

Создано: 23.12.2025 в 00:49

Обновлено: 29.03.2026 в 01:57

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Смольная улица, 24Д**

**532 167 ₺**

Москва, Смольная улица, 24Д

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

**Офис**

Общая площадь

206 м<sup>2</sup>

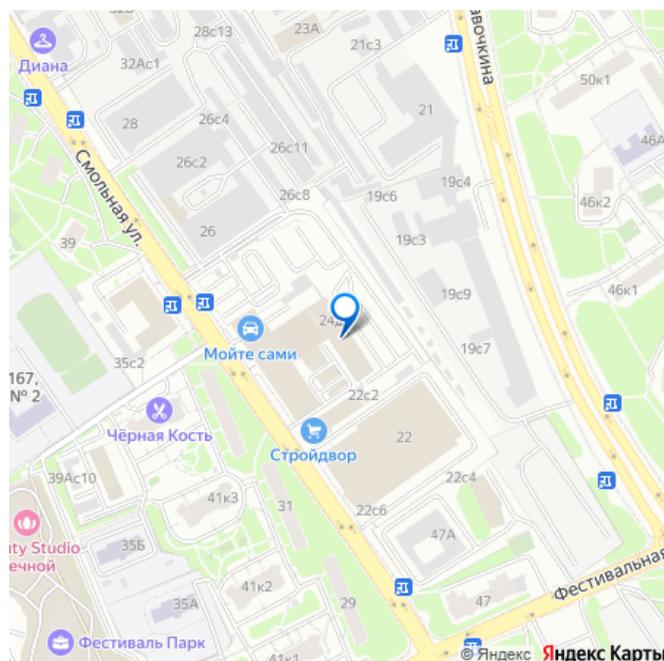
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается под офис блок 206 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду.

Помещение доступно для аренды с 01.04.2026. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: -

НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит:

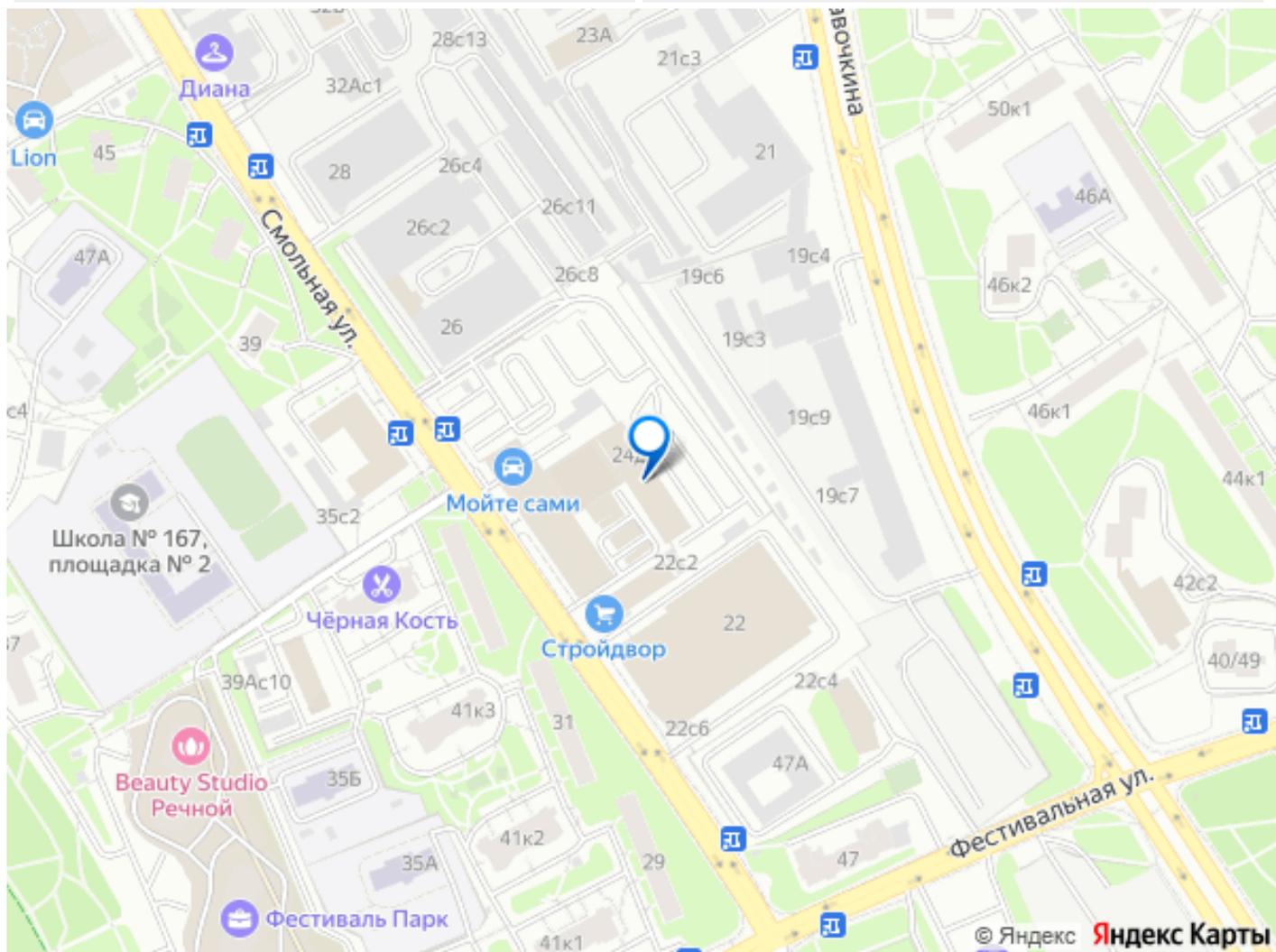
коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет,

охрана здания, услуга эксплуатации внутри

помещения. • планировка в офисе:

смешанная; • кондиционер: в каждом офисе;  
• вентиляция: есть; • условия договора: 11  
мес. предплата за первый и последний  
месяц, минимум на 11 мес; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры:  
Мастертел, Билайн; • парковка: на  
территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно, по выходным 7...22; Показы с  
10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести  
переговоры по условиям аренды,  
удовлетворив все стороны. Для организации  
просмотра и для получения консультации по  
условиям аренды звоните. Для вас наши  
услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России