

Создано: 05.03.2026 в 03:10

Обновлено: 05.03.2026 в 03:10

Москва, 2-й Сыромятнический пер, 1

915 786 ₺

Москва, 2-й Сыромятнический пер, 1

Офис

Общая площадь

205 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №983067 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 205 м2 м. Чкаловская в ЦАО в бизнес-центре класса А. В аренду предлагается офисный блок общей площадью 205 м² в бизнес-центре класса А. Помещение имеет качественную отделку и кабинетную планировку, которая может быть изменена по желанию арендатора. В блоке предусмотрены кухня, санузлы на этаже. Отличительными чертами являются открытое потолочное пространство, высокая инсоляция и наличие открывающихся окон. Офисный блок расположен в современном бизнес-центре всего в 150 метрах от Садового кольца. Его отличает шаговая доступность от станций метро «Курская» и «Чкаловская», что обеспечивает высокий уровень транспортной доступности. Инфраструктура здания

<https://move.ru/objects/9290875901>

Михаил Вячеславович, Аликс

Недвижимость

89251234567

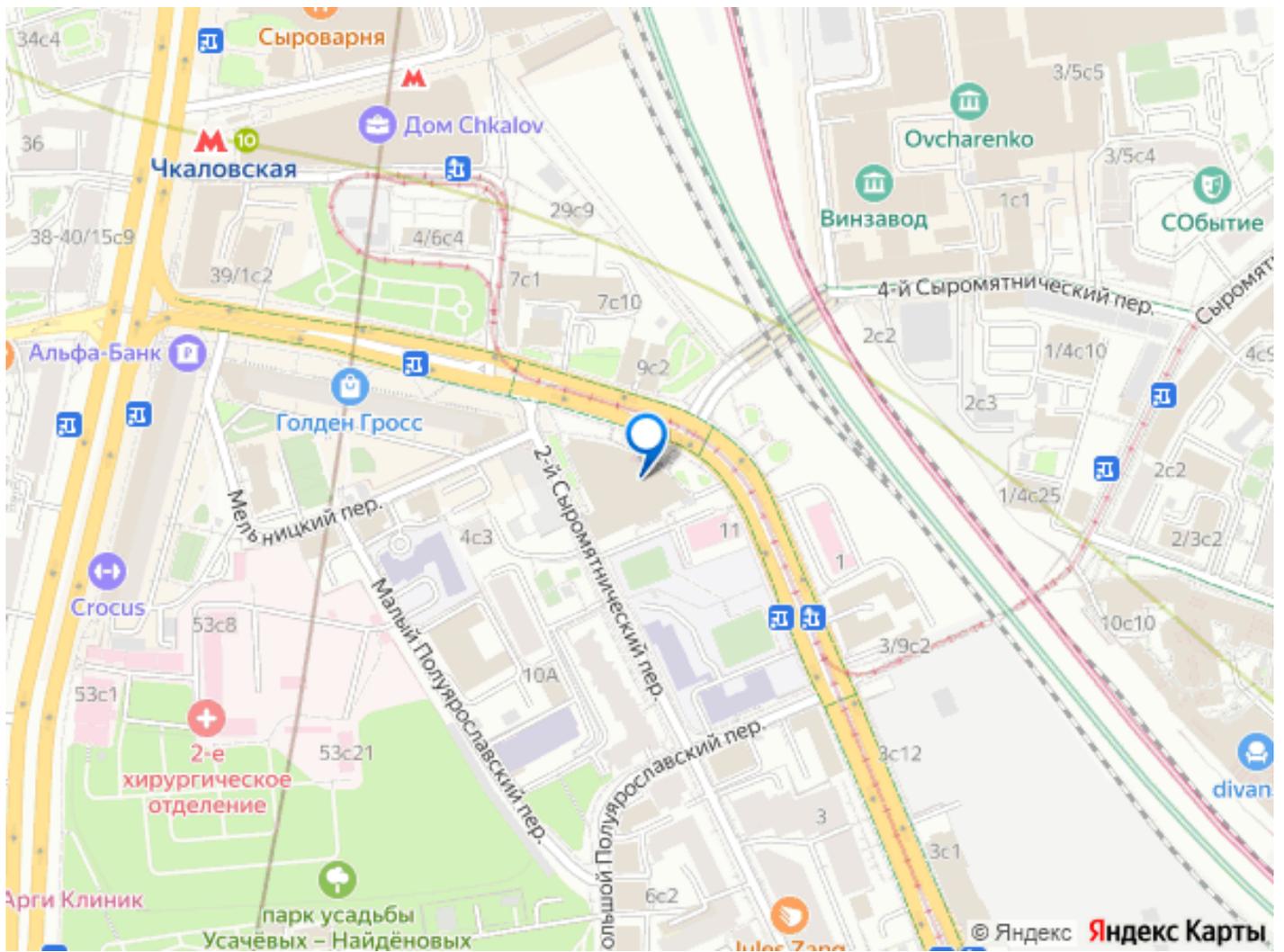
для заметок



включает подземный паркинг, автоматизированную систему управления, современную систему безопасности и профессиональное управление от FM-компании. Установлены лифтовые системы OTIS, современная система кондиционирования и энергосбережения. Для арендаторов обеспечен доступ к шести интернет-провайдерам по оптической линии. Помещение доступно для аренды с 28.04.2026. Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 53607 руб/м2/год (915779 руб в месяц) НДС 22% оплачивается дополнительно. В цену включено: коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ №983067







Move.ru - вся недвижимость России