

Создано: 05.03.2026 в 01:46

Обновлено: 05.03.2026 в 01:46

<https://move.ru/objects/9290865493>

Александр, pollarsrent

89251234567

Москва, Дербеневская наб, 11

360 500 ₽

Москва, Дербеневская наб, 11

Улица

[улица Дербеневская](#)

Офис

Общая площадь

206 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

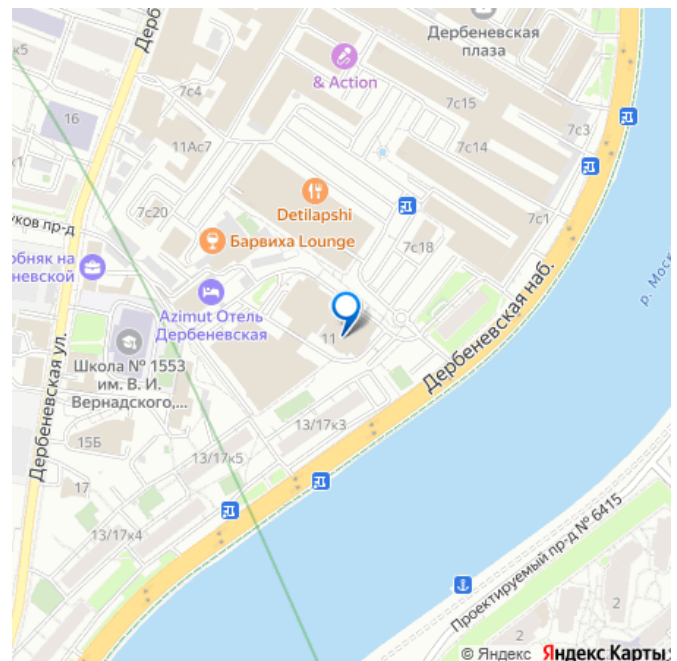
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

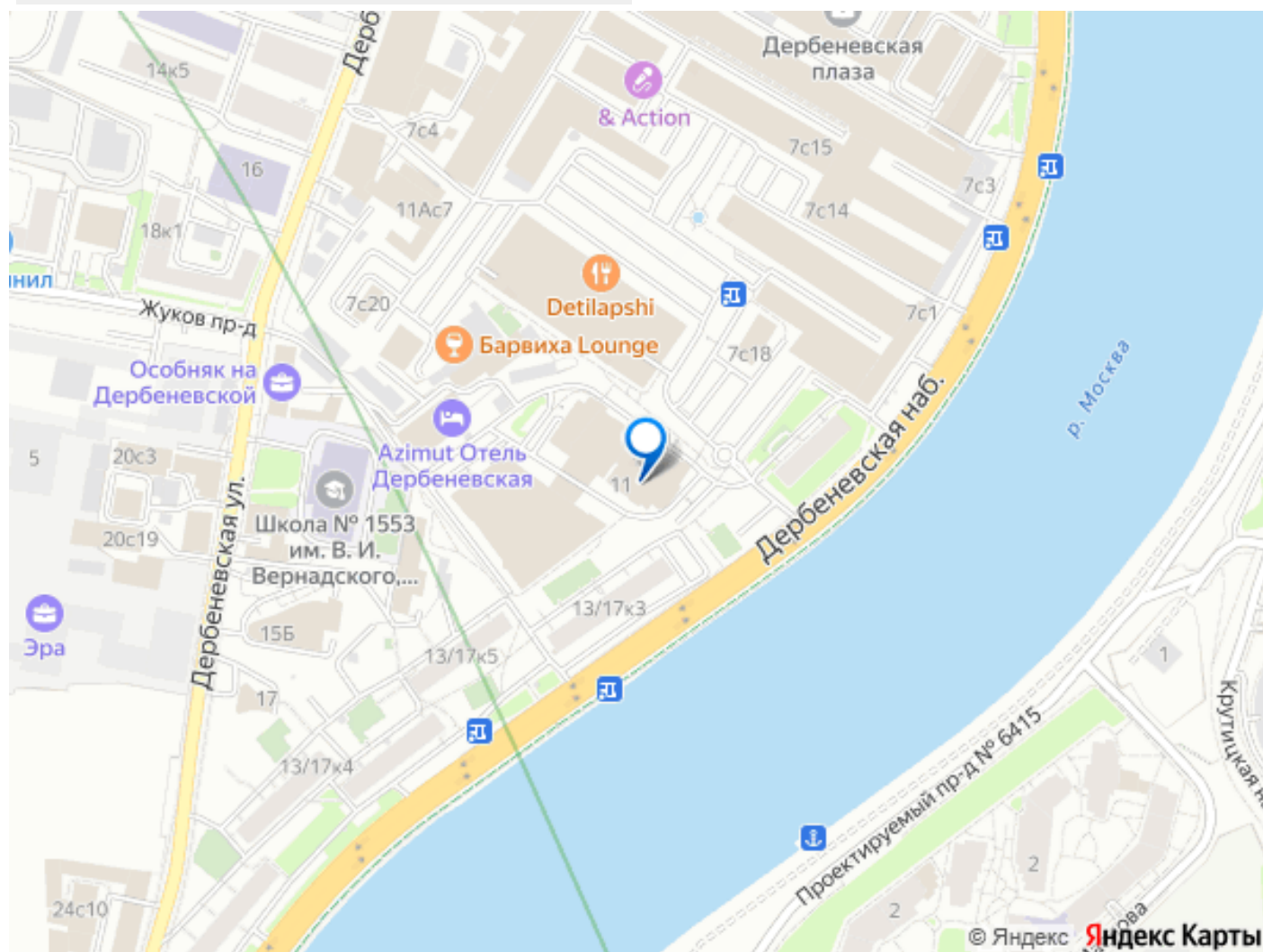
Добрый день! Предложение от Собственника. Предлагается в аренду офис площадью 206 кв.м. в Бизнес-центре «Полларс». Это комплекс зданий класса «В+», построен в 2006 году и состоит из трёх корпусов. Общая площадь комплекса 54 950 м². Офис расположен в блоке А на 6 этаже. Высота потолков 2,90 метров. Планировка смешанная. Сан узел на этаже. Помещение оснащено системами вентиляции, кондиционирования и пожарной безопасности. Есть подземная и наземная парковки, кафе, рестораны, салон красоты, магазины и другие объекты инфраструктуры. В шаговой доступности находится станция

для заметок



метро Павелецкая, напротив БЦ остановка
общественного транспорта. Юр. адрес
бесплатно. В стоимость аренды не входит
площадь балконов. Оборудованная
серверная. Арендные каникулы. Онлайн
показ. Без НДС. В цену не включено: затраты
на электричество. Обеспечительный платеж
1 месяц. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России