

🕒 Создано: 19.02.2026 в 12:28

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 12:05

Эльмира Эмирова, Частный маклер

79160775814

Москва, Каширское шоссе, 3К2С9

443 300 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С9

Округ

[ЮАО, район Нагатина-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

205 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

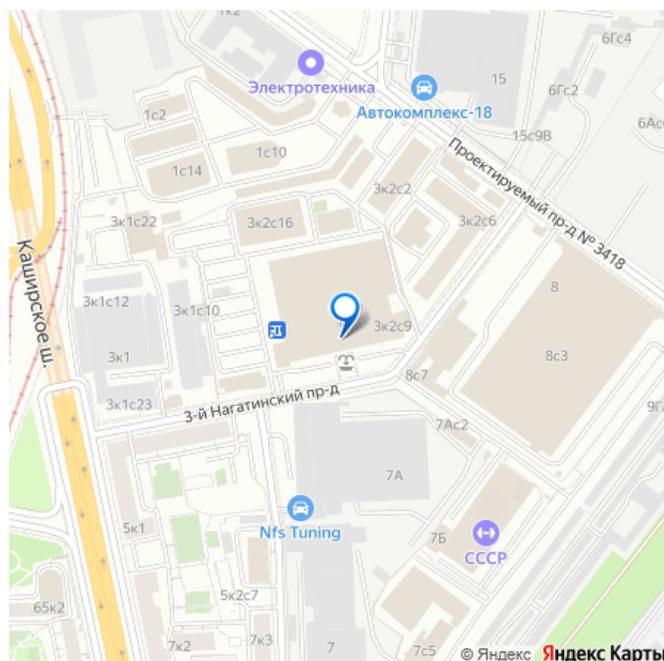
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

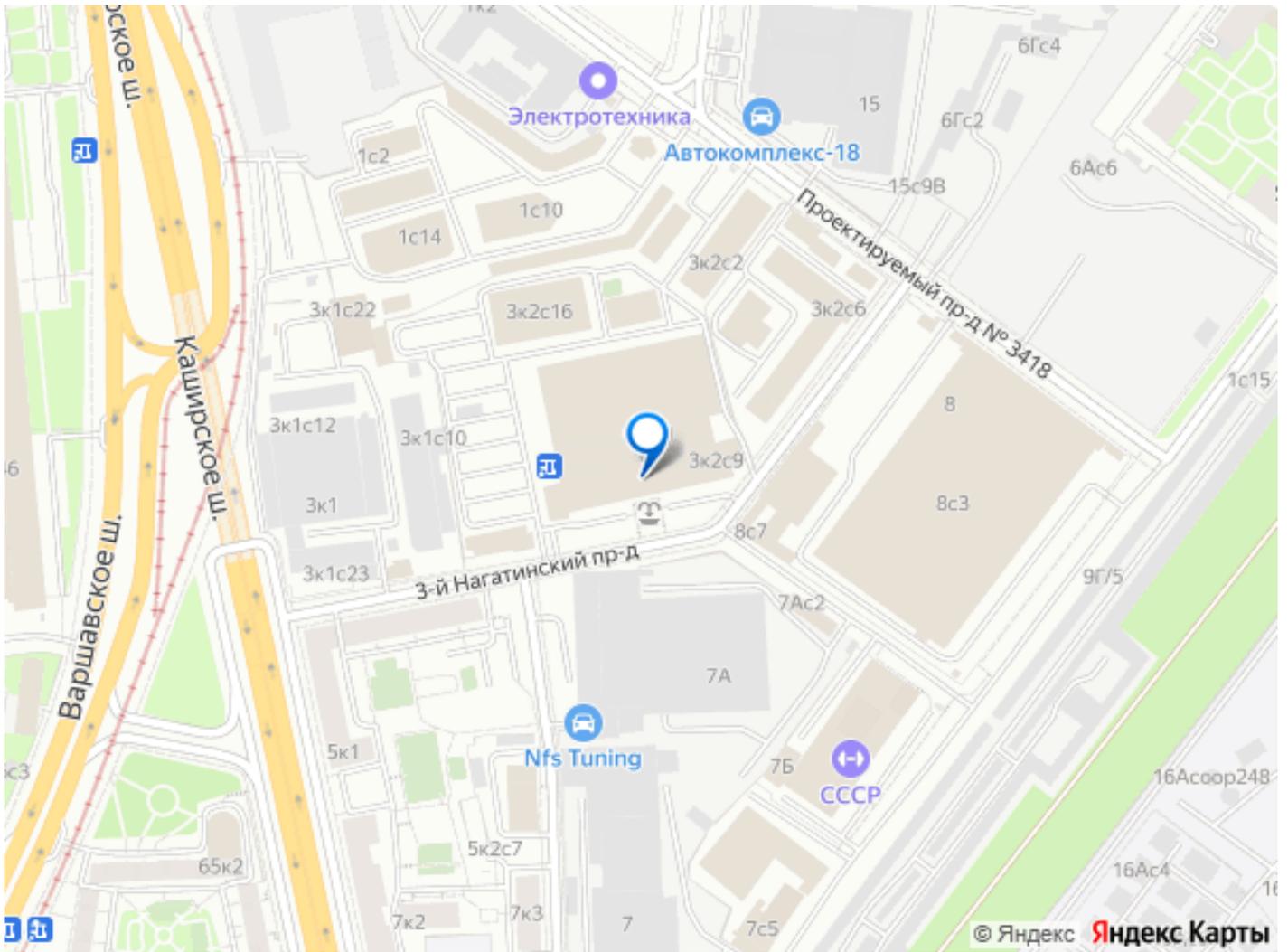
Объект 313222Сдается офис, блок 205 м2 в современном бизнес-центре.3 этаж, есть кухня и собственная серверная с системой охлаждения Потолки 3,5 метраОбъект расположен в районе с развитой транспортной инфраструктурой — вблизи ключевых городских артерий: Варшавского и Каширского шоссе, а также проспекта Андропова. Удаленность от ТТК составляет около 6,4 км, от Садового кольца — порядка 6,8 км. Пешком можно дойти до станции метро «Нагатинская» менее чем за 20 минут. Также обеспечено удобное сообщение общественным транспортом со станциями метро «Каширская» и «Варшавская».Офис

для заметок



находится в бизнес-центре «Сириус Парк»,
строение 9, который входит в состав
одноименного делового квартала. Комплекс
представлен шестью корпусами переменной
этажности — от 5 до 6 этажей,
выполненными в едином архитектурном
стиле. Оперативный показ! Ваш менеджер
Камила Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России