

Создано: 17.12.2025 в 08:45

Обновлено: 10.02.2026 в 08:42

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

12 104 059 ₽

Москва, Ходынский бульвар, 20А/2

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)

Улица

[бульвар Ходынский](#)

Офис

Общая площадь

2075.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

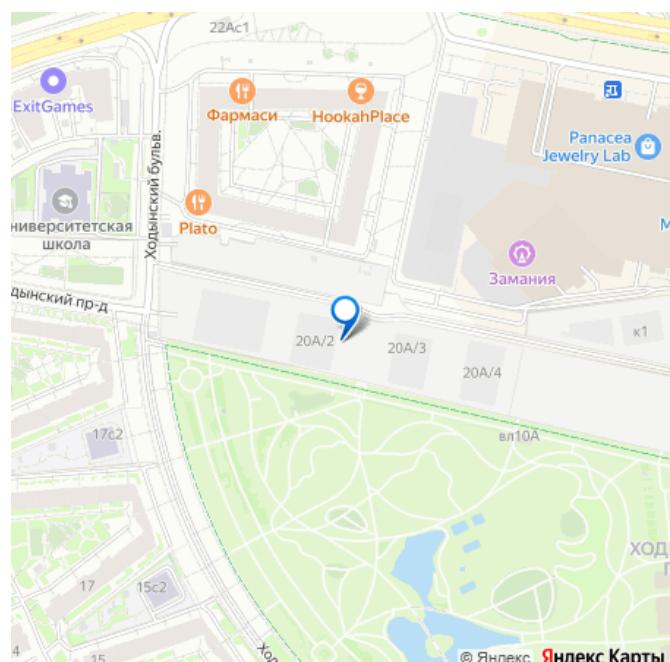
Офисное помещение 2 075.1 кв. м в бизнес-центре «STONE Ходынка 2 G1». Объект на стадии активного строительства, готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Северный (САО). Район: Хорошевский. Ближайшие станции метро: ЦСКА, Аэропорт, Динамо. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 25900; - Разрешение на строительство: Да; - Высота потолков: 3.65 м, 8 м; - Наличие лифта: Есть. Арендная ставка: 69 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: НДС; - Оплачивается отдельно: ОРЕХ,

