

Создано: 29.09.2025 в 08:14

Обновлено: 23.01.2026 в 03:29

<https://move.ru/objects/9288306144>

Сергей Рышеняну, Praedium

**79891802141**

Москва, Нахимовский проспект, 58

**6 356 200 ₽**

Москва, Нахимовский проспект, 58

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[проспект Нахимовский](#)

**Офис**

Общая площадь

2084 м<sup>2</sup>

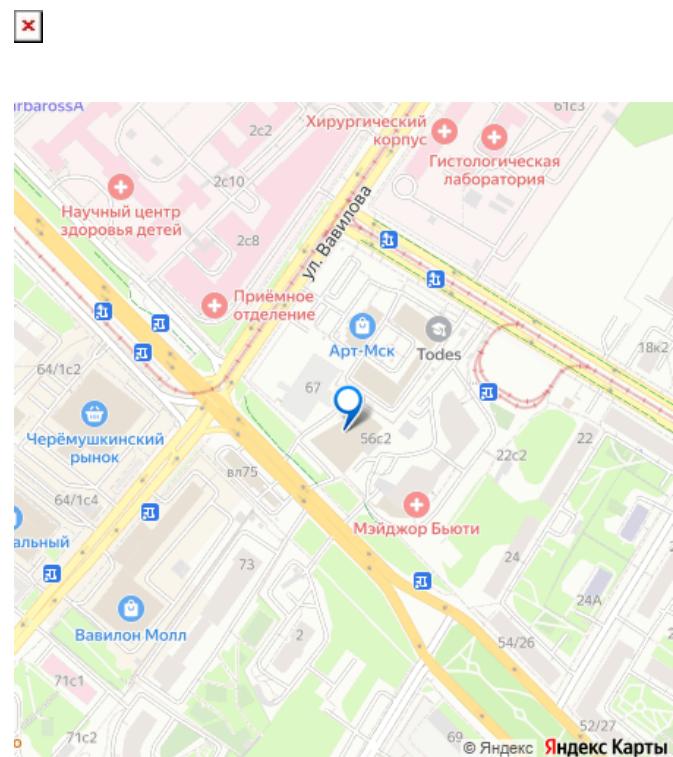
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

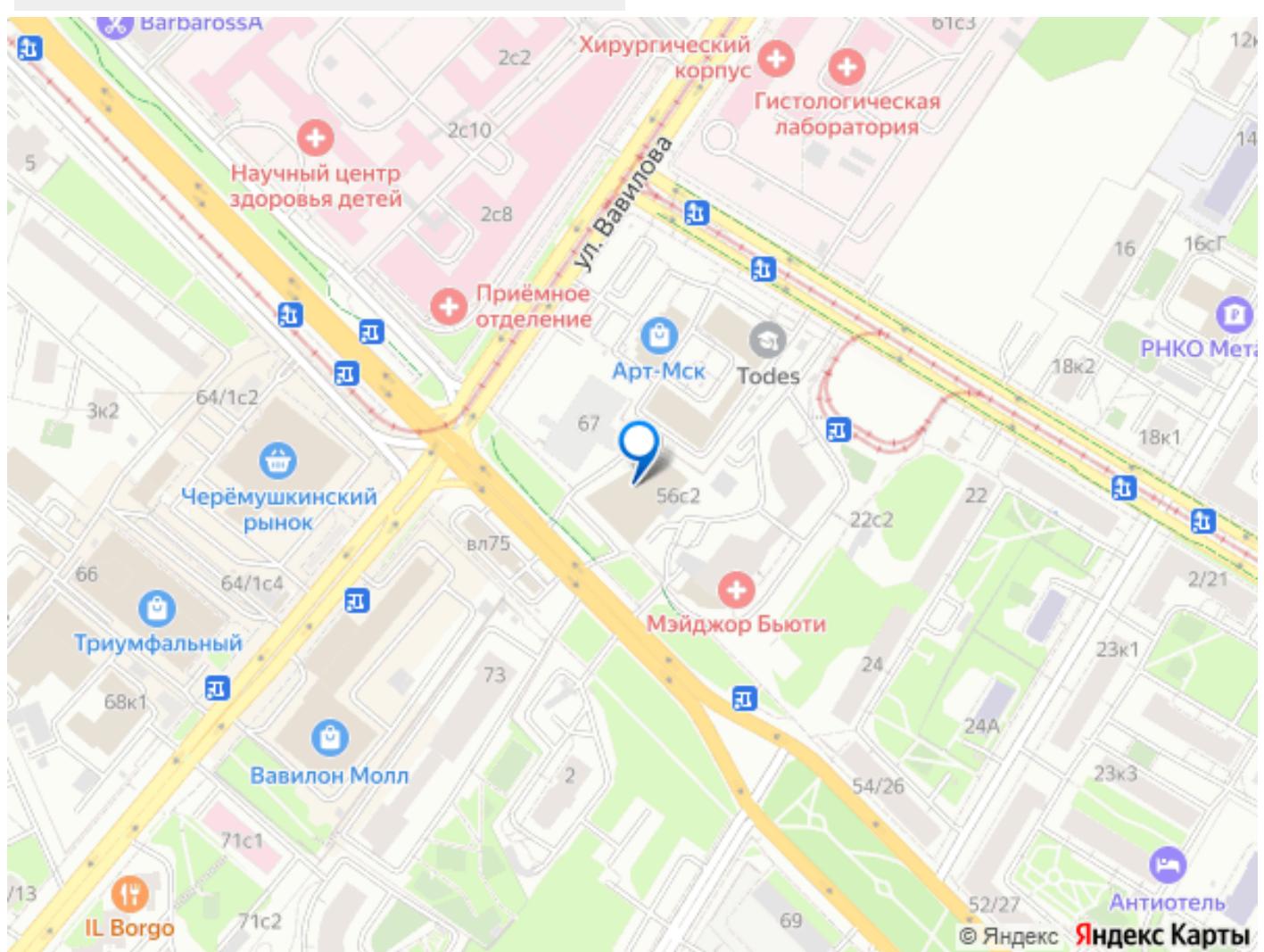


### Описание

ID: L12147 Аренда престижного офиса 2084 м<sup>2</sup> в районе станции метро Профсоюзная и Вавиловская. о 3 этаж, целиком о Класс А о Офис в состоянии без отделки о Предоставляются арендные каникулы о Возможно деление на блоки от 1000 м<sup>2</sup> о Панорамные окна о Презентабельная входная группа о Бизнес центр iCUBE о Ближайшие станции метро Профсоюзная и Вавиловская, 7 - 9 минут пешком о В шаговой доступности вся необходимая и развитая инфраструктура о Современные инженерные системы о Все коммуникации центральные о

Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о  
Подземная парковка Здание расположено в  
районе Академический. Общая площадь  
здания 24870 м2. Этажность 11. Год  
постройки 2012. Заинтересованы в аренде  
или покупке коммерческой недвижимости,  
записывайтесь на индивидуальный просмотр.  
Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России