

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Мясницкая ул, 38с1

750 000 ₺

Москва, Мясницкая ул, 38с1

Улица

[улица Мясницкая](#)

Офис

Общая площадь

205 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

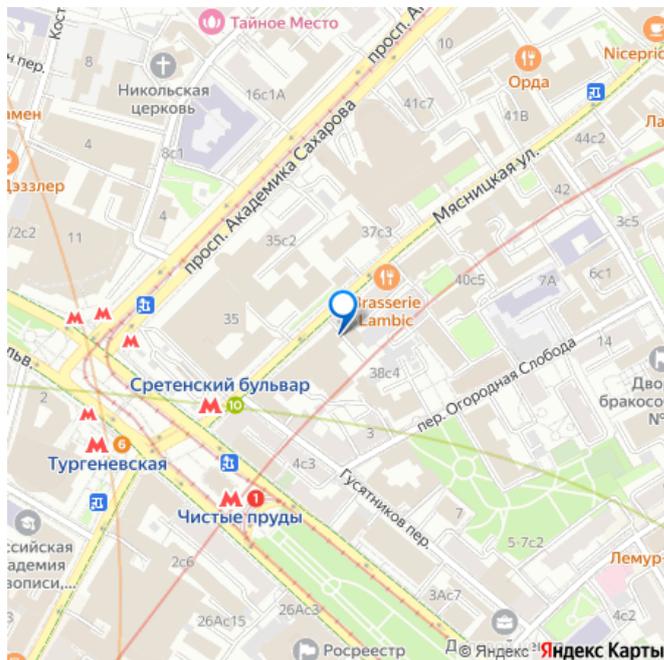
- В непосредственной близости от станций метро Чистые пруды (1 мин.), Сретенский бульвар, Тургеневская. Отдельный вход с Мясницкой улицы и отдельный вход со двор - Прекрасные виды на Мясницкую улицу через большую витрину. - Прекрасное расположение. Нежилое помещение площадью 1 527,3 кв. м., расположенное по адресу: Москва, ул. Мясницкая, д.38 стр. 1
Офисное помещение, 2 этаж расчетная площадь в целях начисления арендной платы 205 кв. м. Капитальный ремонт 2019-2020гг, один арендатор Срок аренды 3 - 5 лет (договор на неопределенный срок) Ставка аренды 750 000 руб. в месяц, включая НДС

<https://move.ru/objects/9290751248>

Моника, I-CORP

89251234567

для заметок



20%. Стоимость 1 машиноместа составляет: 1
500 рублей в месяц 2 машиноместа на 205
кв.м. арендуемой площади. Индексация
Ежегодная индексация 10%
Обеспечительный платеж 1 месяц Арендная
плата производится ежемесячными
платежами до 5 числа оплачиваемого месяца
Арендатор имеет право сдавать в субаренду
часть помещений, с согласия собственника.
Юридический адрес предоставляется на срок
аренды. Начало аренды Конец марта 2025 г.
Номер объекта: #2/546290/14628



