

Создано: 30.10.2025 в 16:30

Обновлено: 18.01.2026 в 03:20

Москва, набережная Пресненская, 12

1 100 000 ₽

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Офис

Общая площадь

207.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

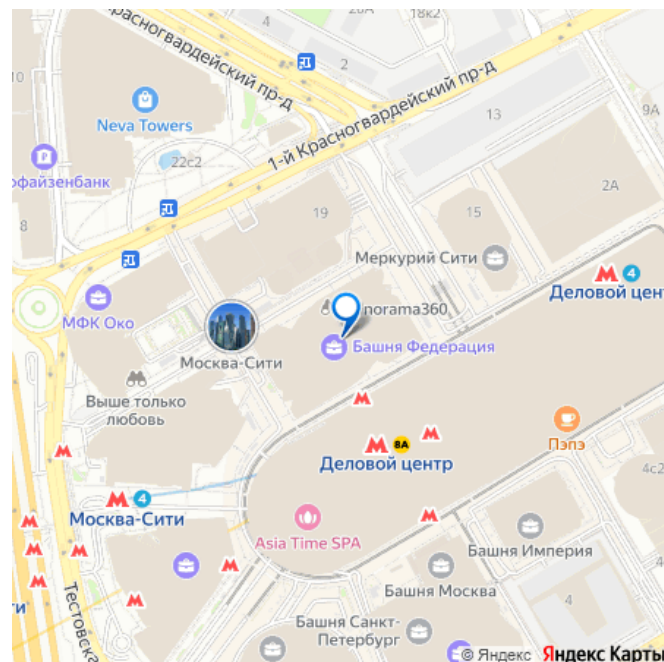
Сдаётся в субаренду офис с мебелью в центре города (Башня Федерация Восток, класс А) на 11 этаже с прекрасным видом на башню «Нева» и 1 и 2 Красногвардейский проезд. Офис разделен на 2 отдельных помещения (по 117 и 90,7 кв.м), расположенных рядом с отдельными входами. Для прохода в офис используется система СКУД. Максимальное размещение сотрудников не более 37 человек (в одном - не более 20, во втором - не более 17). В каждом помещении возможна организация собственной зоны кофе-пойнта (предусмотрены и скрыты выводы под воду и канализацию). В каждом из помещений

