

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с1**

939 583 ₽

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Офис

Общая площадь

205 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

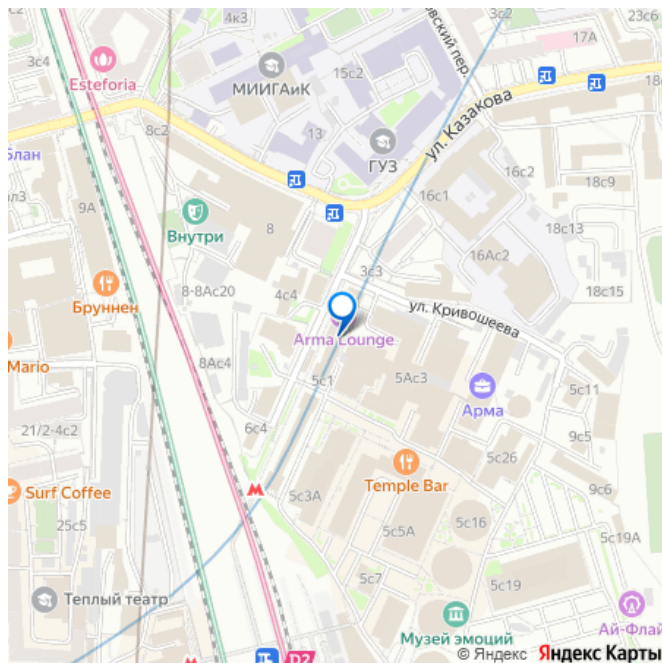
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается под офис блок 205 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию. В арендную ставку не входит: электроэнергия, эксплуат.расходы, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предплата за первый и последний

для заметок



месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: МТС, МГТС, Вампелком, Фриланко, Интерлинк, Голден Телеком, Совинтел, Фаст Лайн, Комстар; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В шаговой доступности находится станция метро «Курская». Безопасность сотрудников обеспечивает система контроля доступа, круглосуточная охрана, видеонаблюдение. Возможна аренда помещения «АРМА» складского и торгового типа.