<https://move.ru/objects/9287479010>

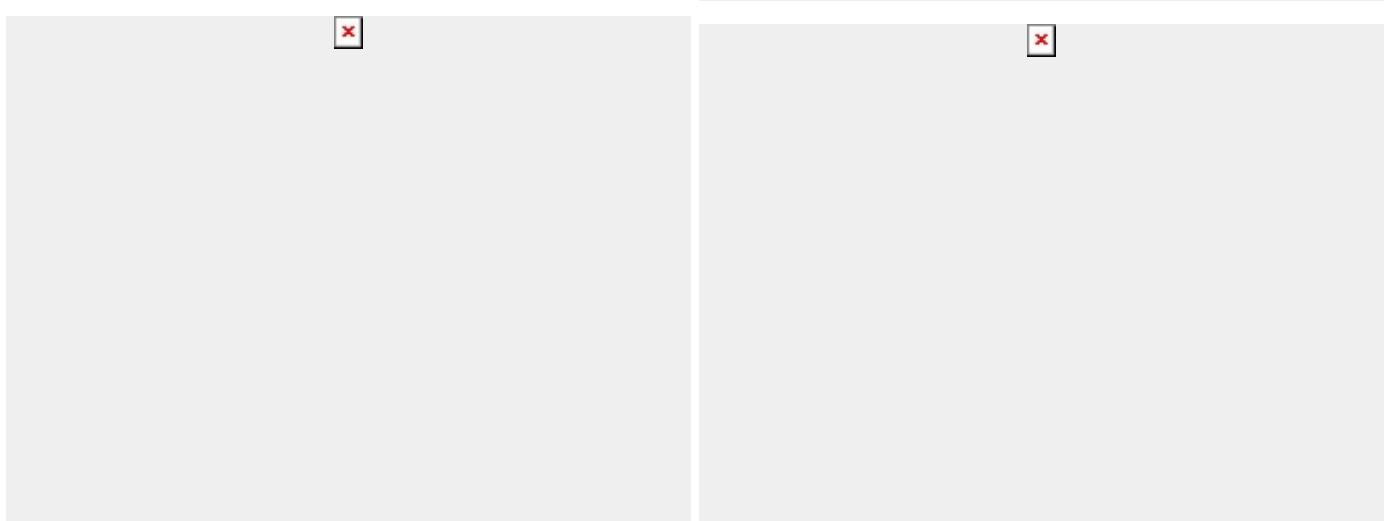
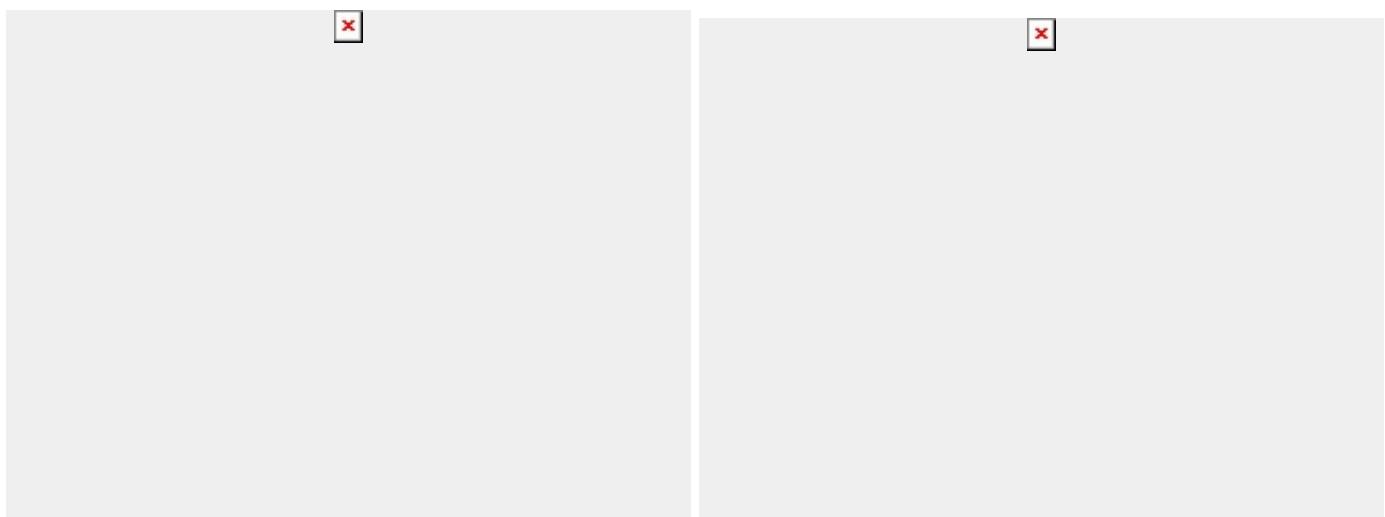
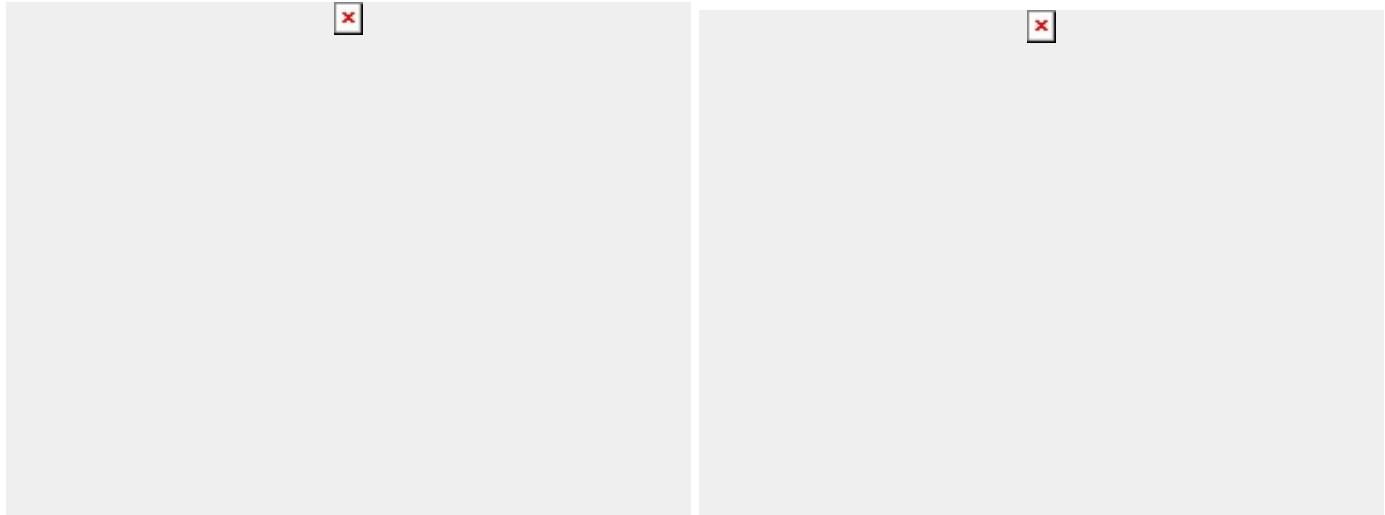
**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