<https://move.ru/objects/9288009528>

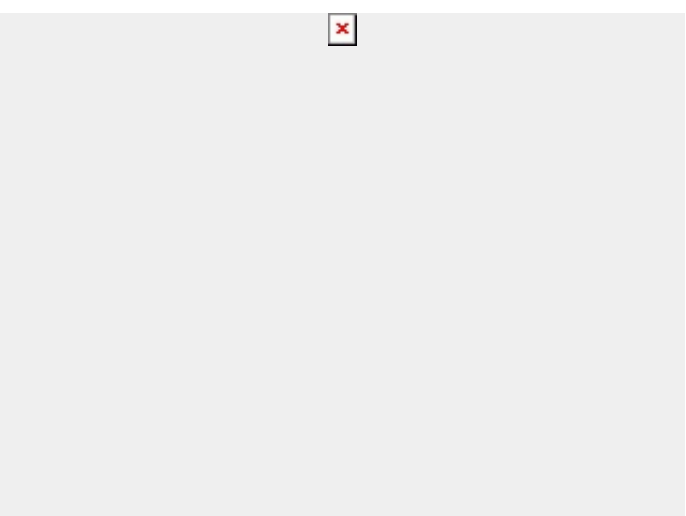
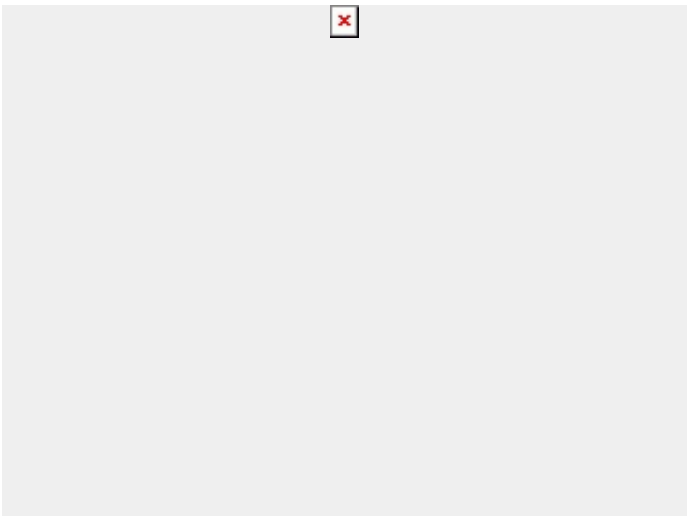
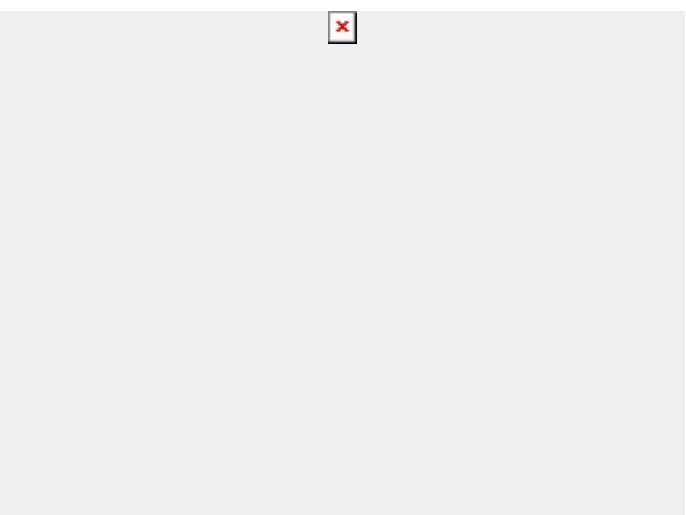
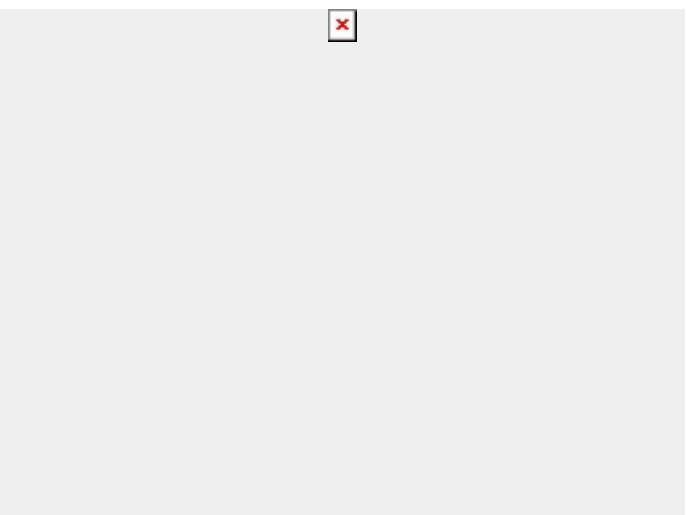
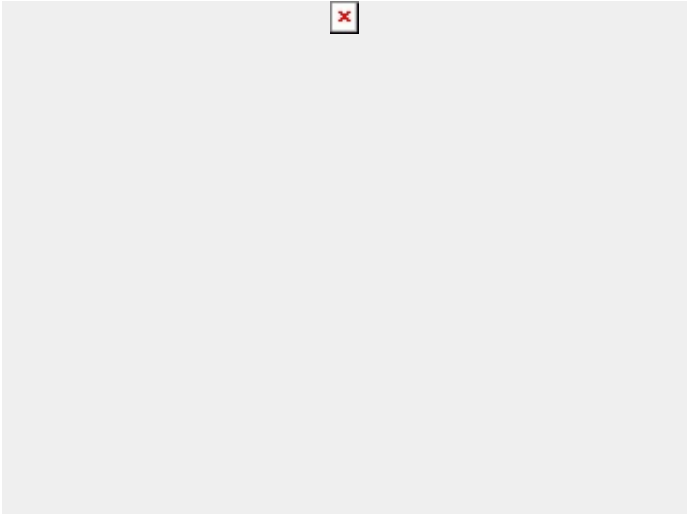
Собственник

