

Создано: 14.11.2025 в 11:56

Обновлено: 10.01.2026 в 01:34

<https://move.ru/objects/9287774419>

Яна Лагуткина, Рентавик

79337869418

Москва, Нахимовский проспект, 58

8 665 620 ₽

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

Офис

Общая площадь

2084 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

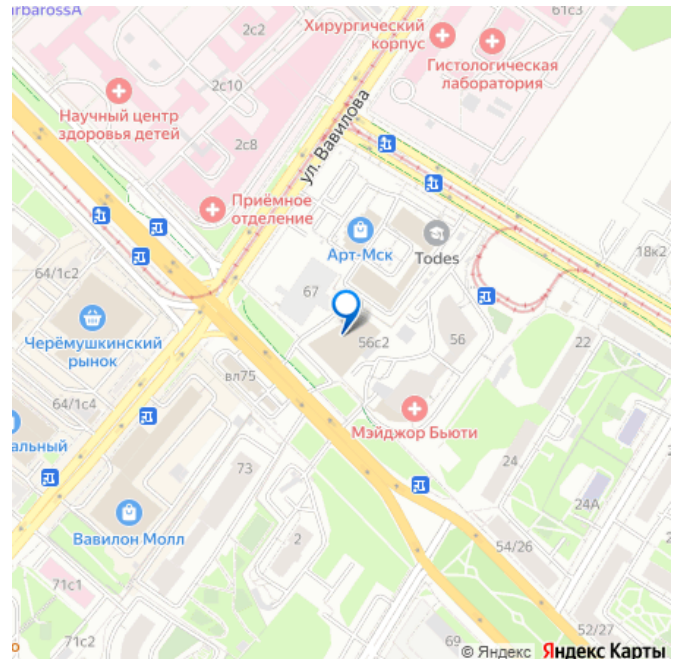
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Показ в удобное время. С АГЕНТАМИ РАБОТАЕМ И ПЛАТИМ. iCUBE это новый бизнес-центр класса А. Транспортная доступность обеспечивается близостью к Ленинскому проспекту, Профсоюзной улице, проспекту Вернадского и ТТК.

Презентабельная входная группа и места общего пользования. Налоговая: 28. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

для заметок



Провайдеры: Ростелеком, Вымпелком.

Парковка: Подземная, Многоуровневая,

Наземная. Описание помещения: Целиком

этаж. Выполнен качественный ремонт.

Функциональная планировка, есть

презентабельная зона ресепшн,

оборудованная кухня, санузлы, серверная.

гардеробная, переговорные комнаты разной

вместимости. Готовность с октября 2025г.

Планировка: смешанная. Офисная отделка.

Высокие потолки. Тип налогообложения: С

НДС. Кол-во парковочных мест: 20. Лот

78014-87



