

Создано: 14.11.2025 в 11:56

Обновлено: 10.01.2026 в 01:34

<https://move.ru/objects/9287774419>

Яна Лагуткина, Рентавик

79337869418

Москва, Нахимовский проспект, 58

8 665 620 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

2084 м²

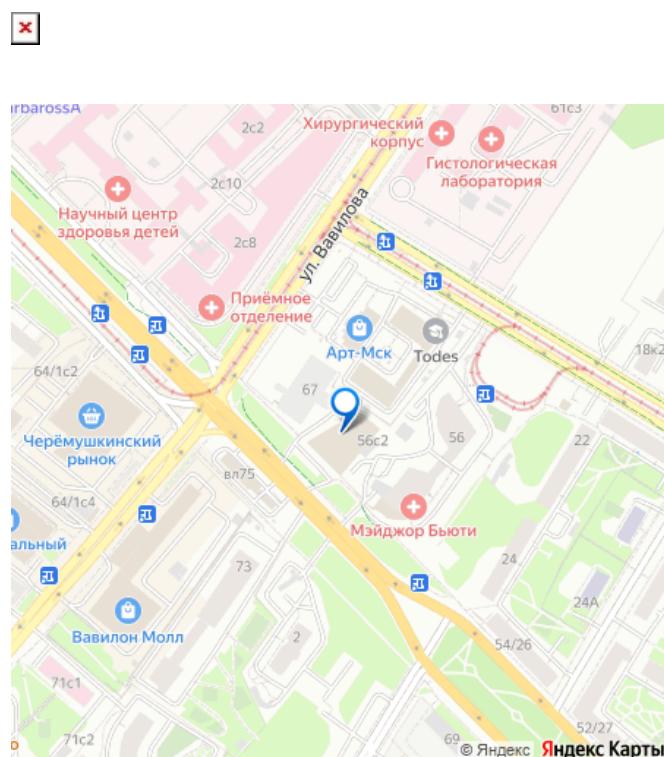
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ
РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. iCUBE это новый
бизнес-центр класса А. Транспортная
доступность обеспечивается близостью к
Ленинскому проспекту, Профсоюзной улице,
проспекту Вернадского и ТТК.

Презентабельная входная группа и места
общего пользования. Налоговая: 28. Лифты:
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.
Кондиционирование: Центральное.
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Круглосуточная охрана, Контроль доступа,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Провайдеры: Ростелеком, Вымпелком.
Парковка: Подземная, Многоуровневая,
Наземная. Описание помещения: Целиком
этаж. Выполнен качественный ремонт.
Функциональная планировка, есть
презентабельная зона ресепшн,
оборудованная кухня, санузлы, серверная.
гардеробная, переговорные комнаты разной
вместимости. Готовность с октября 2025г.
Планировка: смешанная. Офисная отделка.
Высокие потолки. Тип налогообложения: С
НДС. Кол-во парковочных мест: 20. Лот
78014-87

