

Создано: 02.04.2026 в 16:21

Обновлено: 04.04.2026 в 00:54

Москва, улица Льва Толстого, 5/1

72 450 ₺

Москва, улица Льва Толстого, 5/1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

20.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

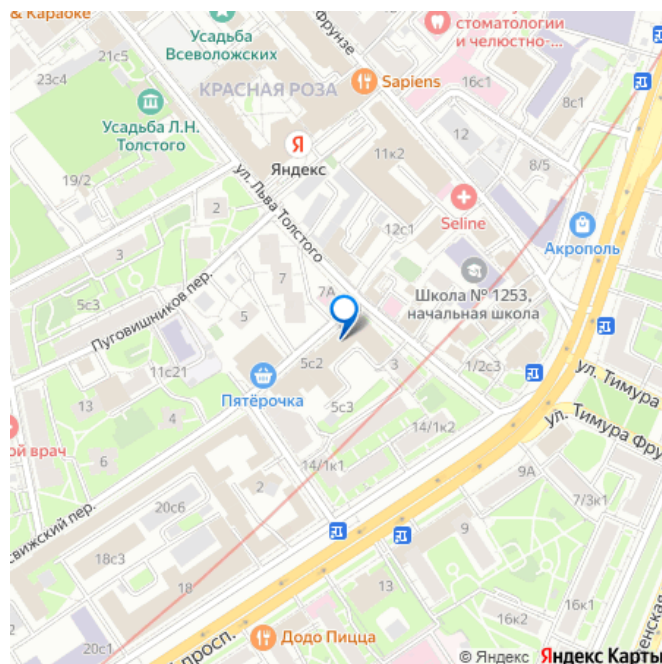
Аренда офиса от собственника 20.7 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: интернет, услуга эксплуатации внутри помещения. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: частично; • вентиляция: есть; •

<https://move.ru/objects/9293332059>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

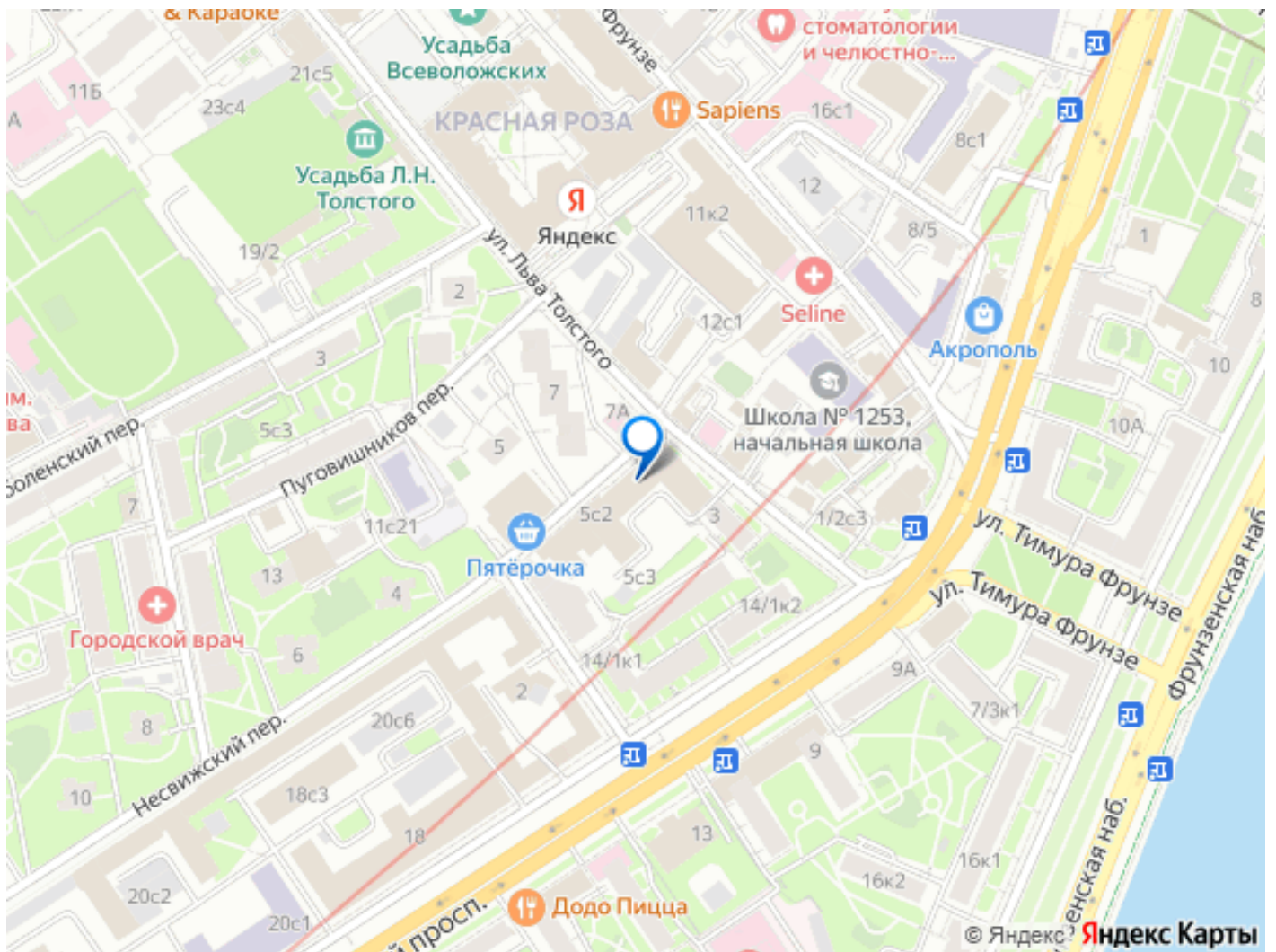
для заметок



сан. узел в офисе: нет; • условия договора:
На 11 мес , обеспечит 1 мес .; •
налогообложение: НДС; • вход в здание: для
арендаторов по документу, для клиентов по
документу; • интернет провайдеры: Билайн,
Мегафон; • парковка: на территории БЦ; •
здание работает: 7...23; Покажем офис,
ответив на все ваши вопросы. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Близкое расположение по отношению к
таким транспортным объектам, как
остановки подземки «Парк культуры» и
«Фрунзенская», а также Садовое кольцо и
Комсомольский проспект делает БЦ
«Хамовническая слобода» местом, хорошо
приспособленным для ведения активной
бизнес-деятельности. В инфраструктуру
центра входят удобные переговорные
комнаты и конференц-зал. Несомненно,
аренда офиса в «Хамовническая слобода»
является весьма перспективным вариантом
для лиц, желающих развернуть свой бизнес в
пределах столицы.







Move.ru - вся недвижимость России