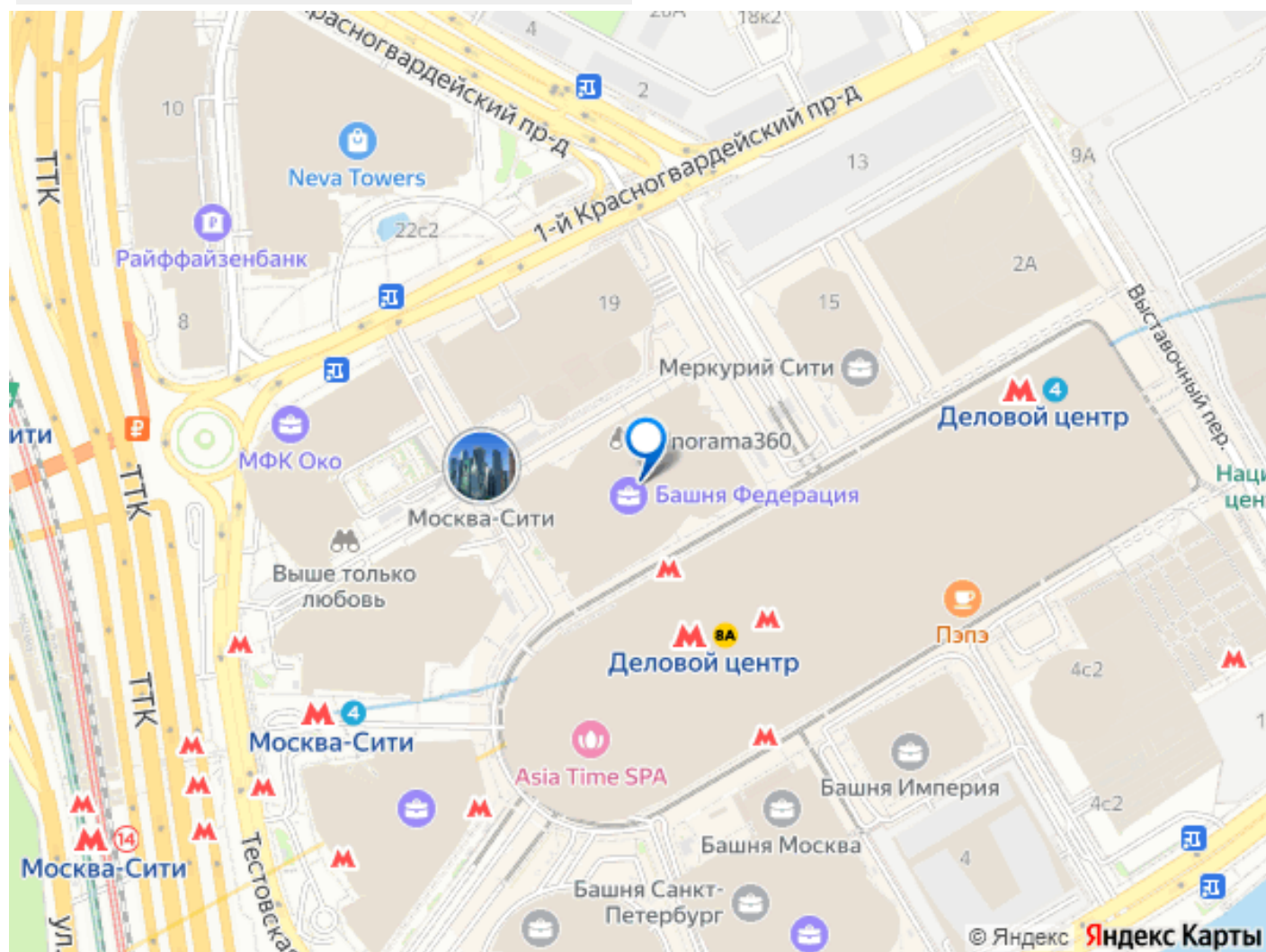
**79100037067,7985484
6029**

для заметок



внутри отделены зоны кабинета и переговорной, которые могут использоваться также в качестве рабочих мест для сотрудников. м. Деловой центр -1 мин. пешком (МЦК - 3 мин. пешком), панорамное остекление, охраняемая территория. НДС, коммунальные платежи и клининг включены





Move.ru - вся недвижимость России