

Создано: 13.02.2026 в 04:48

Обновлено: 07.03.2026 в 05:45

<https://move.ru/objects/9291244903>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, набережная Пресненская, 12

10 091 250 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

2070 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

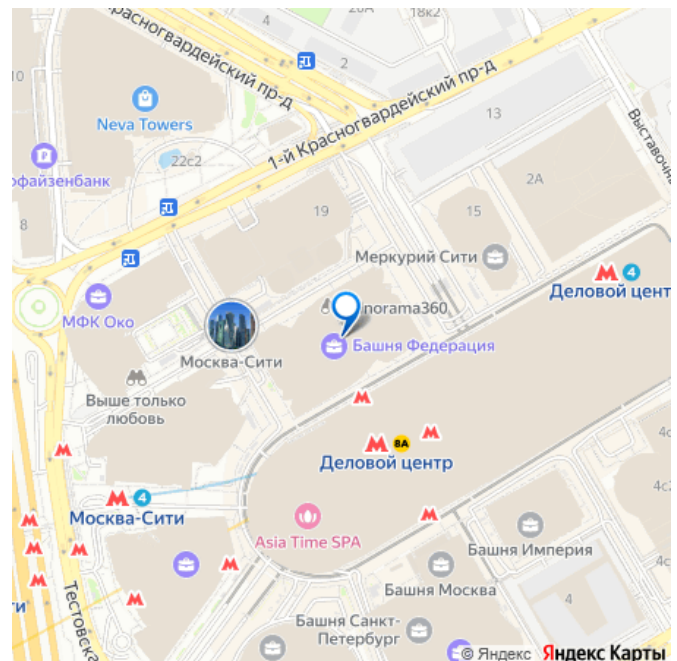
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

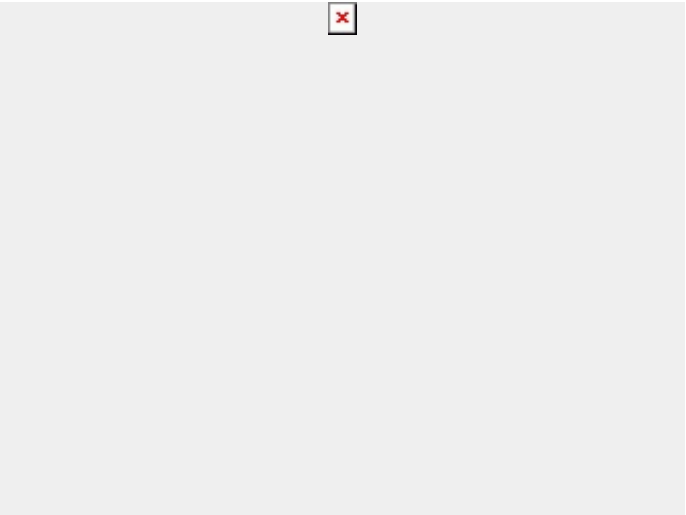
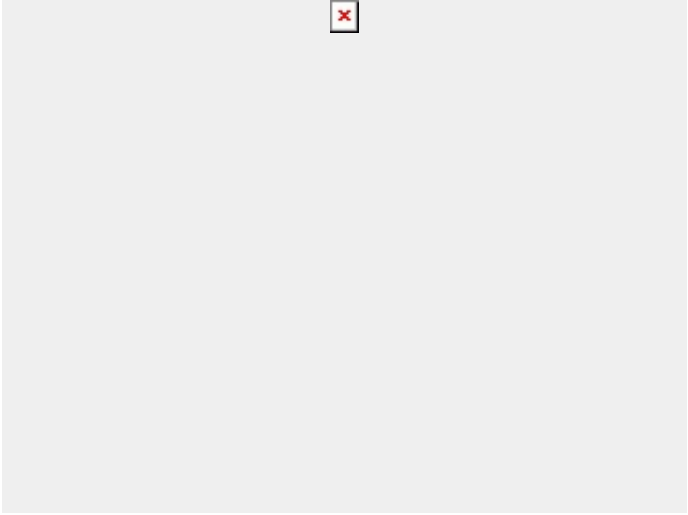
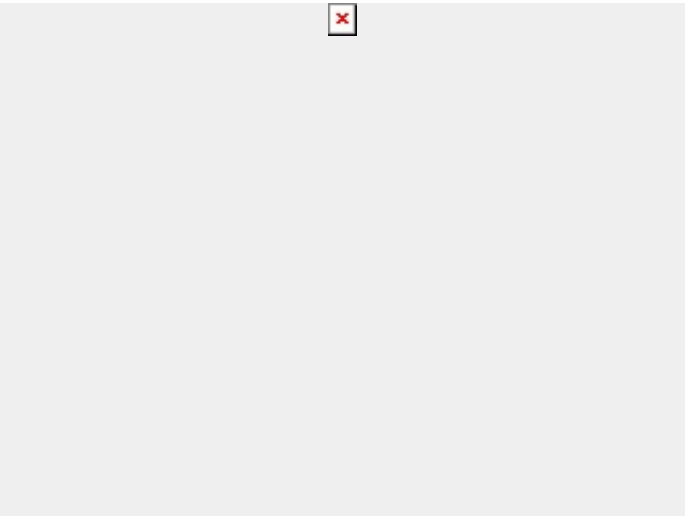
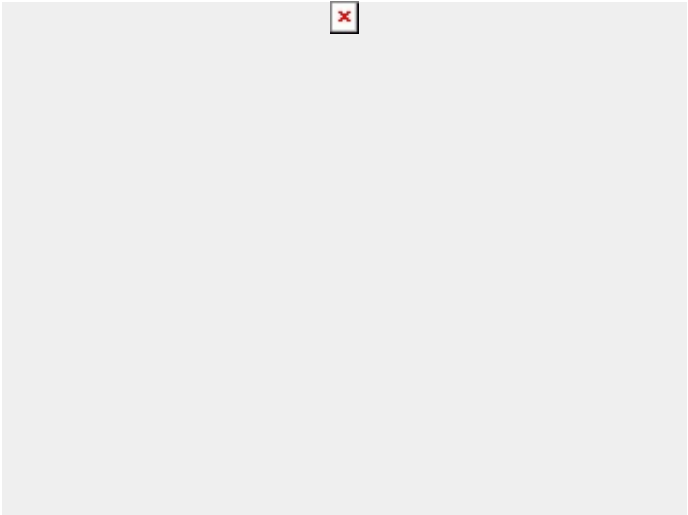
Описание

