

Создано: 11.02.2025 в 12:52

Обновлено: 19.01.2026 в 05:07

<https://move.ru/objects/9284979780>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1**

**7 292 093 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6с1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Офис

Общая площадь

2079 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Бизнес-центр «Comcity (Комсити)» класса А

Площадь: 2 079 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 42 090

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 7 292 092,5 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

смешанная Наличие с/у: , Внутри Статус:

свободен Высота потолков, h: 3.90м

Характеристики здания Адрес: Киевское ш.,

6с1, Москва Округ: Новомосковский Адм.

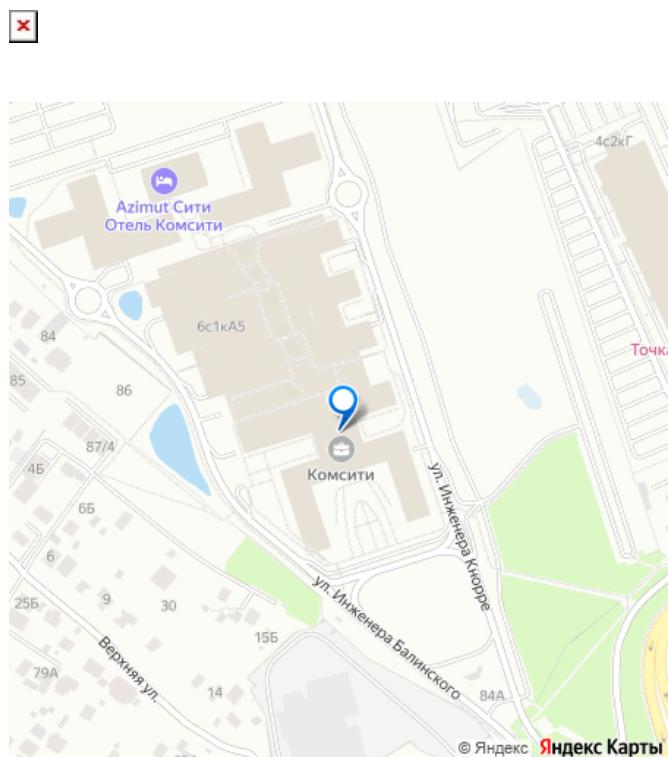
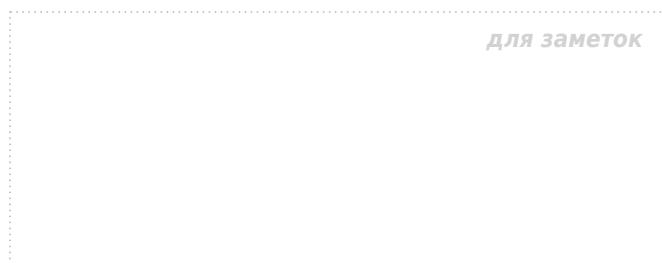
округ Класс: А Площадь здания: 230 000 м<sup>2</sup>

Полезная площадь: 230 000 м<sup>2</sup> Этажность: 7

Год постройки: 2015 Безопасность: Охрана,

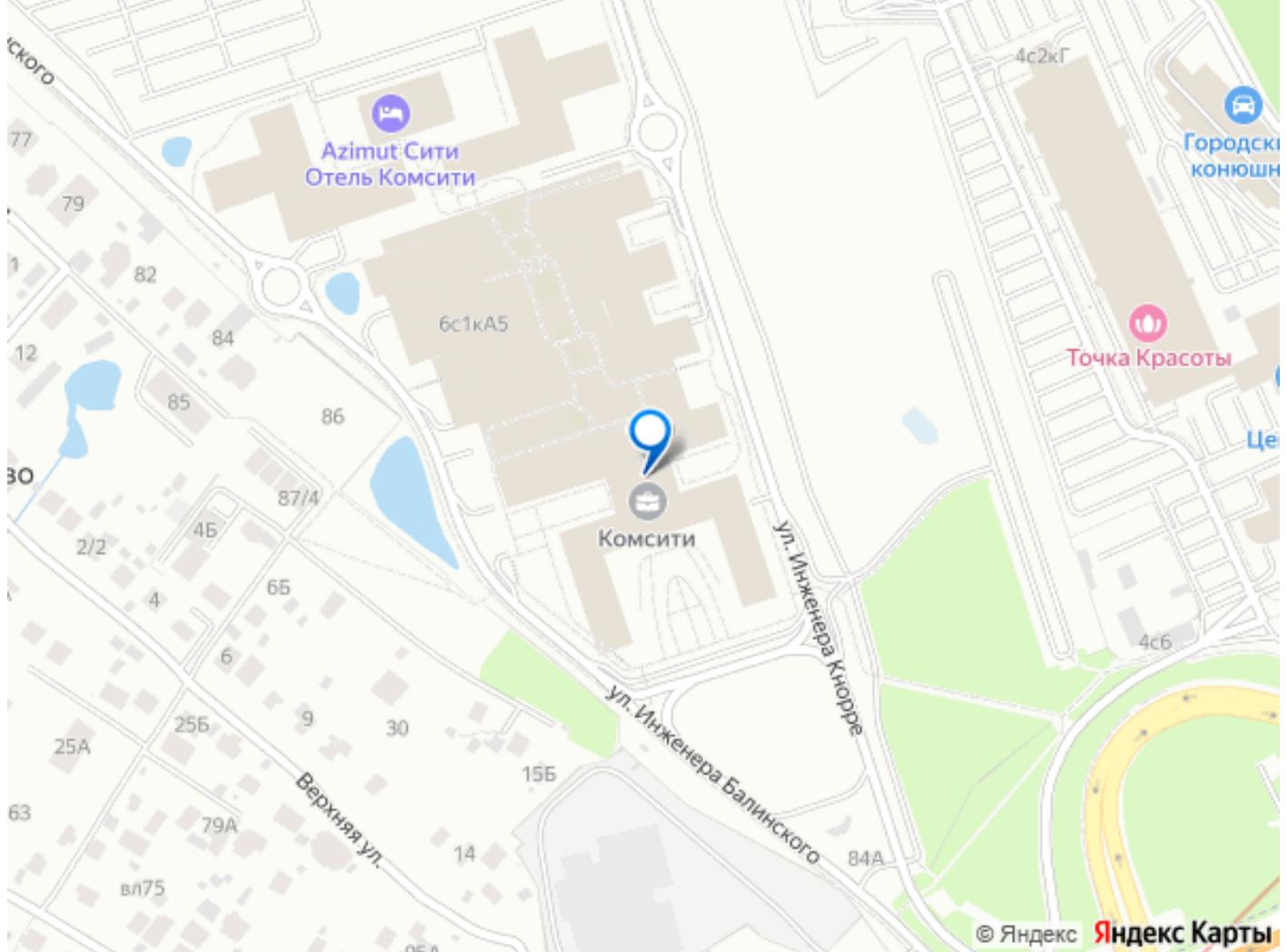
Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД

(электронные пропуска) Парковка: 3158м/м,



Платная открытая, Платная тёплая, На  
прилегающей территории, Подземная  
Инфраструктура: Фитнес клуб,  
Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины,  
Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России