

Создано: 31.01.2026 в 02:53

Обновлено: 04.02.2026 в 11:56

<https://move.ru/objects/9288597790>

Павел Соловьев, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с17**

823 200 ₽

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Офис

Общая площадь

205 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «АРМА завод» класса В+

Площадь: 205 м² Арендная ставка: 48 187,3

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 823 200,0 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 2 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

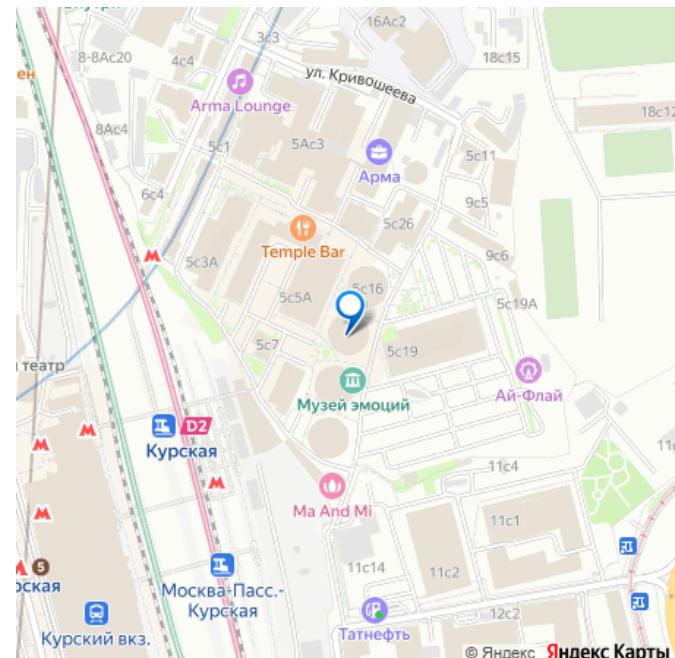
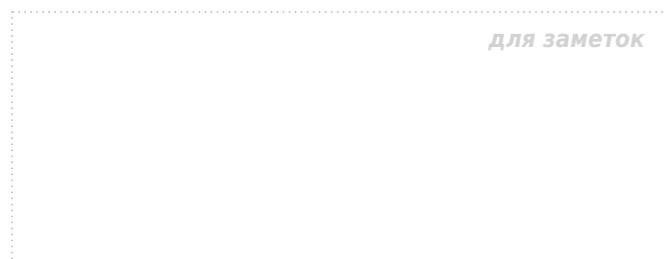
Нижний Сусальный переулок, 5 строение 17,

Москва Класс: В+ Площадь здания: 70 000 м²

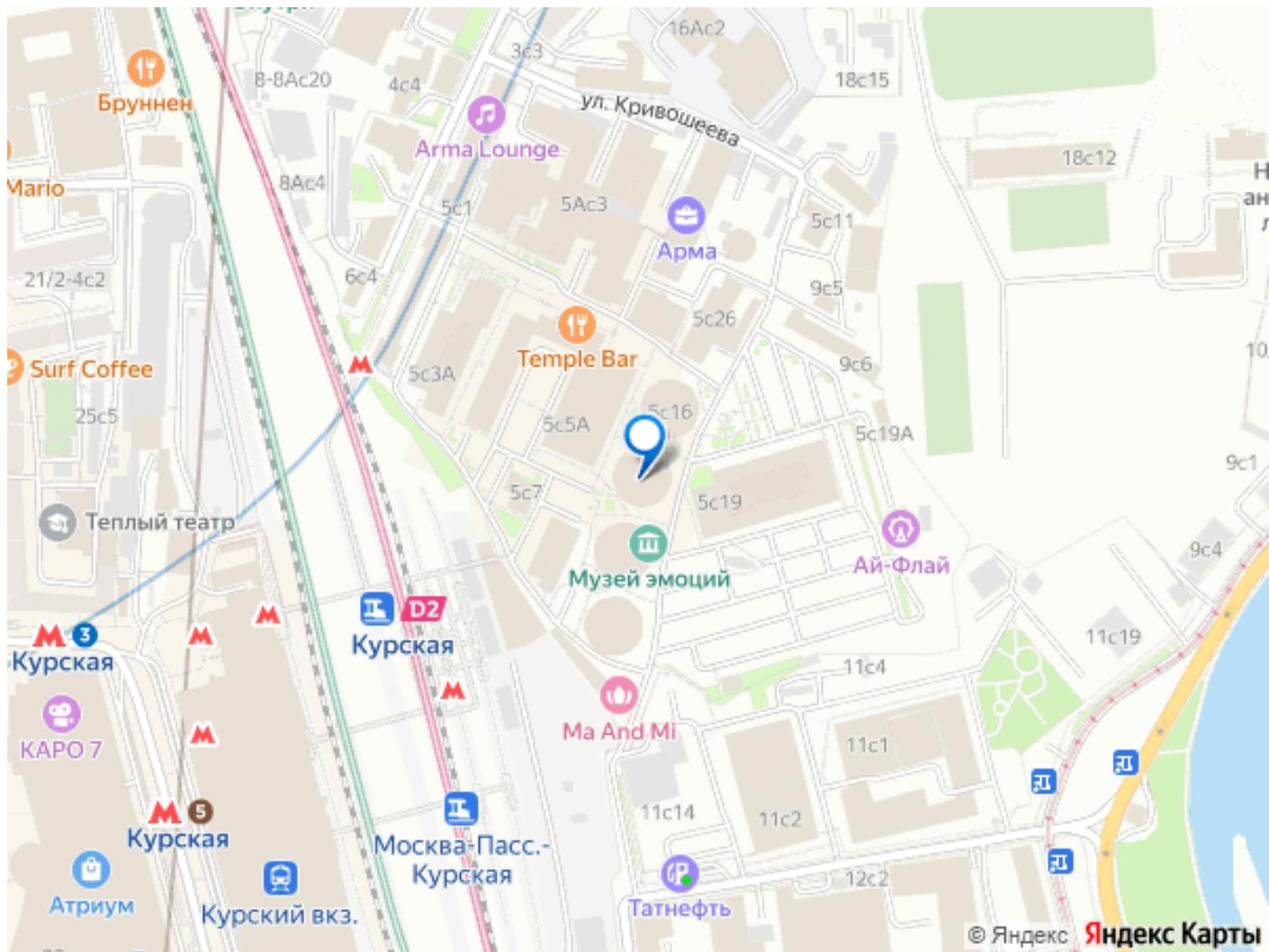
Полезная площадь: 70 000 м² Этажность: 8

Налоговая: 9 Год постройки: 1865

Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт







Move.ru - вся недвижимость России