

Создано: 10.10.2025 в 16:49

Обновлено: 19.01.2026 в 02:20

<https://move.ru/objects/9285634390>

Михаил Ермаков, Алекс-
Недвижимость

79862742715

Москва, улица Ивана Франко, 8

6 987 695 ₽

Москва, улица Ивана Франко, 8

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)



Офис

Общая площадь

2073.5 м²

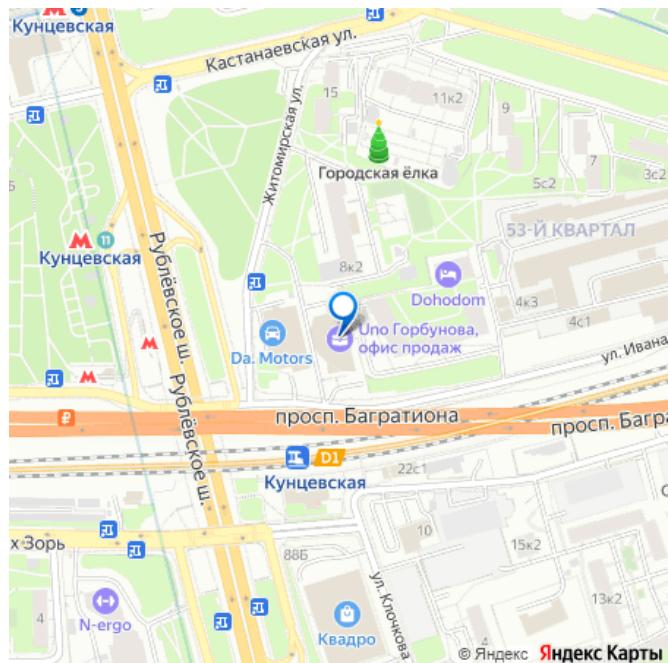
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 952355 Предложение от Собственника! В аренду предлагается офисное помещение в бизнес-центре Kutuzoff Tower. Помещение занимает 2 этажа. Планировка преимущественно кабинетная(возможна перепланировка), Есть кабинет директора со своим сан.узлом и душем, также помещение включает собственные санузлы и переговорные комнаты, серверную и кухни. Бизнес-центр расположен в престижном Кунцевском районе рядом со станцией метро Кунцевская. Высокая транспортная доступность обеспечивается близостью к

Кутузовскому проспекту, Рублевскому шоссе и Третьему транспортному кольцу. Напротив в 3-х минутах БКЛ. Здание оснащено семью высокоскоростными лифтами. Общественные зоны, включая презентабельные входные группы и места общего пользования, поддерживаются в отличном состоянии. Для арендаторов доступен подземный паркинг, предназначенный для легковых автомобилей.

В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 952355



