

🕒 Создано: 03.03.2026 в 12:49

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 10:25

**Собственник**

**79863941247**

**Москва, Бауманская улица, 43/1С1**

**350 000 ₽**

Москва, Бауманская улица, 43/1С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

**Офис**

Общая площадь

205.4 м<sup>2</sup>

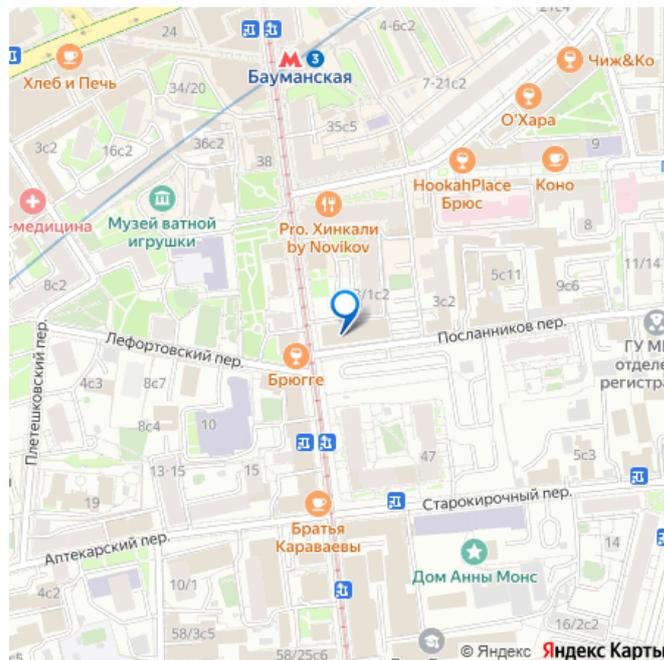
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Аренда офисного помещения ОТ СОБСТВЕННИКА с эффективным пространством для удобной компоновки рабочих мест, значительное количество блоков-розеток с электрическими и мульти-коммуникационными разъемами для подключения оборудования, кондиционеры, открывающиеся для проветривания окна, естественная освещенность рабочих мест, много воздуха и света, есть кабинеты с эркерным окном Транспортная доступность: 3 минут от метро Бауманская Преимущества: Удобная планировка: свой блок, с санузлом,

ресепшн и переговорной, несколько кабинетов  
Возможность предоставления юридического адреса в ИФНС 1 В стоимость  
ВКЛЮЧЕНЫ коммунальные, эксплуатационные расходы и электроэнергия, НДС 22%  
Инфраструктура: Банки, аптеки, продуктовые магазины, салоны красоты, дом быта, сервисные центры, рестораны и кафе, типографии, юридические, бухгалтерские услуги, нотариус  
Парковка городская, платная, либо стихийная напротив здания



