

Создано: 12.11.2025 в 17:05

Обновлено: 21.01.2026 в 05:05

Москва, Рябиновая улица, 41к1

**5 184 000 ₽**

Москва, Рябиновая улица, 41к1

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[улица Рябиновая](#)

## Офис

Общая площадь

2073.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

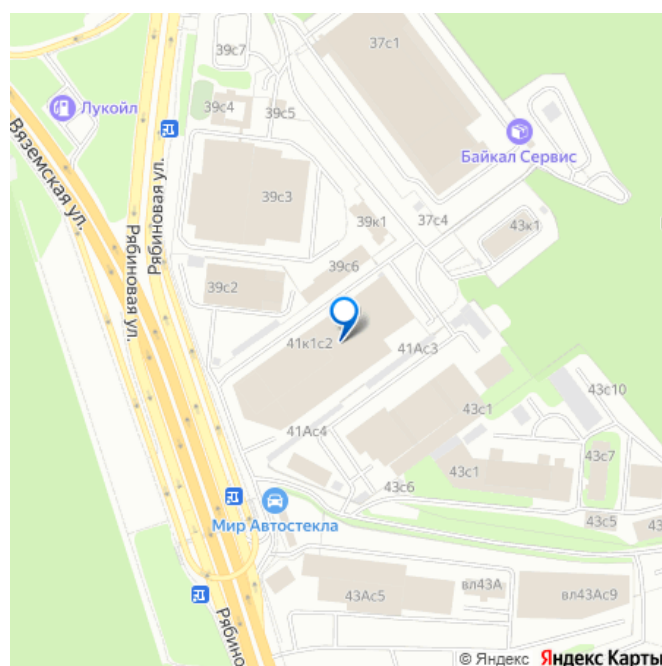
Лот 974285 Предложение от Собственника!  
Предлагаются к аренде офисные блоки расположенные в бизнес-центре Б+. Помещение готово к въезду и немедленному началу работы. Бизнес-центр «РТС Рябиновая» представляет собой современный деловой комплекс класса В+, расположенный в Западном административном округе Москвы, в районе Очаково-Матвеевское. Комплекс включает в себя офисные, торговые и складские блоки, что формирует единую среду для ведения бизнеса. Местоположение объекта отличается высокой транспортной

<https://move.ru/objects/9286548537>

**Светлана Николаева, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

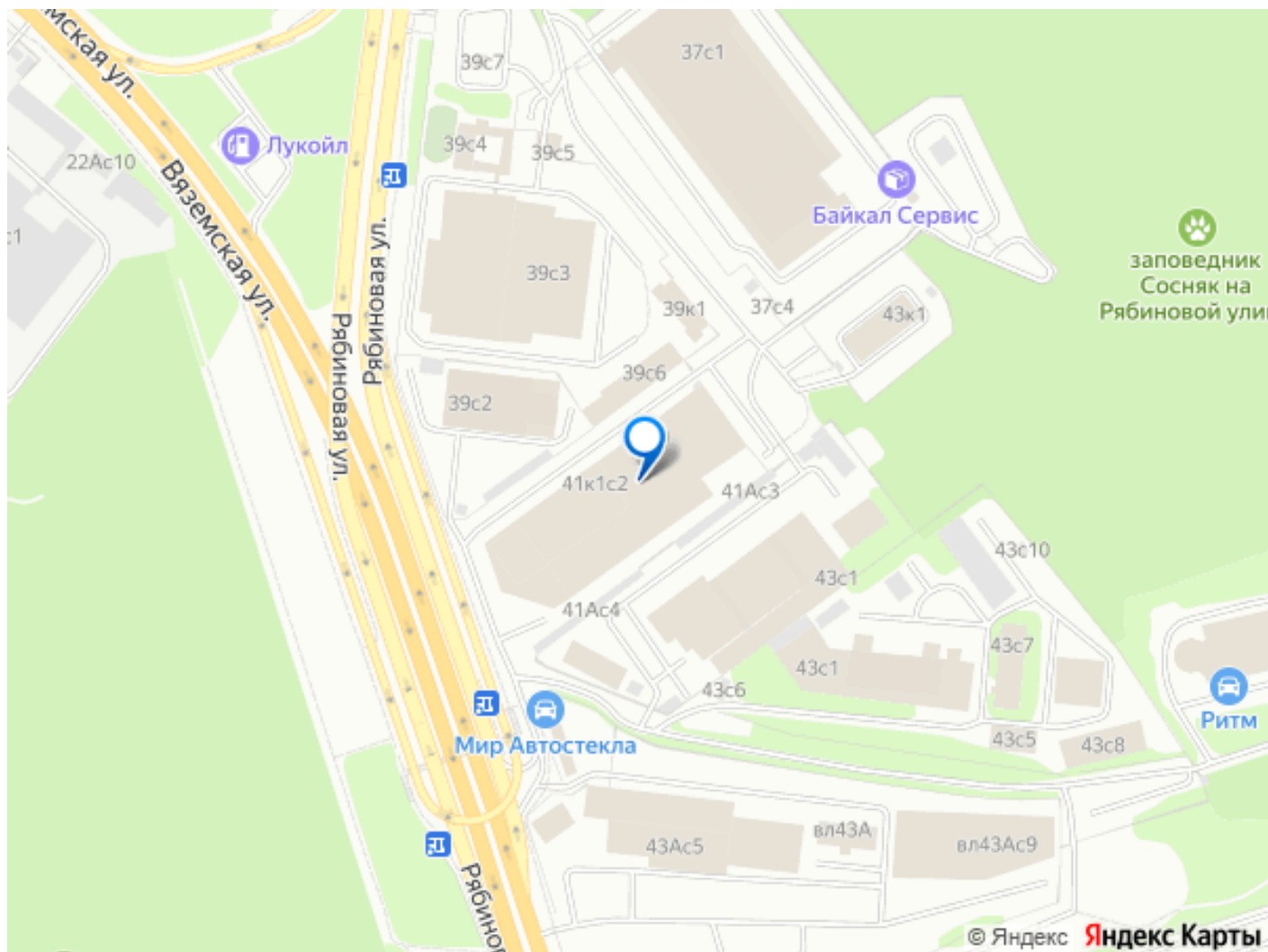
для заметок



доступностью и развитой инфраструктурой. Обеспечен удобный подъезд со стороны Можайского шоссе и МКАД, а расстояние до автобусной остановки «Троекуровский лес» составляет не более двух минут пешком. В ближайшее время в бизнес-центре запланированы работы по реновации, в рамках которых будут обновлены экстерьер здания, входные группы и ресепшн-зоны. Также будет проведена модернизация инженерных и охранных систем в соответствии с едиными стандартами сети бизнес-центров «РТС». После завершения преобразований объект станет семнадцатым в портфеле сети и получит официальное название «РТС Рябиновая», что подчеркнет его соответствие современным требованиям комфорта и функциональности. Актуальные площади и цены (м2): 2073.6 м2 (3-6 эт.) - 30000 р/м2/год В цену включено: НДС 22%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Светлана Анатольевна, доб. 236, ЛОТ 974285







Move.ru - вся недвижимость России