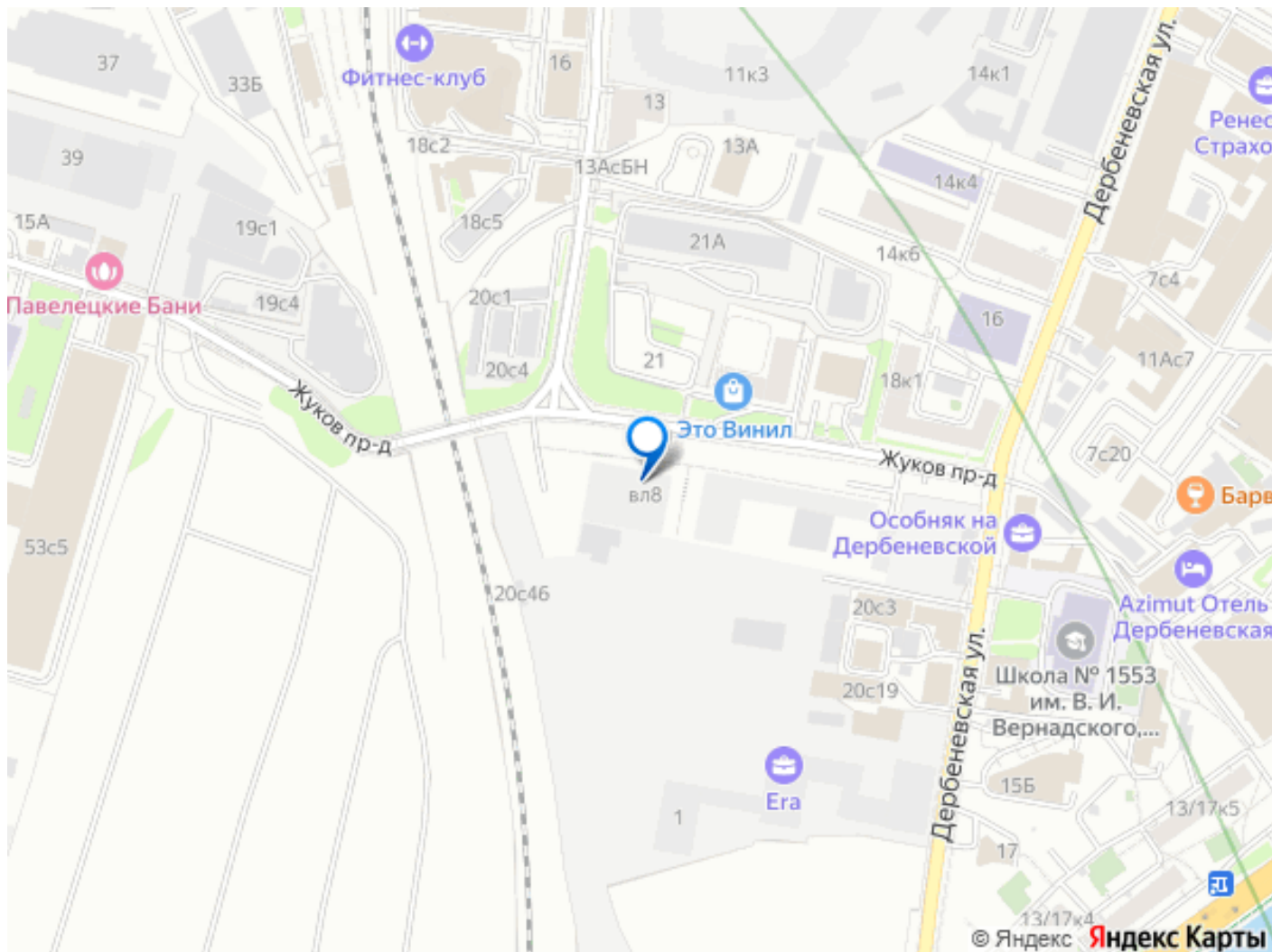
для заметок



Подземная парковка - под западным корпусом - 88 машиномест
Наземная парковка - 17 машиномест
Панорамное остекление - Две лифтовые группы(6 лифтов), что позволит разделить потоки -
Центральное кондиционирование - Приточно-вытяжная вентиляция VTS - Система доступа Face ID - Автоматизированная система управления
Ключевое преимущество БЦ TALLER бесшовный цифровой ландшафт с интуитивным управлением на платформе ведущей российской телекоммуникационной компании СберМобайл. Общая площадь озеленения на территории TALLER около 1 500 кв.м. Отличная локация для вашего бизнеса, в зоне деловой активности: Бц Dubini`Sky, Бц Дербеневская Плаза, Бц Новоспасский, Бц Брент Сити, БЦ Вивальди Плаза, Бц Павелецкая Плаза, Бц Риверсайд тауерс, Бц Wall street, Бц DM Tower, БЦ Святогор, БЦ Black&White, Бц Opus. Готовы ответить на все ваши вопросы и организовать встречу в удобное для Вас время.







Move.ru - вся недвижимость России