

Создано: 30.09.2025 в 17:42

Обновлено: 09.01.2026 в 01:21

<https://move.ru/objects/9285369502>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, 2-й Сыромятнический переулок,****1****1 117 250 ₽**

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)**Офис**

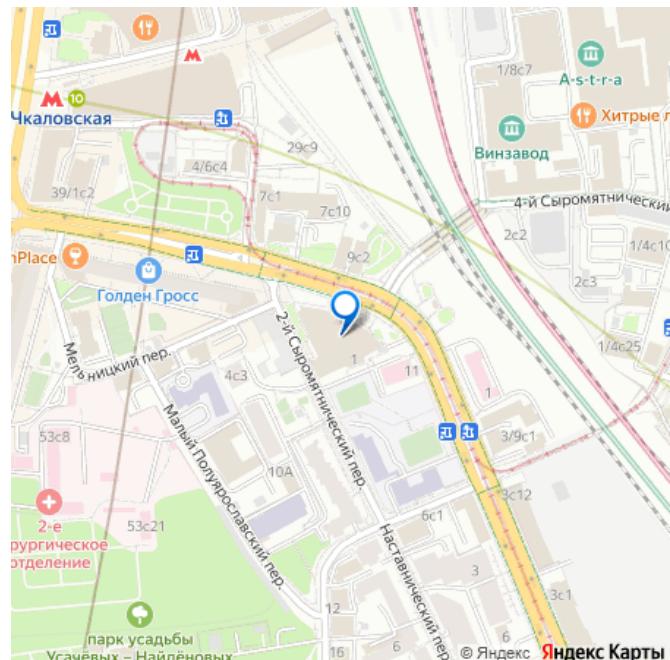
Общая площадь

205 м²**Детали объекта**

Тип сделки

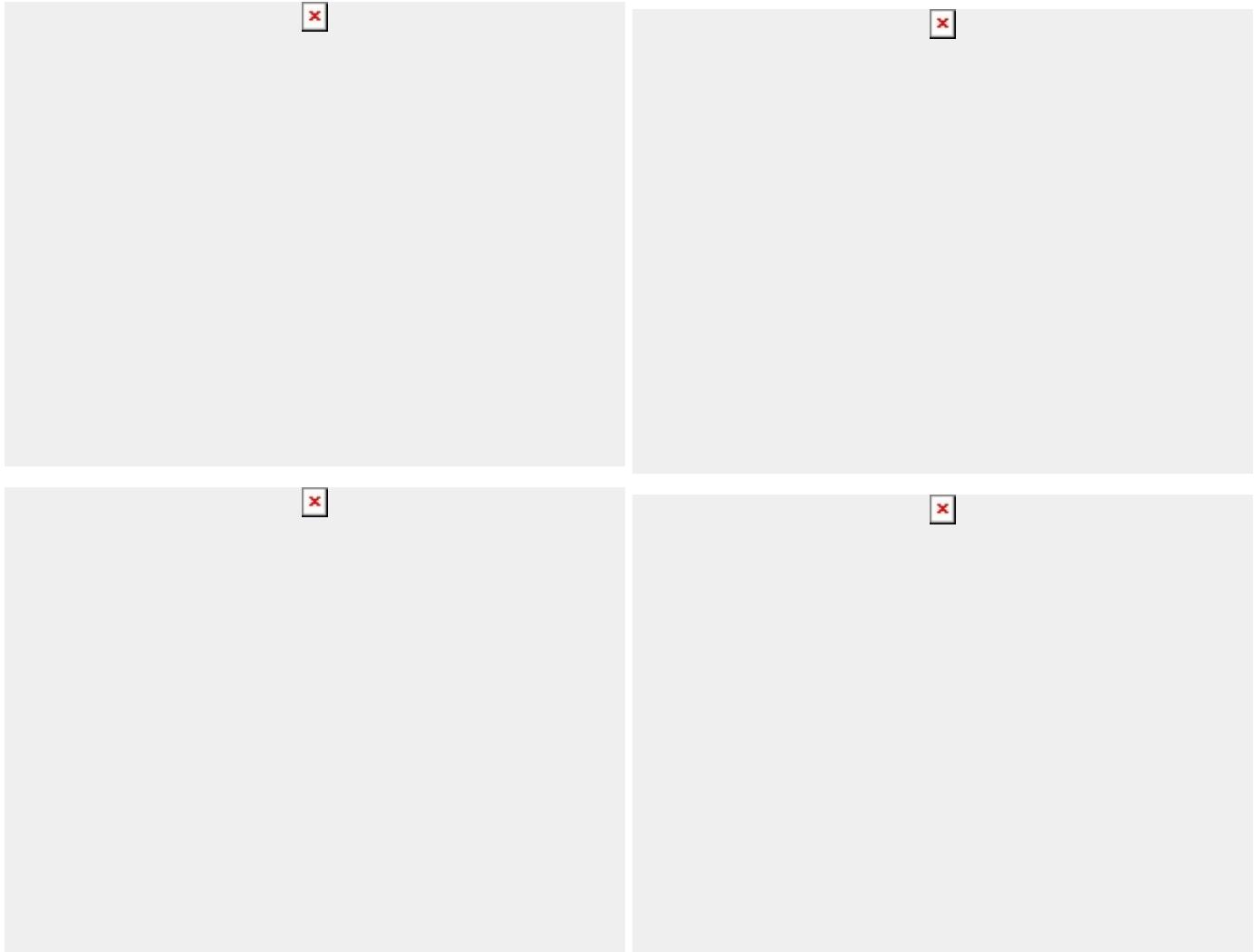
Сдаю

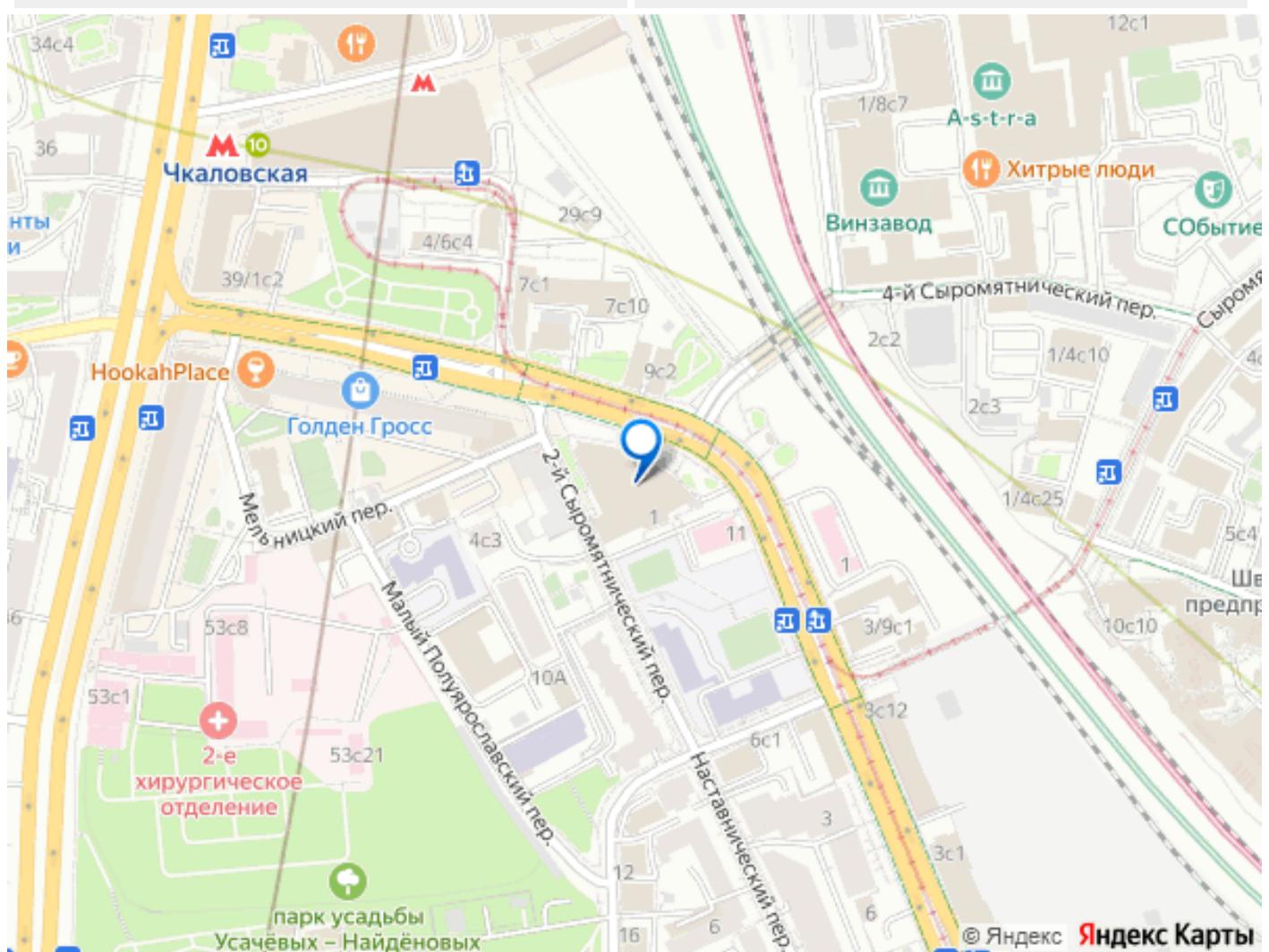
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в прямую аренду офисный блок 205 кв.м недалеко от метро. Помещение доступно для аренды с 28.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • условия договора: аренда от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн,

МТС, Гарс Телеком; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...20, кроме выходных; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи пролегает Садовое кольцо. Внешне БЦ «Delta Plaza» походит на океанский лайнер. Предлагаемые в аренду помещения «Delta Plaza» оснащены всем необходимым: системы автоматизации, современные телекоммуникации, подземная парковка, корпоративная столовая.





Move.ru - вся недвижимость России