

Создано: 21.10.2025 в 06:56

Обновлено: 17.01.2026 в 08:05

<https://move.ru/objects/9285931623>

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, проспект Лихачева, 5

919 790 ₽

Москва, проспект Лихачева, 5

Округ

для заметок

[ЮАО, Даниловский район](#)



Офис

Общая площадь

206 м²

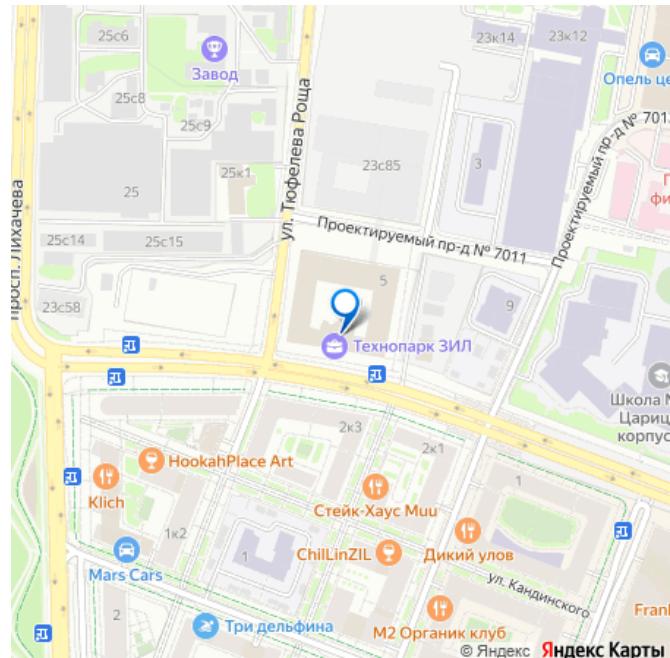
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

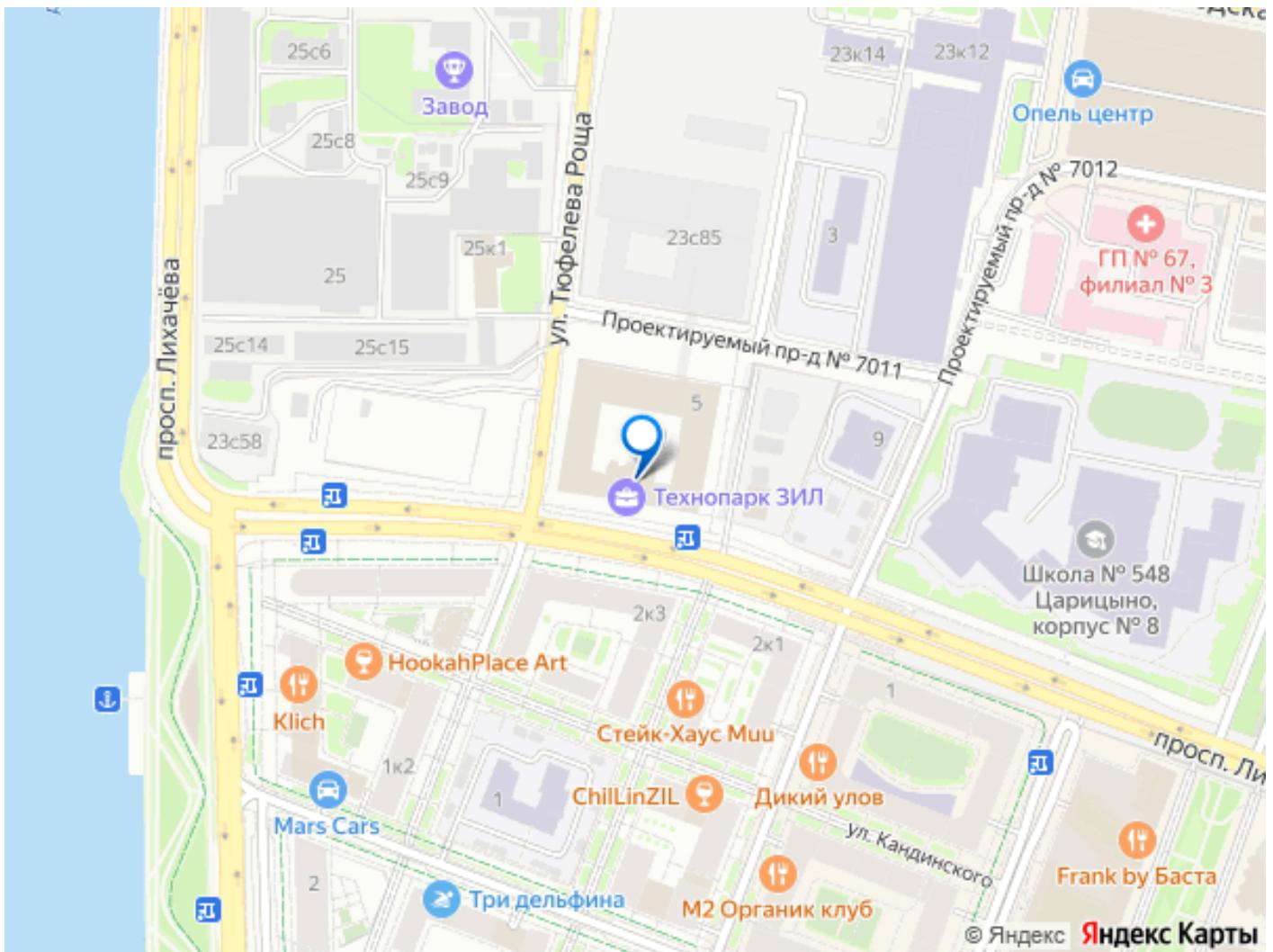


Описание

ID: L12446 Аренда инновационного Офиса 206 м² в районе станции метро Автозаводская, ЗИЛ и Тульская. о 3 этаж, класс А о Эффективная и свободная функциональная планировка о Большие окна, отличное естественное освещение о Видовой этаж, прекрасные виды из окон о Финансовые и Государственные меры поддержки для уникальных Резидентов о Обрабатывающие Производства о Деятельность в области Информации и Связи о Деятельность Профессиональная, Научная и Техническая о Качественная офисная отделка о Высокие потолки о Возможна деление офисных площадей от 206 м² о Презентабельная

входная группа о Презентабельный
центральный ресепшн о Собственный
внутренний ландшафтный двор о В здании
установлено 17 лифтов о Выделенная
мощность, 60 Вт на м² о
Многофункциональный Технопарк ЗИЛ,
Комплекс Б о Историческое здание,
сохранившее архитектуру завода ЗИЛ о
Ближайшие станции метро ЗИЛ,
Автозаводская и Тульская, 10 минут пешком
о Развитая внутренняя инфраструктура
Технопарка о Кафе, столовая, конференц-зал,
фитнес центр с двумя бассейнами о
Современные инженерные системы о Все
коммуникации центральные о
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о
Наземная крытая парковка на 87
автомобилей Здание расположено в
Даниловском районе. Общая площадь здания
29448,9 м². Этажность 6. Общая площадь
Технопарка ЗИЛ 123000 м². Год постройки
2024 и 2025. Заинтересованы в аренде или
покупке коммерческой недвижимости,
записывайтесь на индивидуальный просмотр.
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России