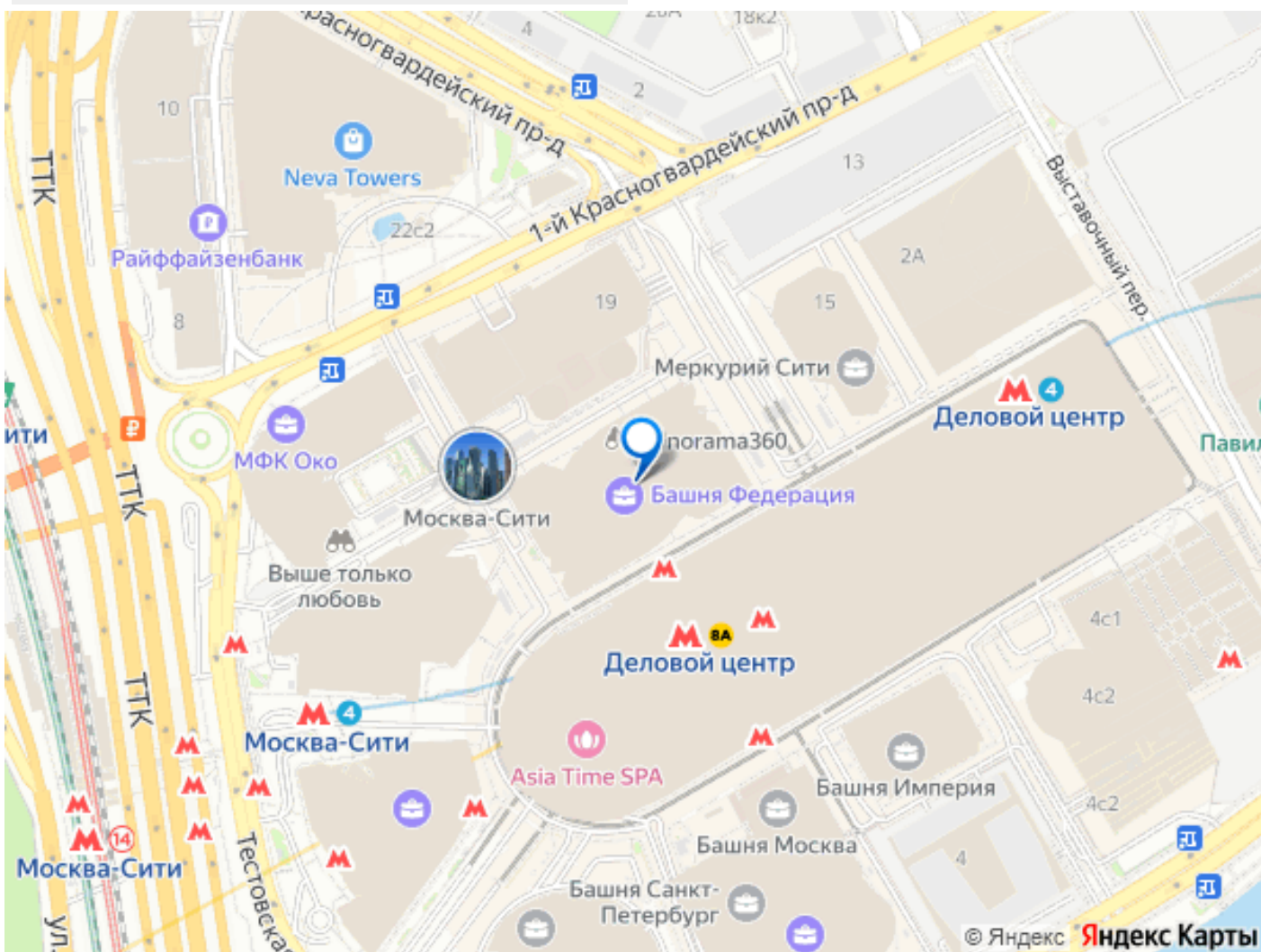
Бизнес-центр «Башня Федерация» класса А
Площадь: 2 070 м² Арендная ставка: 58 500
р. за м² в год Стоимость площади в месяц: 10
091 250,0 р. Готовность: готово к въезду
Этаж: 36 Статус: свободен Характеристики
здания Адрес: Пресненская набережная, 12,
Москва Класс: А Площадь здания: 208 660 м²
Полезная площадь: 208 660 м² Этажность: 97
Налоговая: 3 Год постройки: 2017
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: Платная открытая, На
прилегающей территории, Подземная
Дополнительные фотографии и планировки

для заметок



по данному блоку предоставляются по
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России