

Создано: 20.11.2025 в 08:20

Обновлено: 22.01.2026 в 08:48

<https://move.ru/objects/9288010028>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, 2-й Сыромятнический переулок,**

**1**

**1 117 250 ₽**

Москва, 2-й Сыромятнический переулок, 1

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

**Офис**

Общая площадь

205 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

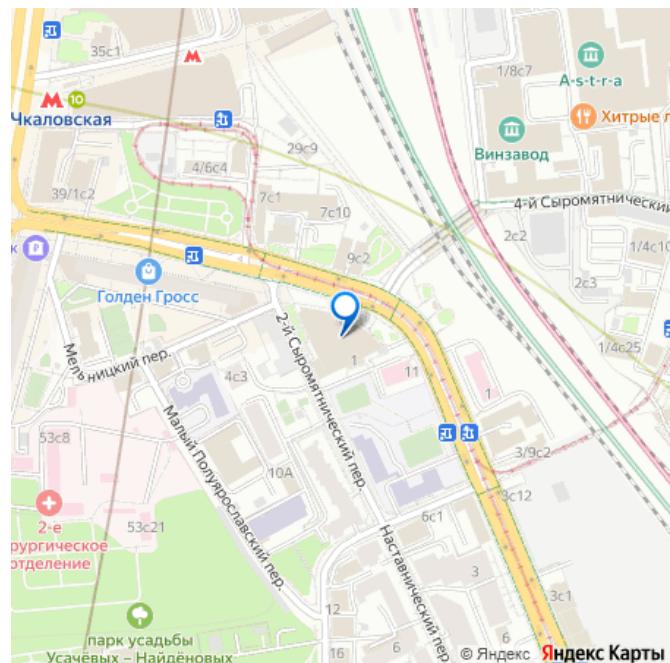
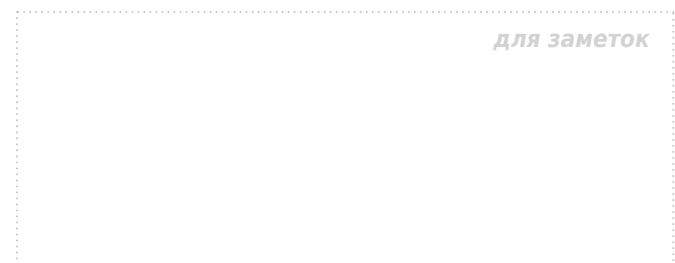
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Офисное помещение 205 кв. м в бизнес-центре «Дельта Плаза». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Таганский. Ближайшие станции метро: Чкаловская, Курская. Характеристики:  
- Класс: А; - Арендопригодная площадь: 22186; - Код налоговой: 09; - Нагрузка на перекрытия: 400; - Высота потолков: 2.8 м, 3.3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 163; - Интернет-провайдеры: Комстар, МТС, СовинТел, Билайн, Гарс Телеком; - Шаг колонн: 8x8 м.



Арендная ставка: 65 400 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

ОPEХ, НДС; - Оплачивается отдельно:

Интернет, Коммунальные услуги, Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без комиссии и скрытых платежей для арендатора. Готовы оперативно организовать просмотр в удобное время, предоставить PDF-презентацию и план. Точное местоположение объекта можно найти по данным координатам: 55.753842,37.661759 ID = с\_773525



