

Создано: 26.09.2025 в 08:51

Обновлено: 19.02.2026 в 08:53

Москва, Нахимовский проспект, 58

9 111 248 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

2084 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение 2 084 кв. м в бизнес-центре iCUBE . Округ: Юго-Западный (ЮЗАО).

Район: Академический. Ближайшие станции метро: Профсоюзная, Академическая.

Характеристики: - Класс: А; -

Арендопригодная площадь: 19177; - Код налоговой: 28; - Размер типового этажа: 2084;

- Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта:

Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; -

Кол-во мест подземного паркинга: 191; -

Интернет-провайдеры: Билайн, Ростелеком; -

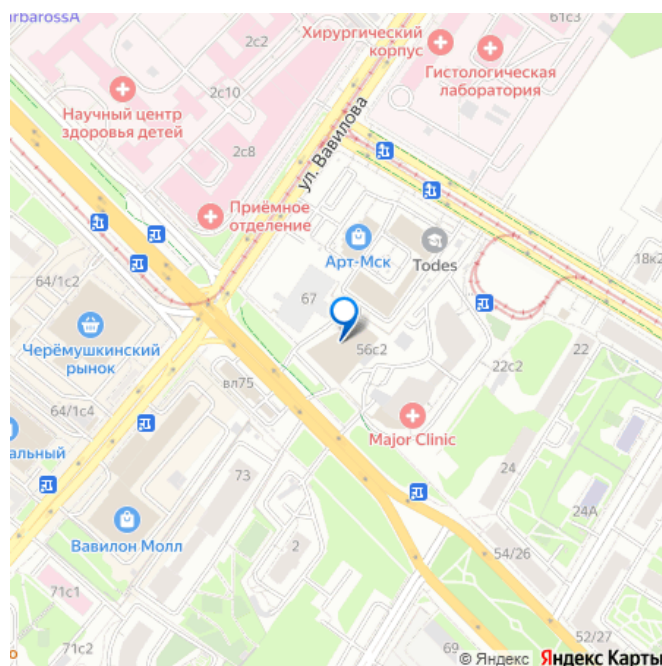
Шаг колонн: 88 м; - Кол-во мест в закрытом паркинге: 1. Арендная ставка: 52 460.4

<https://move.ru/objects/9287602957>

Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow

79152664129

для заметок



руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В
стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.683770,37.554020 ID =
с_772463



