

Создано: 13.02.2026 в 06:43

Обновлено: 31.03.2026 в 04:47

<https://move.ru/objects/9292561926>

Сергей Колесов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Смольная улица, 24А

532 167 ₽

Москва, Смольная улица, 24А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

206 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

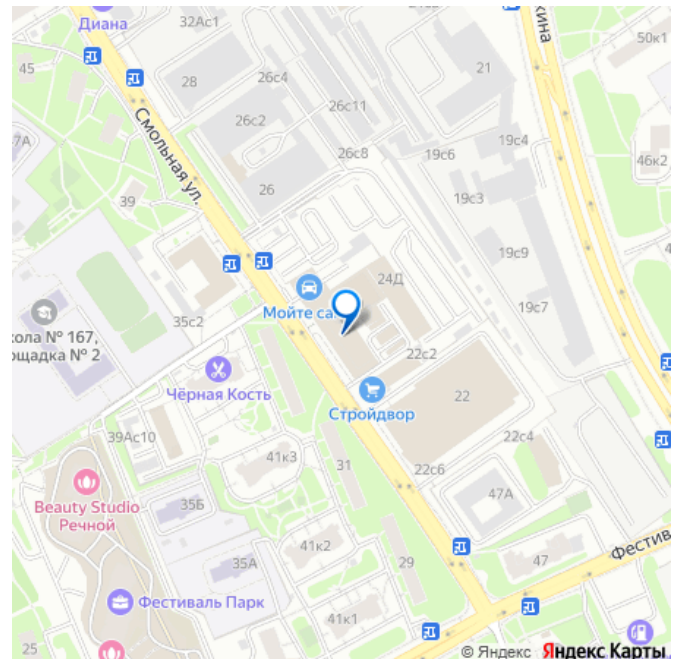
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

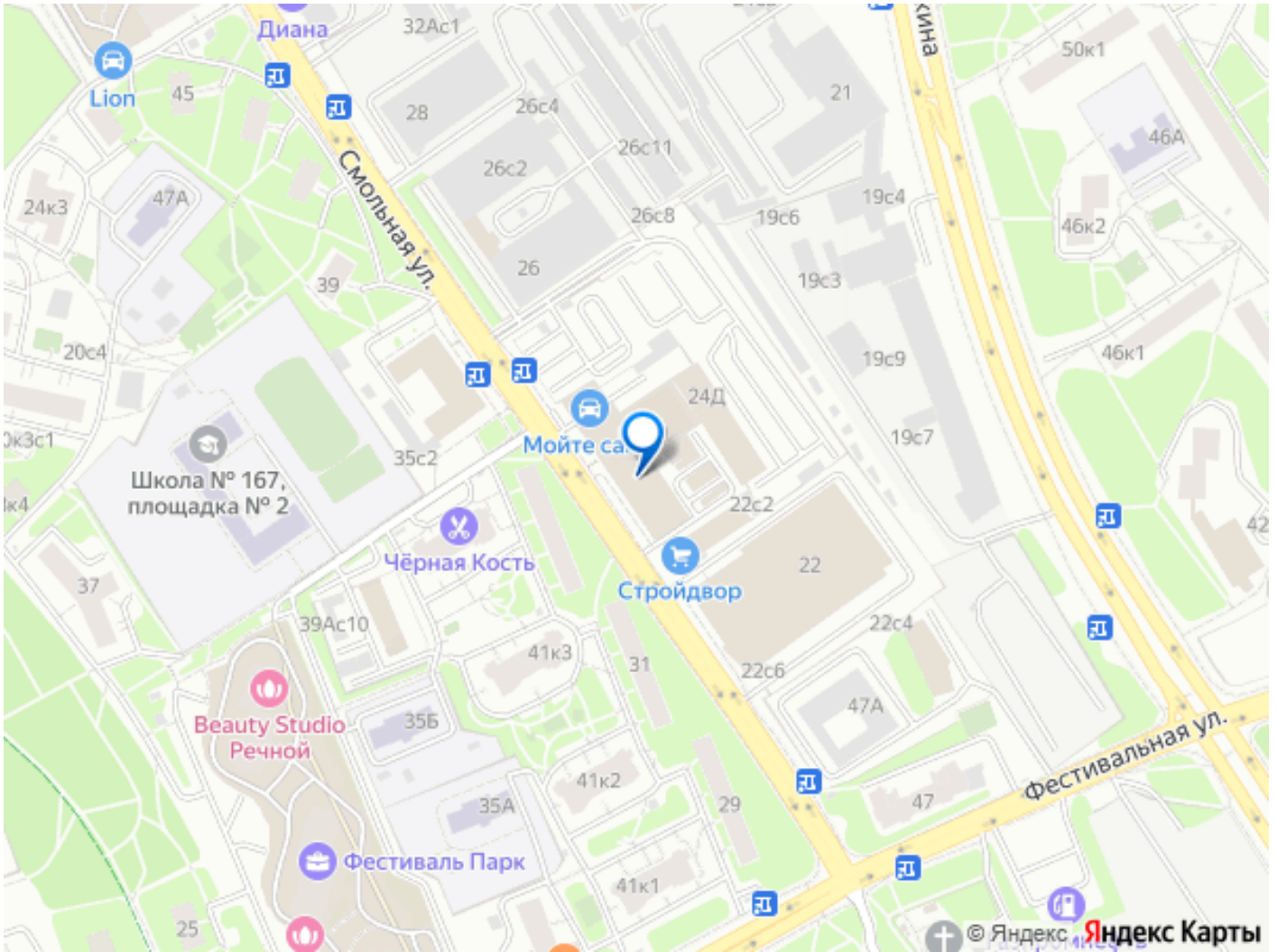
Бизнес-центр «Меридиан (Meridian Tower)»
класса В+ Площадь: 206 м2 Арендная ставка:
31 000,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 532 167,0 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 18
Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом
же этаже Статус: свободен Характеристики
здания Адрес: Смольная ул., 24, Москва
Округ: САО Класс: В+ Площадь здания: 22
259,9 м2 Полезная площадь: 22 259,9 м2
Этажность: 18 Налоговая: 43 Год постройки:
1991 Год реконструкции: 2016 Лифты: 6 пас.

для заметок



Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение Парковка: 260м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая
свободно с 01.04.2025





Move.ru - вся недвижимость России