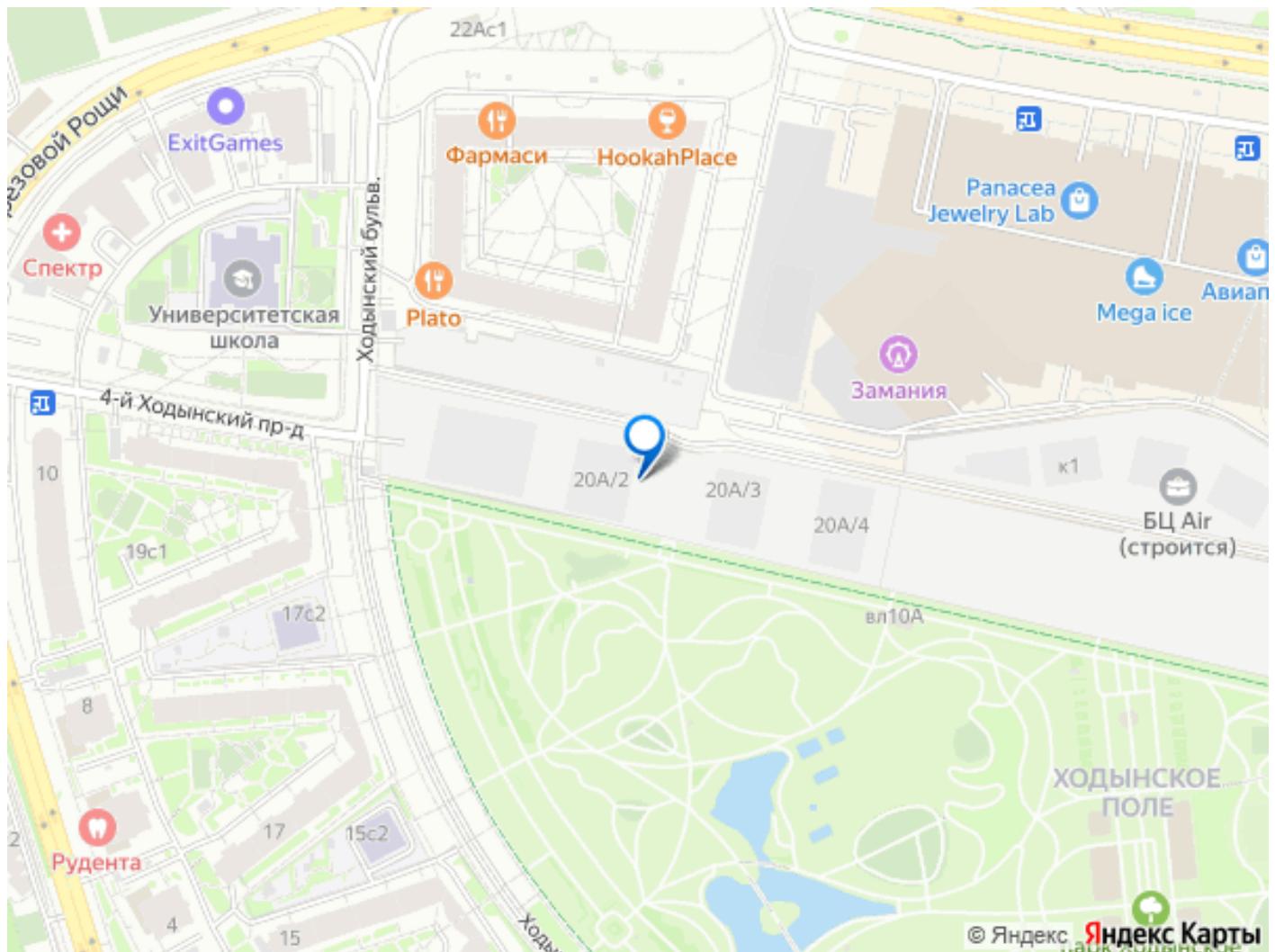
79152664129

для заметок



Интернет, Коммунальные услуги, Телефония,
Уборка, Электроэнергия; - Налог: Включая
НДС. Без комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.789182,37.525199 ID =
c_1785321





Move.ru - вся недвижимость России